JUDEȚUL TELEORMAN
PRIMĂRIA MUNICIPIULUI ALEXANDRIA
Nr. 57453 din 03.09.2025

C ă t r e,
S.C. Servicii Publice Alexandria S.R.L.

În conformitate cu prevederile art. 197, alin. (4) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ al României, vă transmitem alăturat hotărârile nr. 260,268 adoptate de Consiliul local al municipiului Alexandria în ședința din 27.08.2025 pentru cunoaștere și punere în aplicare.

SECRETAR GENERAL,
Alexandru Răzvan Ceciu

ROMÂNIA
JUDEȚUL TELEORMAN
MUNICIPIUL ALEXANDRIA
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂRE

Privește: preluarea unor terenuri aparținând domeniului public de interes local al Municipiului Alexandria, având destinația locuri de parcare, din administrarea S.C. Servicii Publice Alexandria S.R.L. și darea acestora în folosință gratuită către Asociația de Dezvoltare Intercomunitară „Managementul Deșeurilor Teleorman"

Consiliul Local al Municipiului Alexandria, județul Teleorman, întrunit în ședință ordinară, având în vedere:

- referatul de aprobare nr. 54698/19.08.2025 al Primarului Municipiului Alexandria;
- raportul comun de specialitate nr. 54703/19.08.2025 al Serviciului Patrimoniu, al Serviciului Buget, Resurse Umane, Activități Culturale, al Serviciului Financiar Contabilitate, Salarizare, Sisteme de Management, Documente Clasificate și al Serviciului Juridic Comercial;
- avizele comisiilor de specialitate pe domenii de activitate ale Consiliului Local al Municipiului Alexandria;
- adresa nr. 37305/21.05.2025 transmisă de Asociația de Dezvoltare Intercomunitară „Managementul Deșeurilor Teleorman";
- prevederile H.C.L. nr. 163/30 iulie 2010 privind constituirea societăţii comerciale cu răspundere limitată Piețe și Târguri Alexandria;
- prevederile H.C.L. nr. 52/28.02.2022 privind schimbarea denumirii societății comerciale Piețe și Târguri Alexandria S.R.L. în societatea comercială Servicii Publice Alexandria S.R.L.;
- Contractul de administrare a parcărilor nr. 23628/25.10.2018;
- prevederile H.C.L. nr. 268/28.08.2019 privind actualizarea evidenței locurilor de parcare cu plată înființate în municipiul Alexandria și actualizarea Contractului de dare în administrare încheiat cu S.C. Piețe și Târguri Alexandria S.R.L.;
- prevederile H.C.L. nr. 65/31 martie 2011 privind stabilirea modalităţii de atribuire a contractului de delegare a gestiunii şi atribuirea contractului de delegare către S.C. Servicii Publice Alexandria S.R.L., modificată şi completată;
- contractul de delegare a gestiunii serviciului comunitar de utilitate publică a domeniului publică şi privat al municipiului Alexandria nr. 10003/23.05.2011;
- prevederile H.C.L. nr. 334/24.11.2017 privind aprobarea Regulamentului de funcţionare a sistemului de parcare cu plată a autovehiculelor în municipiul Alexandria în parcările administrate de S.C. Servicii Publice Alexandria S.R.L., cu modificările şi completările ulterioare;
- prevederile H.G. nr. 955/2004 pentru aprobarea reglementărilor-cadru de aplicare a Ordonanţei Guvernului nr. 71/2002 privind organizarea şi funcţionarea serviciilor publice de administrare a domeniului public şi privat de interes local, cu modificările şi completările ulterioare;
- prevederile Legii nr. 51/2006 a serviciilor comunitare de utilități publice, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile H.G. nr. 1358/2001 privind atestarea domeniului public al judeţului Teleorman, precum şi al municipiilor, oraşelor şi comunelor din judeţul Teleorman, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile H.G. nr. 548/1999 privind aprobarea Normelor tehnice pentru întocmirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public al comunelor, oraşelor, municipiilor şi judeţelor;
- prevederile Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederilor art.108, lit. d) din Ordonanţa de urgenţă a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările şi completările ulterioare;

- prevederile O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ al României, cu modificările și completările ulterioare, PARTEA a V-a și art. 349 - Reguli specifice privind proprietatea publică şi privată a statului sau a unităţilor administrativ-teritoriale;
- prevederile art. 129, alin. (1) și alin. (2), lit. c), alin. (6), lit. a) din O.U.G. nr. 57/3 iulie 2019 privind Codul administrativ al României, cu modificările și completările ulterioare.

În temeiul prevederilor art. 136, alin. (1), art. 139, alin. (1), alin. (3), lit. g) și alin. (5) și ale art.196, alin. (1), lit. a) din O.U.G. 57/3 iulie 2019 privind Codul administrativ al României, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂŞTE:

Art.1. Se aprobă preluarea a trei locuri de parcare, aparținând domeniului public al Municipiului Alexandria, aflate în administrarea S.C. Servicii Publice Alexandria S.R.L., fiecare având suprafața de 12,50 mp, situate în Str. Ion Creangă, în imediata vecinătate a sediului Asociației de Dezvoltare Intercomunitară „Managementul Deșeurilor Teleorman", cu elementele de identificare prevăzute în Anexa nr. 1 – Lista, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2. Cele trei locuri de parcare prevăzute la art. 1 se dau în folosință gratuită Asociației de Dezvoltare Intercomunitară „Managementul Deșeurilor Teleorman", pe o perioadă de 5 (cinci) ani, în scopul utilizării acestora pentru instalarea și exploatarea stațiilor de încărcare pentru vehicule electrice, cu elementele de identificare prevăzute în Anexa nr. 2 – Lista, Anexa nr. 3 (Plan de situație) și anexa nr. 4 (Plan de încadrare în teritoriu), care fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.3. Se aprobă Contractul-cadru de comodat, prevăzut în Anexa nr. 5, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.4. Se împuternicește Primarul Municipiului Alexandria să semneze contractul de comodat, procesul-verbal de predare-primire, precum și eventualele acte adiționale ce vor fi încheiate ulterior cu reprezentanții Asociației de Dezvoltare Intercomunitară „Managementul Deșeurilor Teleorman", în vederea punerii în aplicare a prezentei hotărâri.

