JUDEȚUL TELEORMAN
PRIMĂRIA MUNICIPIULUI ALEXANDRIA
Nr. 34784 din 09.05.2025

C ă t r e,
S.C. Servicii Publice Alexandria S.R.L.

În conformitate cu prevederile art. 197, alin. (4) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ al României, vă transmitem alăturat hotărârile nr. 129,133 adoptate de Consiliul local al municipiului Alexandria în ședința din 30.04.2025 pentru cunoaștere și punere în aplicare.

SECRE
Alexan

ROMÂNIA
JUDEȚUL TELEORMAN
MUNICIPIUL ALEXANDRIA
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂRE

Privește: acordarea unui mandat special reprezentantului Municipiului Alexandria în Adunarea Generală a Asociaților la S.C. Servicii Publice Alexandria S.R.L., pentru desemnarea și numirea a doi administratori în Consiliul de administrație și semnarea contractelor de mandat

Consiliul local al municipiului Alexandria, județul Teleorman întrunit în ședința ordinară, având în vedere :

- ✓ Referatul de aprobare nr. 32285/24.04.2025 al Primarului municipiului Alexandria;
- ✓ Raportul comun de specialitate nr. 32286/24.04.2025 al Serviciului Financiar Contabilitate, Salarizare, Sisteme de Management, Documente Clasificate, Serviciului Juridic Comercial și Serviciului Achiziții Publice-Compartimentul Guvernanță Corporativă;
- ✓ Avizul comisiilor de specialitate pe domenii de activitate ale Consiliului local al municipiului Alexandria;
- ✓ Raportul final nr. 29267/120/12.12.2024, aferent procedurii de selecție pentru doi administratori la S.C. Servicii Publice Alexandria S.R.L., transmis la AMEPIP;
- ✓ Prevederile Legii nr. 187/2023 pentru modificarea și completarea O.U.G. 109/2011 privind Guvernanța corporativă a instituțiilor publice, cu modificările și completările ulterioare;
- ✓ Prevederile H.G. nr. 639/2023 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a O.U.G. nr. 109/2011 privind guvernanța corporativă a întreprinderilor publice;
- ✓ Prevederile O.U.G. nr. 22/08.04.2025 pentru modificarea și completarea O.U.G. nr. 109/2011;
- ✓ Prevederile art. 129 alin (2)lit. b și alin (3) lit. d din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ;

În temeiul prevederilor art. 136 alin (1), art.139 alin (1) și alin (6)și ale art.196 alin. (1)lit a din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ.

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se aprobă acordarea unui mandat special reprezentantului Municipiului Alexandria în A.G.A. la S.C. Servicii Publice Alexandria S.R.L., pentru desemnarea și numirea a doi administratori în Consiliul de administrație al societății și semnarea contractelor de mandat.

Art.2. Prin grija Secretarului General al Municipiului Alexandria, prezenta Hotărâre va fi transmisă Instituției Prefectului Județului Teleorman pentru verificarea legalității, Primarului municipiului Alexandria, Serviciului Financiar Contabilitate, Salarizare, Sisteme de Management, Documente Clasificate, Serviciului Juridic Comercial, Serviciului Achiziții Publice-Compartiment Guvernanță Corporativă, S.C. Servicii Publice Alexandria S.R.L. și reprezentantului Municipiului Alexandria în A.G.A. la S.C. Servicii Publice Alexandria S.R.L., pentru cunoaștere și punere în aplicare.

PREȘEDIN	**CONTRASEMN**	**LEGALITATE,**
CON	**SECR**	**,**
FLORI	**ALEXAN**	**ECIU**

ALEXANDRIA
Nr. 129 din 30 aprilie 2

JUDEȚUL TELEORMAN
MUNICIPIUL ALEXANDRIA
Nr. 32285/24.04.2025

REFERAT DE APROBARE

Privește: acordarea unui mandat special reprezentantului Municipiului Alexandria în Adunarea Generală a Asociaților la S.C. Servicii Publice Alexandria S.R.L., pentru desemnarea și numirea a doi administratori în Consiliul de administrație și semnarea contractelor de mandat

