

S.C. SERVICII PUBLICE ALEXANDRIA S.R.L.

Adresa: Șoseaua Turnu Măgurele, bloc Piața PECO

Cod fiscal: RO27259202, J34/405/2010

Telefon 0247 310 328

HOTARARE

Privește: modificarea și completarea art. 6.3 din anexa nr. 4 la HCL nr. 65/31.03.2011 privind stabilirea modalității de atribuire a contractului de delegare a gestiunii și atribuirea contractului de delegare a gestiunii către SC Servicii Publice Alexandria Alexandria SRL.

Adunarea Generala a Asociatilor intrunita in sedinta din 13 februarie 2025, conform convocatorului, in conformitate cu prevederile Actului Constitutiv si ale Legii nr. 31/1990 a societatilor comerciale, in urma analizarii ordinii de zi, avand in vedere :

- Prevederile HCL nr. 163/2010 privind constituirea societății comerciale cu răspundere limitată Piețe și Târguri Alexandria;
 - Prevederile HCL nr. 52/28.02.2022 privind schimbarea denumirii societății comerciale Piețe și Târguri Alexandria SRL în societatea comercială Servicii Publice Alexandria Alexandria SRL;
 - Prevederile HCL nr. 65/2011 privind stabilirea modalității de atribuire a contractului de delegare a gestiunii și atribuirea contractului de delegare a gestiunii pentru serviciul de administrare a domeniului public și privat al Municipiului Alexandria, cu modificările și completările ulterioare;
 - OUG nr.156/2024;
 - Prevederile OUG nr. 71/2002 privind organizarea și funcționarea serviciilor publice de administrare a domeniului public și privat de interes local, cu modificările și completările ulterioare;
 - Prevederile HG nr. 955/2004 pentru aprobarea reglementărilor-cadru de aplicare a Ordonanței Guvernului nr. 71/2002 privind organizarea și funcționarea serviciilor publice de administrare a domeniului public și privat de interes local, cu modificările și completările ulterioare;
 - Prevederile HG nr. 348/18.03.2004 privind exercitarea comerțului cu produse și servicii de piață în unele zone publice, cu modificările și completările ulterioare;
- Capitolul V din Actul constitutiv al SC Servicii Publice Alexandria SRL;

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se modifică și se completează art. 6.3 din anexa nr. 4 la HCL nr. 65/31.03.2011 privind stabilirea modalității de atribuire a contractului de delegare a gestiunii și atribuirea contractului de delegare a gestiunii către SC Servicii Publice Alexandria SRL și va avea cuprinsul prevăzut în anexa nr. 1 la prezenta hotărare.

Art.2. Orice dispoziție contrară se abrogă.

Art.3. Prezenta hotarare va fi transmisa spre aprobare Consiliului Local al Municipiului Alexandria.

Art.4. Directorul impreuna cu structurile functionale ale societatii vor asigura aducerea la indeplinire a prezentei hotarari:

ADUNAREA GENERALA A ASOCIATILOR

Municipiul Alexandria prin MOCANU DANIEL MARIAN

SC SERVICUL SANITAR VETERINAR SRL prin GĂINĂ RODICA

CONTRACT DE DELEGARE A GESTIUNII**CAPITOLUL VI**

Art. 6.3 (1) Veniturile operatorului se constituie prin încasarea de la clienți persoane fizice și juridice, sub forma de prețuri, taxe sau tarife aprobate prin hotărâri ale Consiliului Local, a sumelor reprezentând contravaloarea serviciilor furnizate/prestate, după cum urmează:

Nr. Crt.	Denumire activitate/servicii	Valoare	Frecvența achitare
1. Vânzare pește			
1.a	Vânzare pește-Hală pește	31,00 lei	zilnic
1.b	Vânzare pește-Hală pește	650,00 lei	lunar
2. Vânzare la mesele de pe platoul pietelor, târgurilor și oboarelor și ocuparea platourilor publice în funcție de produs			
2.a	Mese ocupate de producătorii agricoli situate pe aleea 1, aleea 2, mese platou, mesele nr. M1 de pe rândurile R1 până la R10 inclusiv	18,00 lei/zi/masă	zilnic
2.a.1	Mese ocupate de producătorii agricoli situate pe aleea 1, aleea 2, mese platou, mesele nr. M1 de pe rândurile R1 până la R10 inclusiv cu care se vor încheia contracte lunare	540 lei/masa/luna	lunar
2.b	Mese ocupate de producătorii agricoli, altele decât cele prevăzute la lit.a)	16,00 lei/zi/masă	zilnic
2.b.1	Mese ocupate de producătorii agricoli, altele decât cele prevăzute la lit.a) cu care se vor încheia contracte lunare	480 lei/masa/luna	lunar
2.c.1	Mese ocupate de agenții economici	20,00 lei/masă/zi	zilnic
2.c.2	Mese ocupate de agenții economici cu care se vor încheia contracte lunare	600,00 lei/luna/ masă	lunar
2.d	Comerț ambulant în piețe, târguri, oboare	15,00 lei/zi	zilnic
2.e	Produse comercializate de agenții economici, alții decât producătorii agricoli, pentru metru pătrat ocupat (nu se aplica TVA)	20,00 lei/zi/mp	zilnic
2.f	Spațiu/teren pentru producătorii agricoli care comercializează produse agricole, pentru metru pătrat ocupat (nu se aplica TVA)	12,00 lei/zi/mp	zilnic
2.g	Spațiu/teren pentru agenții economici care comercializează produse, altele decât produse agricole, pentru metru pătrat ocupat (nu se aplica TVA)	12,00 lei/zi/mp	zilnic
2-h	Mese ocupate de producătorii agricoli în Piața PECO	8,00 lei/zi/masă	zilnic
2.i	Mese ocupate de producătorii agricoli în Piața PECO cu care se vor încheia contracte lunare	240 lei/masa/luna	lunar
2.j	Mese ocupate de agenți economici în Piața PECO	12,00 lei/masă/zi	zilnic
2.k	Mese ocupate de agenți economici în Piața PECO cu care se vor încheia contracte lunare	360,00 lei/masă/lună	lunar
2.l	Taxă rezervare masă cu contract încheiat pe maxim 6 luni (comerciantul achită pe lângă taxa de rezervare și taxa zilnică; în zilele în care masa nu se ocupă până la ora 9.00 aceasta poate fi atribuită altei persoane pentru ziua respectivă cu plata taxei zilnice)	200,00 lei/lună/masă	lunar
2-m	Taxă salubritare pentru producătorii agricoli și comercianții care nu au încheiate contracte individuale cu operatorul de salubritate	5,00 lei/zi/masă (TVA inclus)	zilnic
3. Vânzare la mesele din interiorul cupolei			
3.a	Mese ocupate de producătorii agricoli	16,00 lei/zi/masă	zilnic
3.a.1	Mese ocupate de producători agricoli cu care se vor încheia contracte lunare	480 lei/masa/luna	lunar
3.b.1	Mese ocupate de agenții economici	20,00 lei/masă/zi	zilnic