Art.5. Prin grija Secretarului General al Municipiului Alexandria, prezenta hotărâre va fi transmisă către Instituția Prefectului Județului Teleorman pentru verificarea legalității, Primarului Municipiului Alexandria, Serviciului Patrimoniu, Serviciului Buget, Resurse Umane, Activități Culturale, Serviciului Financiar, Contabilitate, Salarizare, Sisteme de Management, Documente Clasificate, Serviciului Juridic Comercial, S.C. Servicii Publice Alexandria S.R.L. și Asociației de Dezvoltare Intercomunitară „Managementul Deșeurilor Teleorman", pentru cunoaștere și punere în aplicare.

PREȘEDINTE DE SEDINȚĂ
CONSILIER,
Florea VOICILĂ

CONTRA[illegible]IEAZĂ,
SECRET[illegible]NERAL,
Alexandru [illegible]n CECIU

ALEXANDRIA

Nr. 260 din 27 august 2025

JUDEȚUL TELEORMAN
MUNICIPIUL ALEXANDRIA
Nr. 54698/19.08.2025

REFERAT DE APROBARE

la proiectul de hotărâre privind preluarea unor terenuri aparținând domeniului public de interes local al Municipiului Alexandria, având destinația locuri de parcare, din administrarea S.C. Servicii Publice Alexandria S.R.L. și darea acestora în folosință gratuită către Asociația de Dezvoltare Intercomunitară „Managementul Deșeurilor Teleorman"

În conformitate cu Ordonanţa de urgenţă a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările şi completările ulterioare, consiliile judeţene sau consiliile locale pot da în folosinţă gratuită unităților administrativ- teritoriale sau instituţiilor de utilitate publică bunuri care aparţin domeniului public ori privat al judeţului, respectiv al unității administrativ-teritoriale, după caz.

În contextul promovării mobilității electrice, ADI „Managementul Deșeurilor Teleorman" a solicitat preluarea a trei locuri de parcare pentru instalarea stațiilor de încărcare pentru vehicule electrice.

Municipiul Alexandria își propune să sprijine acest obiectiv prin dezvoltarea infrastructurii de încărcare pentru vehicule electrice.

În ultimii ani, mobilitatea electrică a devenit o prioritate la nivel european și național.

Cele trei locuri de parcare, cu suprafața de 12,50 mp fiecare și dimensiuni standard (2,50 m × 5,00 m).

Proiectul de instalare a stațiilor de încărcare este finanțat integral din fonduri europene, fără a implica cheltuieli din bugetul local.

În prezent, locurile de parcare sunt administrate de S.C. Servicii Publice Alexandria S.R.L., dar nu sunt exploatate la potențialul maxim.

Zona Str. Ion Creangă, în fața sediului ADI „Managementul Deșeurilor Teleorman", este accesibilă și favorabilă pentru amplasarea stațiilor de încărcare, fără a afecta traficul sau parcările publice existente.

Scopul măsurii:

- Implementarea stațiilor de încărcare pentru vehicule electrice;
- Reducerea emisiilor de carbon și sprijinirea tranziției către transportul verde;
- Promovarea unui oraș modern și prietenos cu mediul.

Impactul asupra comunității:

- Cetățenii care dețin vehicule electrice vor avea acces la infrastructură locală de încărcare;
- Creșterea gradului de conștientizare a cetățenilor privind mobilitatea durabilă;
- Contribuie la respectarea obiectivelor naționale și europene privind reducerea poluării.

Această inițiativă sprijină dezvoltarea locală, fără a aduce prejudicii Municipiului Alexandria, și contribuie la valorificarea eficientă a patrimoniului.

Bunurile vizate fac parte din lista bunurilor date în gestiune către S.C. Servicii Publice Alexandria S.R.L. conform H.C.L. nr. 268/28.06.2019 și se află în proprietatea publică a Municipiului Alexandria.

Având în vedere caracterul social și economic al solicitării și scopul utilitar de interes public local, se justifică darea acestora în folosință gratuită.

Conform prevederilor art. 108, lit. d) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, consiliul județean sau consiliul local poate hotărî, în condițiile prevăzute în Partea a V-a a Codului administrativ, ca bunurile ce aparțin domeniului public sau privat, județean ori local, după caz, să fie date în folosință gratuită instituțiilor de utilitate publică.

Proiectul contribuie la dezvoltarea infrastructurii municipale în mod sustenabil.

Folosirea gratuită a bunurilor publice pentru proiecte cu impact pozitiv asupra mediului este prevăzută de legislația în vigoare.

ADI „Managementul Deșeurilor Teleorman" are experiență în administrarea proiectelor cu finanțare europeană și poate asigura utilizarea corespunzătoare a locurilor de parcare.

Având în vedere cele menționate, se propune transmiterea în folosință gratuită, cu titlu de comodat, către Asociația de Dezvoltare Intercomunitară „Managementul Deșeurilor Teleorman", a unui număr de trei locuri de parcare, în scopul instalării stațiilor de încărcare pentru vehicule electrice.