Societatea Comercială Servicii Publice Alexandria S.R.L. este întreprindere publică de interes local organizată ca persoană juridică română, având ca obiect de activitate administrarea piețelor, parcărilor cu plată și cimitirelor din Alexandria, începând cu luna septembrie a anului 2010. La momentul actual structura acționariatului este următoarea: Municipiul Alexandria, prin Consiliul local al Municipiului Alexandria, în calitate de asociat persoană juridică, deține 99,99999% din capitalul social și Serviciul Sanitar Veterinar SRL Alexandria, în calitate de asociat persoană juridică, deține 0,00001% din capitalul social.

Conform actualei legislații privind guvernanța corporativă a întreprinderilor publice, APT a desfășurat procedura de selecție și nominalizare pentru doi administratori-membri în Consiliul de administrație al societății. Comisia de selecție și nominalizare a întocmit Raportul final al procedurii de selecție și nominalizare nr. 29267/120/12.12.2024, care a fost transmis la AMEPIP.

Având în vedere că a fost finalizată procedura de selecție și nominalizare pentru ocuparea a două posturi de administratori la S.C. Servicii Publice Alexandria S.R.L., în temeiul prevederilor O.U.G. 109/2011 privind Guvernanța corporativă a instituțiilor publice cu modificările și completările ulterioare și a prevederilor H.G. nr. 639/2023 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a unor prevederi din O.U.G. 109/2011, se impune acordarea unui mandat special reprezentantului Municipiului Alexandria în Adunarea Generală a Asociaților la S.C. Servicii Publice Alexandria S.R.L., pentru desemnarea și numirea celor doi administratori în Consiliul de administrație și semnarea contractelor de mandat.

În conformitate cu prevederile art. 136 alin. (1) , art. 139 alin. (1) și alin. (5), art. 196 alin. (1) lit. a). din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ al României, propun elaborarea de către Serviciul Financiar Contabilitate, Salarizare, Sisteme de Management, Documente Clasificate, Serviciul Juridic Comercial și Serviciul Achiziții Publice-Compartiment Guvernanță Corporativă, a unui proiect de hotărâre și a unui raport comun de specialitate cu privire la acordarea unui mandat special reprezentantului Municipiului Alexandria în Adunarea Generală a Asociaților la S.C. Servicii Publice Alexandria S.R.L., pentru desemnarea și numirea a doi administratori în Consiliul de administrație și semnarea contractelor de mandat.

PRIMAR,
VICTOR DRĂGUSIN

Județul Teleorman
Municipiul Alexandria
Serviciul Financiar Contabilitate, Salarizare, Sisteme de Management, Documente Clasificate
Serviciul Juridic Comercial
Serviciul Achiziții Publice
Compartiment Guvernanță Corporativă
Nr. 32286/24.04.2025

RAPORT COMUN DE SPECIALITATE

Privește: acordarea unui mandat special reprezentantului Municipiului Alexandria în Adunarea Generală a Asociaților la S.C. Servicii Publice Alexandria S.R.L., pentru desemnarea și numirea a doi administratori în Consiliul de administrație și semnarea contractelor de mandat

Prin referatul de aprobare nr. 32285/24.04.2025, Primarul Municipiului Alexandria propune un proiect de hotărâre cu privire la acordarea unui mandat special reprezentantului Municipiului Alexandria în Adunarea Generală a Asociaților la S.C. Servicii Publice Alexandria S.R.L., pentru desemnarea și numirea a doi administratori în Consiliul de administrație și semnarea contractelor de mandat.

Societatea Comercială Servicii Publice Alexandria S.R.L. este întreprindere publică de interes local organizată ca persoană juridică română, având ca obiect de activitate administrarea piețelor, parcărilor cu plată și cimitirelor din Alexandria, începând cu luna septembrie a anului 2010. La momentul actual structura acționariatului este următoarea: Municipiul Alexandria, prin Consiliul local al Municipiului Alexandria, în calitate de asociat persoană juridică, deține 99,99999% din capitalul social și Serviciul Sanitar Veterinar SRL Alexandria, în calitate de asociat persoană juridică, deține 0,00001% din capitalul social.