3.b.2	Mese ocupate de agenții economici cu care se vor încheia contracte lunare	660,00 lei/masă / lună	lunar
4.Vânzare flori și aranjamente la mesele din interiorul cupolei și pe platforma pieței			
4.a.1	Agenți economici	36,00 lei/masă/zi	zilnic
4.a.2	Agenții economici cu care se vor încheia contracte lunare	1080.00 lei /masă/ lună	lunar
4.b	Producători particulari	12.00 lei/zi/mp	zilnic
4.c	Producători particulari/agenți economici pentru vânzare de flori în ghivece	20,00 lei/zi/mp	zilnic
4.d	Producători particulari pentru vânzare de flori pe platformă	35.00 lei/zi/masă	zilnic
5.Vânzare produse lactate în locuri special amenajate			
5.a	Vitrină ocupată de comercianți	25,00 lei/zi/masă	zilnic
6.Vânzare de produse apicole			
6.a	Platformă piață	22,00 lei/zi/masă	zilnic
6.b	Cupolă	22,00 lei/zi/masă	zilnic
7.Prestări servicii de închiriere			
7.a	închiriere balanțe, cântare cu greutăți pentru comercianți	10,00 lei/zi/buc.	zilnic
8. Închiriere spațiu de întâmpinare și alte spații de depozitare			
8.a	Spațiu de întâmpinare în fața sau pe lateralul mesei, lățimea spațiului de întâmpinare să nu depășească 0,5 m iar expunerea verticală de la nivelul mesei să nu depășească 0,5 m (nu se aplica TVA)	12,00 lei/zi	zilnic
8.b	Spațiu de întâmpinare în fața meselor 1x0,5 m, obligatoriu cu contract de închiriere lunar (nu se aplica TVA)	290,00 lei/lună	lunar
8.c	Spațiu de întâmpinare în fața spațiilor comerciale 1x0,5 m, obligatoriu cu contract de închiriere lunar (nu se aplica TVA)	290,00 lei/lună	lunar
8.d	Spațiu/ teren depozitare marfa pe platforma pieței	12.00 lei/mp/zi sau 350.00 lei/lună	zilnic/lunar
8.e	Spațiu/teren pentru amplasare aparate sau dozatoare cafea (nu se aplica TVA)	300,00 lei/lună	lunar
8.f	Spațiu/teren pentru amplasare dozatoare sau automate de lapte (nu se aplica TVA)	300,00 lei/lună	lunar
9.Închiriere spațiu/teren pentru comercializare puiet			
9.a	Spațiu/teren pentru comercializare puiet pomicol de către agenți economici/producători (nu se aplica TVA)	24,00 lei/zi/mp	zilnic
10. Tarif pentru locul de expunere pentru vânzarea autovehiculelor de ocazie(numai în locuri autorizate) în târguri săptămânale			
10.a	Motociclete/motorete	24,00 lei/zi/buc	zilnic/ în avans pentru întreaga durată a târgului
10.b	Autovehicule cu masa maximă autorizată mai mică de 3,5 tone	47,00 lei/zi/buc	zilnic/ în avans pentru întreaga durată a târgului
10.c	Autovehicule cu masa maximă autorizată mai mare sau egală cu 3,5 tone	70,00 lei/zi/buc	zilnic/ în avans pentru întreaga durată a târgului
11.Vânzarea obiectelor de ocazie			
11.a	Ocupare loc pentru vânzare obiecte de ocazie(piese rezultate din dezmembrări.obiecte second hand, ceramice, etc.) în târg săptămânal.	5,00 lei/zi/mp	zilnic/în avans pe toată durata târgului
12.Folosire toaletă publică			
12.a	Taxă utilizare	1,50 lei/pers.	la fiecare utilizare
12.b	Taxă utilizare pentru comercianți/producători	1,50 lei/zi/pers.	zilnic
13.Platouri pentru amplasare jocuri distractive (carusele, călusei etc)			
13.a	Suprafețe până la 100 mp (nu se aplica TVA)	6,5 lei/zi/mp	zilnic/în avans pe toată durata târgului
13.b	Suprafețe între 100-1500 mp (nu se aplica TVA)	5,00 lei/zi/mp	zilnic/în avans pe toată durata târgului
13.c	Suprafețe mai mari de 1500 mp (nu se aplica TVA)	2,00 lei/zi/mp	zilnic/în avans pe toată durata târgului