Proiectul de hotărâre supus spre aprobare este susținut, din punct de vedere legal, de următoarele prevederi ale actelor normative:

- prevederile H.C.L. nr. 163/30 iulie 2010 privind constituirea societăţii comerciale cu răspundere limitată Piețe și Târguri Alexandria;
- prevederile H.C.L. nr. 52/28.02.2022 privind schimbarea denumirii societății comerciale Piețe și Târguri Alexandria S.R.L. în societatea comercială Servicii Publice Alexandria S.R.L.;
- Contractul de administrare a parcărilor nr. 23628/25.10.2018;
- prevederile H.C.L. nr. 268/28.08.2019 privind actualizarea evidenței locurilor de parcare cu plată înființate în municipiul Alexandria și actualizarea Contractului de dare în administrare încheiat cu S.C. Piețe și Târguri Alexandria S.R.L.;
- prevederile H.C.L. nr. 65/31 martie 2011 privind stabilirea modalităţii de atribuire a contractului de delegare a gestiunii şi atribuirea contractului de delegare către S.C. Servicii Publice Alexandria S.R.L., modificată şi completată;
- contractul de delegare a gestiunii serviciului comunitar de utilitate publică a domeniului publică şi privat al municipiului Alexandria nr. 10003/23.05.2011;
- prevederile H.C.L. nr. 334/24.11.2017 privind aprobarea Regulamentului de funcţionare a sistemului de parcare cu plată a autovehiculelor în municipiul Alexandria în parcările administrate de S.C. Servicii Publice Alexandria S.R.L., cu modificările şi completările ulterioare;
- prevederile H.G nr. 955/2004 pentru aprobarea reglementărilor-cadru de aplicare a Ordonanţei Guvernului nr. 71/2002 privind organizarea şi funcţionarea serviciilor publice de administrare a domeniului public şi privat de interes local, cu modificările şi completările ulterioare;
- prevederile Legii nr. 51/2006 a serviciilor comunitare de utilități publice, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile H.G. nr. 1358/2001 privind atestarea domeniului public al judeţului Teleorman, precum şi al municipiilor, oraşelor şi comunelor din judeţul Teleorman, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile H.G. nr. 548/1999 privind aprobarea Normelor tehnice pentru întocmirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public al comunelor, oraşelor, municipiilor şi judeţelor;
- prevederile Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederilor art.108, lit. d) din Ordonanţa de urgenţă a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările şi completările ulterioare;
- prevederile O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ al României, cu modificările și completările ulterioare, PARTEA a V-a și art. 349 - Reguli specifice privind proprietatea publică și privată a statului sau a unităţilor administrativ-teritoriale;
- prevederile art. 129, alin. (1) și alin. (2), lit. c), alin. (6), lit. a) din O.U.G. nr. 57/3 iulie 2019 privind Codul administrativ al României, cu modificările și completările ulterioare.

Propunerea de mai sus fiind necesară şi oportună, în conformitate cu prevederile art. 136, alin. (1) și art. 240, alin. (2) din O.U.G. nr. 57/3 iulie 2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, propun iniţierea unui proiect de hotărâre privind preluarea unor terenuri aparținând domeniului public de interes local al Municipiului Alexandria, având destinația locuri de parcare, din administrarea S.C. Servicii Publice Alexandria S.R.L. și darea acestora în folosință gratuită către Asociația de Dezvoltare Intercomunitară „Managementul Deșeurilor Teleorman".

Serviciul Patrimoniu, Serviciul Buget, Resurse Umane, Activități Culturale, Serviciul Financiar Contabilitate, Salarizare, Sisteme de Management, Documente Clasificate și Serviciul Juridic Comercial din cadrul Primăriei Municipiului Alexandria vor întocmi Raportul de specialitate care, împreună cu întreaga documentaţie, va fi prezentat Consiliului Local al Municipiului Alexandria pentru dezbatere şi aprobare.

RED. I.P.

JUDEȚUL TELEORMAN
MUNICIPIUL ALEXANDRIA
SERVICIUL PATRIMONIU
SERVICIUL BUGET, RESURSE UMANE, ACTIVITĂȚI CULTURALE
SERVICIUL FINANCIAR CONTABILITATE, SALARIZARE, SISTEME
DE MANAGEMENT, DOCUMENTE CLASIFICATE
SERVICIUL JURIDIC COMERCIAL
Nr. 54703/19.08.2025

RAPORT COMUN DE SPECIALITATE

la proiectul de hotărâre privind preluarea unor terenuri aparținând domeniului public de interes local al Municipiului Alexandria, având destinația locuri de parcare, din administrarea S.C. Servicii Publice Alexandria S.R.L. și darea acestora în folosință gratuită către Asociația de Dezvoltare Intercomunitară „Managementul Deșeurilor Teleorman"

Prin referatul de aprobare nr. 54698/19.08.2025, Primarul Muncipiului Alexandria, domnul Victor Drăgușin, a inițiat un proiect de hotărâre privind preluarea unor terenuri aparținând domeniului public de interes local al Municipiului Alexandria, având destinația locuri de parcare, din administrarea S.C. Servicii Publice Alexandria S.R.L. și darea acestora în folosință gratuită către Asociația de Dezvoltare Intercomunitară „Managementul Deșeurilor Teleorman".

Prezentul raport are scopul de a expune contextul, justificările și documentele justificative ce stau la baza propunerii de preluare a unor terenuri aparținând domeniului public de interes local al Municipiului Alexandria, având destinația locuri de parcare, din administrarea S.C. Servicii Publice Alexandria S.R.L. și darea acestora în folosință gratuită către Asociația de Dezvoltare Intercomunitară „Managementul Deșeurilor Teleorman".