Conform actualei legislații privind guvernanța corporativă a întreprinderilor publice, APT a desfășurat procedura de selecție și nominalizare pentru doi administratori-membri în Consiliul de administrație al societății. Comisia de selecție și nominalizare a întocmit Raportul final al procedurilor de selecție și nominalizare nr. 29267/120/12.12.2024, care a fost transmis la AMEPIP.

Având în vedere că a fost finalizată procedura de selecție și nominalizare pentru ocuparea a două posturi de administratori la S.C. Servicii Publice Alexandria S.R.L., în temeiul prevederilor O.U.G. 109/2011 privind Guvernanța corporativă a instituțiilor publice cu modificările și completările ulterioare și a prevederilor H.G. nr. 639/2023 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a unor prevederi din O.U.G. 109/2011, se impune acordarea unui mandat special reprezentantului Municipiului Alexandria în Adunarea Generală a Asociaților la S.C. Servicii Publice Alexandria S.R.L., pentru desemnarea și numirea a doi administratori în Consiliul de administrație și semnarea contractelor de mandate.

Legalitatea proiectului:

- ✓ Prevederile Legii nr. 187/2023 pentru modificarea și completarea O.U.G. 109/2011 privind Guvernanța corporativă a instituțiilor publice, cu modificările și completările ulterioare;

- ✓ Prevederile H.G. nr. 639/2023 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a O.U.G. nr. 109/2011 privind guvernanţa corporativă a întreprinderilor publice;
- ✓ Prevederile O.U.G.nr. 22/08.04.2025 pentru modificarea şi completarea O.U.G. nr. 109/2011;
- ✓ Prevederile art. 129 alin (2) lit. b şi alin (3) lit. d din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ;

Faţă de cele prezentate, raportat la prevederile art. 129 alin.1 şi art.136 alin.1 din O.U.G. nr. 57/2019 Cod Administrativ, cu modificările şi completările ulterioare, considerăm că proiectul poate fi supus dezbaterii şi aprobării Consiliului local al municipiului Alexandria, astfel că propunem spre analiză şi aprobare prezentul Raport şi proiectul de Hotărâre întocmit pentru acordarea unui mandat special reprezentantului Municipiului Alexandria în Adunarea Generală a Asociaţilor la S.C. Servicii Publice Alexandria S.R.L., pentru desemnarea şi numirea a doi administratori în Consiliul de administraţie şi semnarea contractelor de mandat.

SERVICIUL FINANCIAR CONTABILITATE, SALARIZARE, SISTEME DE MANAGEMENT, DOCUMENTE CLASIFICATE
ŞEF SERVICIU,
Mona RĂBOI

SERVICIUL JURIDIC COMERCIAL
ŞEF SERVICIU,
Postumia CHESNOIU

SERVICIUL ACHIZIŢII PUBLICE
ŞEF SERVICIU,
Alina GIOAGĂ

COMPARTIMENT GUVERNANŢĂ CORPORATIVĂ
CONSILIER,
Mihaela ZARZĂRĂ

ROMÂNIA
JUDEȚUL TELEORMAN
MUNICIPIUL ALEXANDRIA
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂRE

Privește aprobare Regulamentului de convietuire socială în Municipiul Alexandria

Consiliul Local al municipiului Alexandria, județul Teleorman, întrunit în ședință ordinară, având în vedere:

- Referatul de aprobare nr.29815/8.04.2025 a Primarului municipiului Alexandria;
- Raportul comun de specialitate nr. 29816/8.04.2025 al Serviciului Juridic Comercial, Direcției Poliția Locală, Arhitect Șef și Serviciul Patrimoniu;
- Avizul comisiilor de specialitate pe domenii de activitate ale Consiliului Local al municipiului Alexandria;
- Avizul nr. 27858/01.04.2025 al Comisiei de circulație a municipiului Alexandria.
- H.C.L. nr. 130 /24.04.2019 privind Regulamentul de convietuire socială în Municipiul Alexandria astfel cum au fost modificat prin H.C.L. 228/29.09.2021 și H.C.L. nr. 232/28.06.2023, HCL nr.21/31 ian 2025;
- H.C.L. nr.100/26 martie 2025 privind interzicerea circulației rutiere pe unele tronoane de străzi a mijloacelor de transport public de persoane, cu excepția transportului local de călători în municipiul Alexandria
- prevederile Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- procesul verbal nr.21496/28.03.2025 al dezbaterii publice privind proiectul de hotărâre cu privire la aprobarea Regulamentului de convietuire socială în Municipiul Alexandria ;
- prevederile art. 240 din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ al României, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile art. 129 alin. (1), alin. (2) lit. „a", prevederile art.136 din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ al României, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederile art. 129 alin. (1), alin. (2) lit. „a"și a prevederilor art.136 din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ al României, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se aprobă Regulamentul de convietuire socială în Municipiul Alexandria și va avea conținutul prevăzut în anexa la prezenta hotărâre.

Art.2. Cu data prezentei orice prevedere contrară își încetează aplicabilitatea.

Art.3 Prezenta hotărâre va intra în vigoare începând cu data de 05.05.2025.

Art.4. Prin grija Secretarului General al Municipiului Alexandria, prezenta hotărâre va fi transmisă Instituției Prefectului judetului Teleorman, pentru verificarea legalității, Primarului municipiului Alexandria și direcțiilor din cadrul aparatului de specialitate al Primarului, societăților comerciale din subordinea Consiliului local al Municipiului Alexandria,Poliției Municipiului Alexandria, Inspectoratului de Jandarmi Județean Teleorman pentru cunoaștere si punere in aplicare.

PRESEDINTE DE SEDI
CONSILIER,
Florea **VOICILĂ**

CO
SECR
Alexand

ZĂ,
L,
U

ALEXANDRIA
Nr... ...133.. ....din 30 aprilie 2025

JUDEȚUL TELEORMAN
PRIMARIA MUNICIPIULUI ALEXANDRIA
Nr. 23815 ...../03.04.2025

REFERAT DE APROBARE

Privește aprobarea Regulamentului de conviețuire socială în Municipiul Alexandria

Având în vedere că de-a lungul anilor legislația avută în vedere la elaborarea Regulamentului de conviețuire socială a suferit o serie de modificări, se impune aprobarea unui nou Regulament de conviețuire socială în Municipiul Alexandria.

Urmare celor menționate mai sus şi in conformitate cu:

- prevederile art. 58, ale art. 59, și ale art. 62, din Legea nr. 24/27.03.2000 - privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare.
- prevederile art. 129 alin. (1), alin. (2) lit. a, prevederile, art.136 din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ al României, cu modificările și completările ulterioare;

propun elaborarea de către Serviciul Juridic Comercial a unui proiect de hotărâre cu privire la *aprobarea Regulamentului de conviețuire socială în Municipiul Alexandria.*

Propunerea de mai sus fiind legală, necesară şi oportună, Serviciul Juridic Comercial din cadrul Primăriei Municipiului Alexandria va întocmi Raportul de specialitate pe care îl vor susține în fata comisiilor de specialitate spre avizare.

Proiectul de hotărâre împreună cu întreaga documentație va fi supus spre dezbatere şi aprobare Consiliului local al Municipiului Alexandria.

PRIMAR
Victor DRĂGHICI

JUDEȚUL TELEORMAN
MUNICIPIUL ALEXANDRIA
Nr. 21496/28.03.2025

PROCES VERBAL

privind dezbaterea publică a proiectului de hotărâre cu privire la "aprobarea Regulamentului de conviețuire socială în municipiul Alexandria"

Încheiat astăzi 28.03.2025 la sediul Primăriei municipiului Alexandria, în sala de ședințe a Consiliului local.

Dezbaterea publică s-a desfășurat la inițiativa Primăriei municipiului Alexandria, în acest sens fiind publicat anunțul nr. 21496/17.03.2025, în care au fost cuprinse data, ora și locul de desfășurare a acesteia, pe site-ul Primăriei municipiului Alexandria și a fost afișat la sediul instituției.