14. închiriere platouri, platforme și locuri publice cu ocazia bălciurilor și a altor sărbători			
14.a	Instalarea de construcții provizorii (chioșcuri, tonete) pentru activități de alimentație publică (nu se aplica TVA)	8,00 lei/zi/mp	zilnic/în avans pe toată durata târgului
14.b	Instalarea de construcții provizorii (chioșcuri, tonete) pentru comercializarea altor produse (mărfuri industriale) (nu se aplica TVA)	7,00 lei/zi/mp	zilnic/în avans pe toată durata târgului
15. închirierea spațiilor comerciale pentru activități de comerț			
15.a	Spații comerciale situate în Hala de carne (nu se aplica TVA)	46.00 lei/mp/lună	lunar
15.b	Spații comerciale situate în Cupolă (nu se aplica TVA)	35,00 lei/mp/lună	lunar
15.c	Spații comerciale adiacente Cupolei sau amplasate în alte locații (nu se aplica TVA)	65,00 lei/mp/lună	lunar
15.d	Spații comerciale situate în module Piața Peco (nu se aplica TVA)	35,00 lei/mp/lună	lunar
16. Servicii și lucrări prestate către terți			
16.a	Inchiriere tractor cu remorcă și operator	60.00 lei/oră sau 480,00 lei/zi	oră/zi
16.b	Inchiriere motounelte și echipamente:ciocan rotopercutor.ciocan pneumatic, freză zăpadă, drujbă, motocoasă, alte echipamente	80,00 lei/oră	oră
16.c	Servicii și lucrări de întreținere-manoperă muncitor	35,00 lei/oră +TVA	oră
16.d	Servicii și lucrări de întreținere-manoperă echipă(5 muncitori+1 coordonator)	210,00 lei/oră +TVA	oră
17. Taxe ce se vor practica la cimitirele din Alexandria			
17.1. Cimitirul "Sf. Alexandru"			
17.1.1 Taxa de folosință a unui loc de înhumare pentru 7 ani		Valoare lei	
17.1.1.a	Zona I	330	
17.1.1.b	Zona II	150	
17.1.2 Taxa de folosință a unui loc de înhumare pentru 15 ani		Valoare lei	
17.1.2.a	Zona I	500	
17.1.2.b	Zona II	300	
17.1.3 Taxa de folosință a unui loc de înhumare pentru 25 ani		Valoare lei	
17.1.3.a	Zona I	800	
17.1.3.b	Zona II	450	
17.2. Cimitirul "Sf. Adormire"			
Taxa de folosință a unui loc de înhumare		Valoare lei	
Perioada concesiune			
17.2.a	7 ani	150	
17.2.b	15 ani	300	
17.2.c	25 ani	450	
17.3. Cimitirul "Sf. Vineri"			
Taxa de folosință a unui loc de înhumare		Valoare lei	
Perioada concesiune			
17.3.a	7 ani	150	
17.3.b	15 ani	300	
17.3.c	25 ani	450	
18. Taxa anuală întreținere cimitir/loc de înhumare		Valoare lei	
		35	
19. Taxa închiriere capela/zi		Valoare lei	
		110	
20. Taxă înhumare/deshumare		Valoare lei	
20.1	Taxă înhumare în criptă	160	
20.2	Taxă înhumare în groapă pamant	370	
20.3	Taxa deshumare din criptă	200	
20.4	taxa deshumare din groapă pamant	400	

21. Lucrări funerare care se execută în incinta cimitirelor		Valoare lei fără TVA*
21.1	Cripta cu un loc	7.680 lei
21.2	Cripta cu două locuri	10.055 lei
21.3	împrejmuire loc de veci pentru o persoană	915 lei
21.4	împrejmuire loc de veci pentru două persoane	1.270 lei
21.5	Loc de veci simplu (groapă un loc)	1.000 lei
21.6	Structură	2.915 lei
21.7	Turnare trotuar	1.815 lei
21.8	Finisaj loc de veci cu marmură	15.800 lei
*TVA se va aplica la facturare		
22. Taxe administrative		
22.1	Taxa pentru folosința nedeclarată a locurilor de veci pentru fiecare an pentru care nu a avut încheiat un contract de concesiune, dar nu mai mult de 7 ani anteriori plății	70,00 lei/loc/an
22.2	Taxa pentru transferul la cerere al unui contract de concesiune dacă se face către o rudă în cadrul aceleiași familii. Pentru acest tip de transfer nu se va solicita plata concesiunii încă o dată, iar durata contractului nou încheiat în urma preluării va fi egală cu restul de executat din contractul de concesiune încheiat anterior cu primul titular.	150,00 lei
22.3	Taxa pentru eliberarea unor documente la cerere. Documentele pot fi solicitate doar de către titularul locului de concesiune în nume propriu sau prin persoana împuternicită prin mandat	35,00 lei/set de documente
22.4	Taxa pentru studiul arhivei în vederea eliberării unor copii ale documentelor	60,00 lei/oră