În contextul promovării mobilității electrice, ADI „Managementul Deșeurilor Teleorman" a solicitat preluarea a trei locuri de parcare pentru instalarea stațiilor de încărcare pentru vehicule electrice.

Municipiul Alexandria își propune să sprijine acest obiectiv prin dezvoltarea infrastructurii de încărcare pentru vehicule electrice.

În ultimii ani, mobilitatea electrică a devenit o prioritate la nivel european și național.

Cele trei locuri de parcare, cu suprafața de 12,50 mp fiecare și dimensiuni standard (2,50 m × 5,00 m).

Proiectul de instalare a stațiilor de încărcare este finanțat integral din fonduri europene, fără a implica cheltuieli din bugetul local.

În prezent, locurile de parcare sunt administrate de S.C. Servicii Publice Alexandria S.R.L., dar nu sunt exploatate la potențialul maxim.

Zona Str. Ion Creangă, în fața sediului ADI „Managementul Deșeurilor Teleorman", este accesibilă și favorabilă pentru amplasarea stațiilor de încărcare, fără a afecta traficul sau parcările publice existente.

Scopul măsurii:

- Implementarea stațiilor de încărcare pentru vehicule electrice;
- Reducerea emisiilor de carbon și sprijinirea tranziției către transportul verde;
- Promovarea unui oraș modern și prietenos cu mediul.

Impactul asupra comunității:

- Cetățenii care dețin vehicule electrice vor avea acces la infrastructură locală de încărcare;
- Creșterea gradului de conștientizare a cetățenilor privind mobilitatea durabilă;
- Contribuie la respectarea obiectivelor naționale și europene privind reducerea poluării.

Această inițiativă sprijină dezvoltarea locală, fără a aduce prejudicii Municipiului Alexandria, și contribuie la valorificarea eficientă a patrimoniului.

Bunurile vizate fac parte din lista bunurilor date în gestiune către S.C. Servicii Publice Alexandria S.R.L. conform H.C.L. nr. 268/28.06.2019 și se află în proprietatea publică a Municipiului Alexandria.

Având în vedere caracterul social și economic al solicitării și scopul utilitar de interes public local, se justifică darea acestora în folosință gratuită.

Conform prevederilor art. 108, lit. d) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, consiliul județean sau consiliul local poate hotărî, în condițiile prevăzute în Partea a V-a a Codului administrativ, ca bunurile ce aparțin domeniului public sau privat, județean ori local, după caz, să fie date în folosință gratuită instituțiilor de utilitate publică.

Proiectul contribuie la dezvoltarea infrastructurii municipale în mod sustenabil.

Folosirea gratuită a bunurilor publice pentru proiecte cu impact pozitiv asupra mediului este prevăzută de legislația în vigoare.

ADI „Managementul Deșeurilor Teleorman" are experiență în administrarea proiectelor cu finanțare europeană și poate asigura utilizarea corespunzătoare a locurilor de parcare.

Având în vedere cele menționate, se propune transmiterea în folosință gratuită, cu titlu de comodat, către Asociația de Dezvoltare Intercomunitară „Managementul Deșeurilor Teleorman", a unui număr de trei locuri de parcare, în scopul instalării stațiilor de încărcare pentru vehicule electrice.

Proiectul de hotărâre supus spre aprobare este susținut, din punct de vedere legal, de următoarele prevederi ale actelor normative:

- prevederile H.C.L. nr. 163/30 iulie 2010 privind constituirea societăţii comerciale cu răspundere limitată Piețe și Târguri Alexandria;
- prevederile H.C.L. nr. 52/28.02.2022 privind schimbarea denumirii societății comerciale Piețe și Târguri Alexandria S.R.L. în societatea comercială Servicii Publice Alexandria S.R.L.;
- Contractul de administrare a parcărilor nr. 23628/25.10.2018;
- prevederile H.C.L. nr. 268/28.08.2019 privind actualizarea evidenței locurilor de parcare cu plată înființate în municipiul Alexandria și actualizarea Contractului de dare în administrare încheiat cu S.C. Piețe și Târguri Alexandria S.R.L.;
- prevederile H.C.L. nr. 65/31 martie 2011 privind stabilirea modalităţii de atribuire a contractului de delegare a gestiunii şi atribuirea contractului de delegare către S.C. Servicii Publice Alexandria S.R.L., modificată şi completată;
- contractul de delegare a gestiunii serviciului comunitar de utilitate publică a domeniului publică şi privat al municipiului Alexandria nr. 10003/23.05.2011;
- prevederile H.C.L. nr. 334/24.11.2017 privind aprobarea Regulamentului de funcţionare a sistemului de parcare cu plată a autovehiculelor în municipiul Alexandria în parcările administrate de S.C. Servicii Publice Alexandria S.R.L., cu modificările şi completările ulterioare;
- prevederile H.G nr. 955/2004 pentru aprobarea reglementărilor-cadru de aplicare a Ordonanţei Guvernului nr. 71/2002 privind organizarea şi funcţionarea serviciilor publice de administrare a domeniului public şi privat de interes local, cu modificările şi completările ulterioare;
- prevederile Legii nr. 51/2006 a serviciilor comunitare de utilități publice, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile H.G. nr. 1358/2001 privind atestarea domeniului public al judeţului Teleorman, precum şi al municipiilor, oraşelor şi comunelor din judeţul Teleorman, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile H.G. nr. 548/1999 privind aprobarea Normelor tehnice pentru întocmirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public al comunelor, oraşelor, municipiilor şi judeţelor;
- prevederile Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederilor art.108, lit. d) din Ordonanţa de urgenţă a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările şi completările ulterioare;
- prevederile O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ al României, cu modificările și completările ulterioare, PARTEA a V-a și art. 349 - Reguli specifice privind proprietatea publică şi privată a statului sau a unităţilor administrativ-teritoriale;
- prevederile art. 129, alin. (1) și alin. (2), lit. c), alin. (6), lit. a) din O.U.G. nr. 57/3 iulie 2019 privind Codul administrativ al României, cu modificările și completările ulterioare.

Față de cele prezentate, raportat la prevederile art. 129, alin. (1) și art.136, alin. (1) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, considerăm că proiectul poate fi supus dezbaterii și aprobării Consiliului Local al Municipiului Alexandria, astfel că propunem spre analiză și aprobare prezentul Raport și proiectul de Hotărâre întocmit pentru preluarea unor terenuri aparținând domeniului public de interes local al Municipiului Alexandria, având destinația locuri de parcare, din administrarea S.C. Servicii Publice Alexandria S.R.L. și darea acestora în folosință gratuită către Asociația de Dezvoltare Intercomunitară „Managementul Deșeurilor Teleorman".

Serviciul Patrimoniu,
Șef Serviciu,

Stefan NECEA

Serviciul Buget, Resurse Umane,
Activități Culturale,
Șef Serviciu,

Haritina GAFENCU

Serviciul Financiar Contabilitate, Salarizare
Sisteme de Management, Documente Clasificate,
Șef Serviciu,

Mona RĂBOJ

Serviciul Juridic Comercial,
Șef Serviciu,

Postumia CHESNOIU

RED. I.P.

ASOCIATIA DE DEZVOLTARE INTERCOMUNITARA
„MANAGEMENTUL DESEURILOR TELEORMAN"
Strada Ion Creanga, nr. 52-54, Alexandria, judetul Teleorman,
CP 140042, CUI 26148892.
Telefon: 0374666936
e-mail: adi_mdtr@yahoo.com;

Nr. 654 din 19.05.2025

Către,

JUDEȚUL TELEORMAN
MUNICIPIUL ALEXANDRIA
21 MAI 2025
Nr. 37305

PRIMARIA MUNICIPIULUI ALEXANDRIA
Strada Dunării, nr. 139, CP 140030
Alexandria, judetul Teleorman
Tel/Fax: 0247.4317.732; fax. 0247.317.728
e-mail: primalexa@alexandria.ro;

În atenția domnului Primar,
Victor Drăgușin.

Subiect: Solicitare atribuire gratuită a trei locuri de parcare pentru instalarea stațiilor de încărcare a vehiculelor electrice

Subsemnatul Ciobanu Ștefăniță Silviu, în calitate de reprezentant legal al Asociației de Dezvoltare Intercomunitara Managementul Deseurilor Teleorman, cu sediul în Str. Ion Creangă, nr. 52-54, et. 2, camera 2, **vă adresez respectuos rugămintea de a analiza posibilitatea atribuirii gratuite a trei locuri de parcare situate în Str Ion Creanga**, în fața cladirii în care ne desfășurăm activitatea, în vederea instalării unor stații de încărcare pentru vehicule electrice.

Această inițiativă are ca scop sprijinirea tranziției către mobilitatea electrică și contribuția la reducerea emisiilor de carbon în municipiul Alexandria. Proiectul este aliniat cu obiectivele de dezvoltare durabilă și cu politicile europene privind infrastructura verde.

Menționez că investiția va fi realizată integral din fonduri europene plus contribuția proprie a Asociației, fără a implica costuri din partea administrației locale. De asemenea, ne angajăm să respectăm toate reglementările tehnice și urbanistice în vigoare și să colaborăm cu autoritățile competente pentru obținerea avizelor necesare.

Vă rugăm să ne comuniați răspunsul dumneavoatră la adresa de e-mail: adi_mdtr@yahoo.com.

Cu stimă,

Director executiv,
Stefăniță Silviu CIOBANU

Întocmit,
Cristina Florentina Catană
Șef serviciu Monitorizare

JUDEŢUL TELEORMAN
MUNICIPIUL ALEXANDRIA
CONSILIUL LOCAL

ANEXA nr. 1 la

H.C.L. nr. 260 din 27 august 2025

LISTA

de preluare de la S.C. Servicii Publice Alexandria S.R.L.
cu elementele de identificare ale bunurilor, aparținând
domeniului public de interes local al municipiului Alexandria

Nr. crt.	Denumire parcare	Cod	Locație	Număr de locuri	Nr. locuri în parcarea totală
9	Parcare Ion Creangă 1	PIC1	Parcarea adiacentă părții carosabile și pe carosabil pe strada Ion Creangă în tronsonul cuprins între străzile Negru Vodă și Dunării	3	14,15,16/74