(2) Pentru agenții economici și producătorii atestați care își desfășoară activitatea de comerț în Piața Centrală, se pot încheia contracte de închiriere pentru mese, cu acordarea următoarelor reduceri de plată:

Agenții economici

Nr.crt.	Perioada de contract	Număr plăți în timpul contractului	Reducerea acordată	Valoarea plătită pentru mesele tarifate cu 20 lei/zi	Valoarea plătită pentru mesele tarifate cu 36 lei/zi
1	1 lună	1 (una) tranșă la semnarea contractului	15%	510,00 lei	918,00 lei
2	1 lună	2 (două) tranșe la date fixe	10%	540,00 lei	972,00 lei
3	1 lună	3 (trei) tranșe la date fixe	5%	570,00 lei	1026,00 lei

Producătorii atestați

Nr. crt.	Perioada de contract	Număr plăți în timpul contractului	Reducerea acordată	Valoarea plătită pentru mesele tarifate cu 8 lei/zi	Valoarea plătită pentru mesele tarifate cu 12 lei/zi	Valoarea plătită pentru mesele tarifate cu 16 lei/zi	Valoarea plătită pentru mesele tarifate cu 18 lei/zi
1	1 lună	1 (una) tranșă la semnarea contractului	15%	204,00 lei	306,00 lei	408,00 lei	459,00 lei
2	1 lună	2 (două) tranșe la date fixe	10%	216,00 lei	324,00 lei	432,00 lei	486,00 lei
3	1 lună	3 (trei) tranșe la date fixe	5%	228,00 lei	342,00 lei	456,00 lei	513,00 lei

(3) Reducerile de la alin.(2) se acordă doar pentru plățile făcute până la (inclusiv) data scadentă menționată în contract aferentă acestora. Pentru cazul în care plata aferentă unei tranșe se face după data scadentă nu se va mai aplica reducerea, caz în care obligația de plată va fi egală cu produsul dintre numărul de zile aferent intervalului și tariful zilnic, pentru următoarele tranșe de plată se pot menține reducerile aferente fiecărui interval pentru cazul în care plățile sunt făcute până la (inclusiv) data scadentă.

23. Taxe loc de joaca - strada Av. AL. Colfescu, zona bloc 305. Alexandria	
23.1.	Taxa utilizare loc de joaca de catre persoanele cu varsta maxima 12 ani - 16 lei/ora de utilizare
23.2.	Taxa pentru utilizarea locului de joaca in scopul organizarii de evenimente cu durata maxima de 3 ore - 320 lei / organizare eveniment + taxa unica perceputa fiecarui participant in valoare de 15 lei/eventiment
23.3.	Taxa pentru utilizarea locului de joaca in scopul organizarii unui eveniment cu public (maxim 60 de participanti pentru un interval maxim de 2 ore) - 320 lei/2 ore
23.4.	Abonament lunar pentru accesul persoanelor cu varsta de maxim 12 in incinta locului de joaca (se va permite o sedere in durata maxima de 2 ore/zi) - 215 lei/luna
23.5.	Adaos comercial practicat pentru produsele comercializate prin intermediul aparatului de vending aflat in incinta - cuprins intre 30% - 100%

ADUNAREA GENERALA A ASOCIATILOR

Municipiul Alexandria prin MOCANU DANIEL MARTIN

SC SERVICIUL SANITAR VETERINAR SRL prin GĂINA RODICA