:DINTE DE SEDINȚĂ,
CONSILIER,

:lorea VOICILĂ

JUDEŢUL TELEORMAN
MUNICIPIUL ALEXANDRIA
CONSILIUL LOCAL

ANEXA nr. 2 la

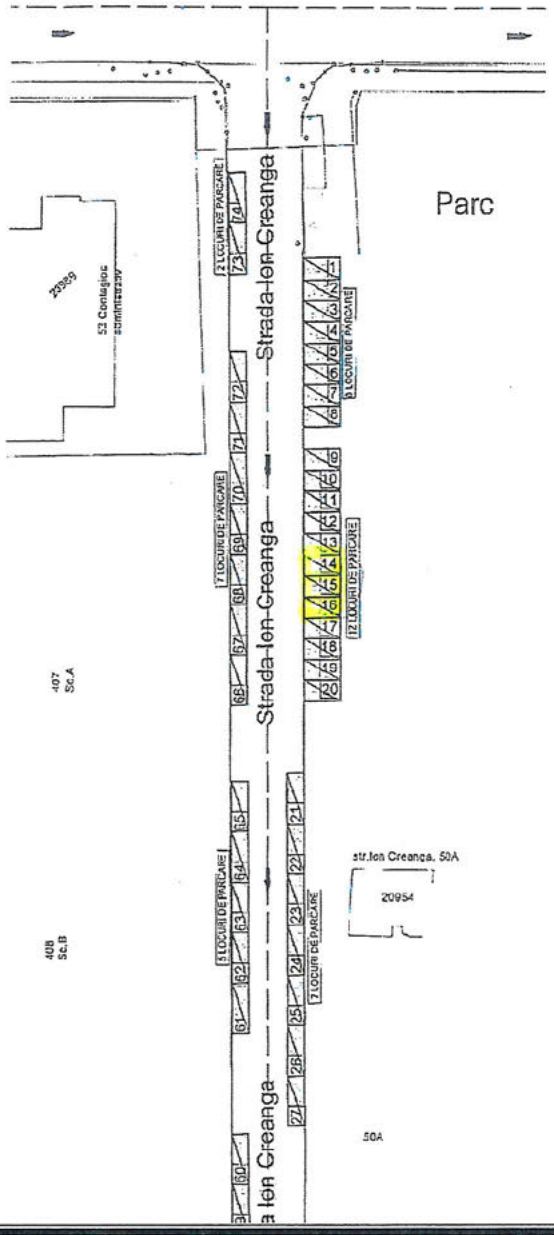
H.C.L. nr. 260 din 27 august 2025

Nr. crt.	Adresă teren	Suprafața mp	Nr. locuri	Nr. locuri în parcarea totală	Durata de dare în folosință gratuită -ani-	Destinația stabilită	Regimul juridic	Valoarea de inventar lei
1	Parcarea adiacentă părții carosabile și pe carosabil pe strada Ion Creangă în tronsonul cuprins între străzile Negru Vodă și Dunării	12,50	1	14/74	5	Folosință exclusivă pentru stație de încărcare vehicule electrice	domeniul public	3.165,00
2	Parcarea adiacentă părții carosabile și pe carosabil pe strada Ion Creangă în tronsonul cuprins între străzile Negru Vodă și Dunării	12,50	1	15/74	5	Folosință exclusivă pentru stație de încărcare vehicule electrice	domeniul public	3.165,00
3	Parcarea adiacentă părții carosabile și pe carosabil pe strada Ion Creangă în tronsonul cuprins între străzile Negru Vodă și Dunării	12,50	1	16/74	5	Folosință exclusivă pentru stație de încărcare vehicule electrice	domeniul public	3.165,00

)INTE DE SEDINȚĂ,
CONSILIER,

brea VOICILĂ

ROMÂNIA
JUDEŢUL TELEORMAN
MUNICIPIUL ALEXANDRIA
CONSILIUL LOCAL



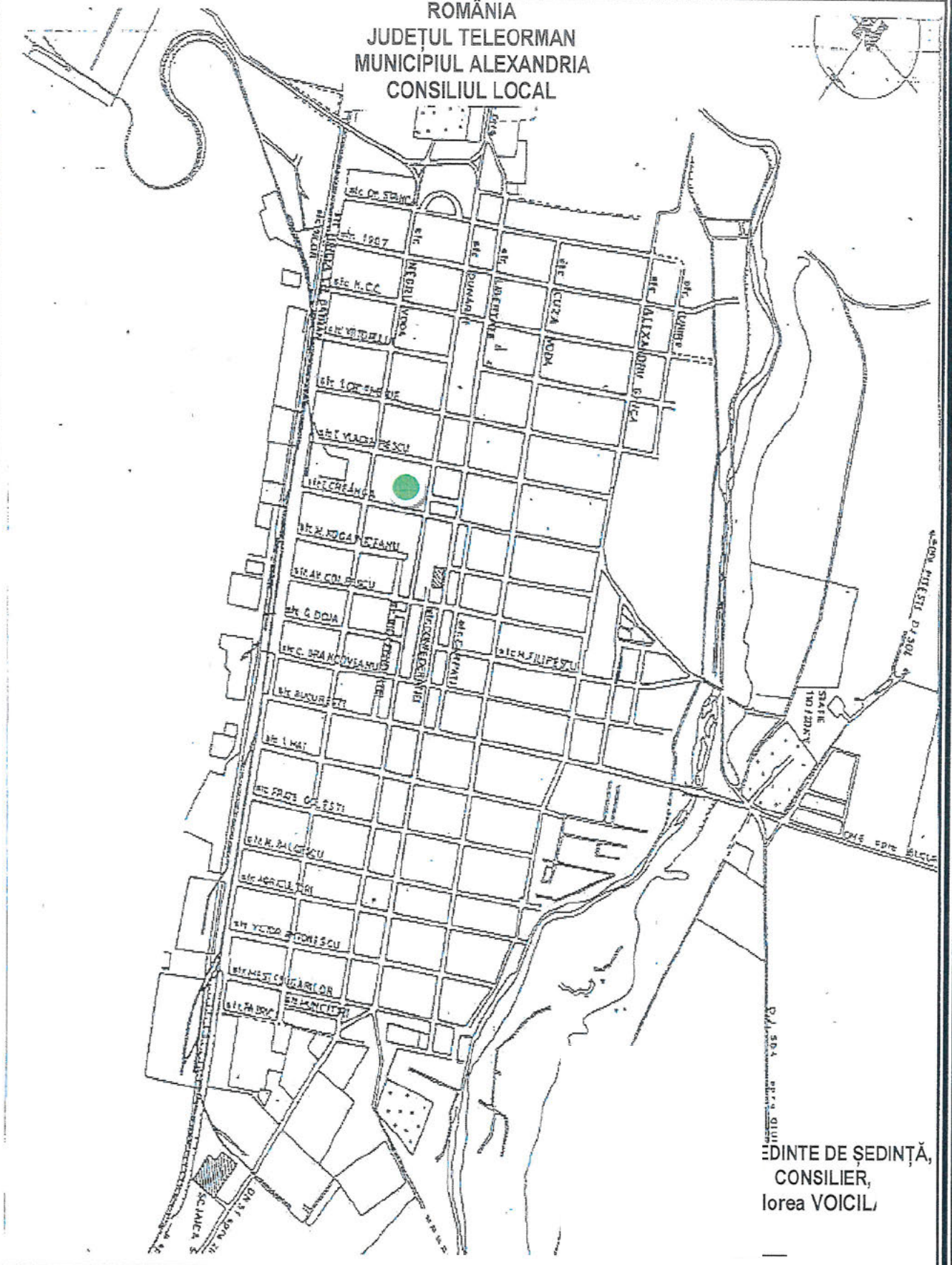
)INTE DE ȘEDINȚĂ,
CONSILIER,
orea VOICILĂ

	Terenuri situate în str. Ion Creangă, în fața ADI „Managementul Deșeurilor Teleorman", mun. Alexandria, jud. Teleorman
	Nr. locuri 3 (poz. 14,15,16), Suprafață = 12,50 m.p. fiecare

Anexa nr. 3 la
H.C.L.
Nr. 260 din 27 august 2025

PLAN DE SITUAȚIE

ROMÂNIA
JUDEȚUL TELEORMAN
MUNICIPIUL ALEXANDRIA
CONSILIUL LOCAL



EDINTE DE ȘEDINȚĂ,
CONSILIER,
Iorea VOICIL

	Terenuri situate în str. Ion Creangă, în fața ADI „Managementul Deșeurilor Teleorman", mun. Alexandria, jud. Teleorman
	Nr. locuri 3 (poz. 14,15,16), Suprafață = 12,50 m.p. fiecare

Anexa nr. 4 la
H.C.L.
Nr. 200 din 27 august 2025
PLAN DE ÎNCADRARE ÎN TERITORIU

JUDEȚUL TELEORMAN
MUNICIPIUL ALEXANDRIA
CONSILIUL LOCAL

ANEXA nr. 5 la

H.C.L. nr. 260 din 27 august 2025

CONTRACT - CADRU
DE COMODAT

În temeiul art. 2146 - 2157 din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare și în baza H.C.L. nr. _____ din 27 august 2025 a Consiliului Local al Municipiului Alexandria, s-a încheiat prezentul contract de comodat.

I.PĂRȚILE CONTRACTANTE

Municipiul Alexandria prin Consiliul Local al Municipiului Alexandria, cu sediul în municipiul Alexandria, str. Dunării, nr. 139, cod 140030, județul Teleorman, cod fiscal nr. 4652660, telefon 0247/317732, fax 0247/317728, cont bancar nr. RO66TREZ60621A300530XXXX, deschis la Trezoreria Alexandria, reprezentat legal prin domnul **Victor DRAGUȘIN**, în calitate de Primar, denumit în continuare **COMODANT**, pe de o parte

și

Asociația de Dezvoltare Intercomunitară „Managementul Deșeurilor Teleorman", cu sediul în Alexandria, str. Ion Creangă, nr. 52-54, et. 2, cam. 2, cod poștal: 140042, CUI 26248892, telefon: 0374666936, e-mail: adi_mdtr@yahoo.com, reprezentată legal prin domnul **Ștefăniță Silviu CIOBANU,** Director Executiv, denumit în continuare **COMODATAR,** pe de altă parte.

II. OBIECTUL CONTRACTULUI

2.1. Comodantul dă în folosință gratuită comodatarului trei locuri de parcare, fiecare cu suprafața de 12,50 mp, situate pe Str. Ion Creangă, în fața sediului comodatarului, în scopul instalării și exploatării stațiilor de încărcare pentru vehicule electrice.

2.2. Bunurile prevăzute la punctul 2.1. se acorda de catre comodant comodatarului, pe o perioada de 5 ani, începând cu data semnării prezentului contract.

Anexa nr. 2 – Lista cu elementele de identificare, Anexa nr. 3 -Plan de situație și anexa nr. 4 - Plan de încadrare în teritoriu, la HCL nr. ..... din 27.08.2025, fac parte integranta din prezentul contract de comodat.

Bunurile vor fi utilizate în scopul instalării și exploatării stațiilor de încărcare pentru vehicule electrice.

III. OBLIGAȚIILE PĂRȚILOR

3.1. Obligațiile comodatarului sunt următoarele:

- să utilizeze locurile de parcare exclusiv pentru instalarea și exploatarea stațiilor de încărcare a vehiculelor electrice;
- să respecte toate normele legale privind siguranța, protecția mediului și circulația publică ;
- să păstreze locurile de parcare în stare bună și să asigure întreținerea periodică a acestora, inclusiv curățenia și semnalizarea corespunzătoare, astfel încât să fie respectate normele de siguranță și funcționalitate;
- să informeze comodantul despre orice deteriorare sau necesitate de reparații;
- să nu subînchirieze, cesioneze sau transfere folosința către terți;

- să respecte prevederile Legii nr. 307/2006 privind apărarea împotriva incendiilor precum O.M.A.I. nr. 163/2007 privind aprobarea normelor generale de apărare împotriva incendiilor, fiind răspunzător pentru pagubele rezultate din nerespectarea acestora;
- să încheie contracte cu furnizorii de utilități și să plătească la termen utilitățile aferente;
- să suporte cheltuielile de întreținere curente și reparații;
- să restituie bunurile în starea în care le-a primit, ținând cont de uzura normală.

3.2. Obligațiile comodantului sunt următoarele:

- să predea bunurile menţionate la punctul 2.1. prin proces-verbal de predare-primire;
- să nu pretindă nicio sumă de bani pentru folosința bunurilor;
- să nu intervină în utilizarea bunurilor decât în cazuri justificate legal.

IV. DURATA CONTRACTULUI

4.1. Contractul se încheie pe o durată de 5 (cinci) ani, începând cu data de _____ cu posibilitatea prelungirii prin act adițional. Părțile pot conveni în scris prelungirea contractului cu cel puțin 30 de zile înainte de expirare.

V. RĂSPUNDEREA PĂRȚILOR

5.1. Răspunderea Comodantului:

o Comodantul are dreptul de a efectua verificări periodice privind starea bunurilor și respectarea destinației acestora, cu notificare prealabilă de 5 zile lucrătoare.

5.2. Răspunderea Comodatarului:

o Comodatarul răspunde pentru orice prejudiciu adus bunurilor, indiferent dacă este cauzat prin acțiune sau omisiune, inclusiv de către angajații săi sau terți implicați. Orice daună va fi remediată pe cheltuiala comodatarului.

VI. ÎNCETAREA CONTRACTULUI DE COMODAT

Prezentul contract încetează de drept, în următoarele cazuri:

6.1. În cazul în care interesul național sau local o impune.

6.2. În cazul în care se execută lucrări de reabilitare, modernizare, reconversie sau extindere a clădirii ori a zonei în care sunt amplasate bunurile.

6.3. În cazul nerespectării obligațiilor contractuale de către Comodatar.

6.4. La expirarea termenului pentru care contractul a fost încheiat, în lipsa unui act adițional de prelungire.

6.5. Prin acordul părților; partea care invocă o cauză de încetare a prevederilor prezentului contract, o va notifica celeilalte părți în scris, cu cel puțin 15 zile înainte de data la care încetarea urmeaza să-și producă efecte.

6.6. Prin reziliere, în cazul nerespectării obligațiilor contractuale și legale de către părțile contractante.

6.7. Alte cauze prevăzute de lege.

6.8. Rezilierea prezentului contract nu va avea niciun efect asupra altor obligații scadente între părțile contractante.

VII. FORȚA MAJORA

7.1. Prin forță majoră se înțelege un eveniment independent de voința părților, imprevizibil și insurmontabil, apărut după încheierea contractului, care împiedică parțile să-și execute obligațiile asumate.

7.2. Nici una din părțile contractante nu răspunde de neexecutarea la termen sau/și de executarea în mod necorespunzator, total sau parțial, a oricărei obligații care îi revine în baza prezentului contract, dacă neexecutarea sau executarea necorespunzătoare a obligației respective a fost cauzată de forță majoră, așa cum este definită de lege.

7.3. Partea care invocă forța majoră este obligată să notifice celeilalte părți în termen de 5 zile producerea evenimentului și să ia toate măsurile posibile în vederea limitării consecințelor lui.

7.4. La dispariția cazului de forță majoră, condițiile prezentului contract reintră în vigoare.

VIII. NOTIFICĂRILE ÎNTRE PĂRȚI

8.1. În accepțiunea părților contractante, orice notificare adresată de una dintre acestea celeilalte este valabil îndeplinită dacă va fi transmisă la adresa/sediul prevăzut în partea introductivă a prezentului contract.

8.2. În cazul când notificarea se face pe cale poștală, ea va fi transmisă, prin scrisoare recomandată, cu confirmare de primire și se consideră primită de destinatar la data menționată de oficiul poștal primitor pe această confirmare.

8.3. Notificările verbale nu se iau în considerare de nici una dintre părți, dacă nu sunt confirmate, prin intermediul uneia dintre modalitățile prevăzute la alineatele precedente.

IX. LITIGII

9.1. Părțile au convenit că toate neînțelegerile privind validitatea prezentului contract sau rezultate din interpretarea, executarea ori încetarea acestuia să fie rezolvate pe cale amiabilă de reprezentanții lor.

9.2. În cazul în care nu este posibilă rezolvarea litigiilor pe cale amiabilă, părțile se vor adresa instanțelor judecătorești competente.

X. CLAUZE FINALE

10.1. Prezentul contract de dare în folosință gratuită s-a încheiat în 2 (două) exemplare, câte unul pentru fiecare parte, astăzi .....

COMODANT, MUNICIPIUL ALEXANDRIA	COMODATAR, Asociația de Dezvoltare Intercomunitară „Managementul Deșeurilor Teleorman"
PRIMAR, Victor DRĂGUȘIN	Director Executiv, Ștefăniță Silviu CIOBANU

Serviciul Patrimoniu,

.....

Serviciul Buget, Resurse Umane, Activități Culturale,

.....

Serviciul Financiar Contabilitate, Salarizare Sisteme de Management, Documente Clasificate,

.....

Serviciul Juridic Comercial,

.....

PREȘEDINTE DE Ș
CONSILIER

Florea VOICU