La această dezbatere au participat : d-na. viceprimar Ene Ionela Cornelia, d-na. Postumia Chesnoiu – șef serviciu Serviciul Juridic Comercial, Plosceanu Cristian, consilier Compartiment Cancelarie, Registratură, care a reprezentat secretariatul tehnic.

La dezbatere nu au participat reprezentanți ai societății civile sau reprezentanți mass-media și de asemenea nu au fost primite propuneri, sugestii sau opinii cu privire la proiectul de hotărâre supus dezbaterii publice

Drept pentru care am încheiat prezentul proces verbal.

VICEPRIMAR
Ene Ionela Cornelia

Serviciul Juridic Comercial,
ȘEF SERVICIU
Postumia Chesnoiu

Compartiment Cancelarie, Registratură,
CONSILIER
Cristian Plosceanu

ROMANIA

MUNICIPIUL ALEXANDRIA
Str. Dunarii, Nr. 139, Cod 140030, Alexandria, Judetul Teleorman
Tel. 0247 / 317732, 317733, Fax: 0247/ 317728
E-mail: primalex@alexandria.ro, Web: www.alexandria.ro

Compartiment Cancelarie, Registratură
Nr. 2496 din 17.03.2025

ANUNȚ

În conformitate cu prevederile Legii nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, PRIMĂRIA MUNICIPIULUI ALEXANDRIA, anunță astăzi, 17.03.2025, intenția de elaborare a unui proiect de hotărâre cu privire la "**aprobarea Regulamentului de convieţuire socială în Municipiul Alexandria**".

Proiectul de hotărâre împreună cu întreaga documentație sunt afișate la sediul Primăriei municipiului Alexandria, str. Dunării, nr. 139 și pe site-ul instituției www.alexandria.ro.

Propunerile, sugestiile și opiniile persoanelor interesate, cu privire la proiectul de act normativ propus vor fi depuse până la data de 28.03.2025, la Compartimentul Cancelarie, Registratură din cadrul Primăriei municipiului Alexandria.

Dezbaterea publică a acestui proiect de act normativ va avea loc în data de 28.03.2025, orele 10.00, în sala de ședințe a Primăriei municipiului Alexandria.

Persoana de contact Plosceanu Cristian, consilier în cadrul Compartimentului Cancelarie, Registratură.

Telefon: 0247317732, interior 113, e-mail: primalex@alexandria.ro

PRIMAR
VICTOR DRĂGUȘIN

CONSILIER,
Plosceanu Cristian

JUDEȚUL TELEORMAN
PRIMĂRIA MUNICIPIULUI ALEXANDRIA
Nr. 29816 ... 08 ... 04 ... 2025

RAPORT COMUN DE SPECIALITATE

Privește aprobarea Regulamentuuil de convietuire socială în Municipiul Alexandria

Prin referatul de aprobare nr. 29815 ... 8.04.2025, Primarul municipiului Alexandria, d-l Victor Drăgușin, propune un *proiect de hotărâre cu privire* la ***aprobarea Regulamentului de convietuire socială în Municipiul Alexandria***

Având în vedere că de-a lungul anilor legislația avută în vedere la elaborarea Regulamentului de convietuire socială a suferit o serie de modificări, se impune aprobarea unui nou Regulament de convietuire socială în Municipiul Alexandria şi va avea cuprinsul prevăzut în anexa la proiectul de hotărâre privind aprobarea Regulamentului de convietuire socială în Municipiul Alexandria.

Proiectul de hotărâre propus spre dezbaterea si aprobarea Consiliului Local al Municipiului Alexandria, este justificat si susținut din punct de vedere legal de următoarele:

- prevederile art. 58, ale art. 59, și ale art. 62, din Legea nr. 24/27.03.2000 - privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare.
- prevederile art. 129 alin. (1), alin. (2) lit. a, prevederile, art.136 din OUG nr. 57/2019privind Codul administrativ al României, cu modificările şi completările ulterioare;

Față de cele prezentate, raportat la prevederile art. 129 alin. (1) și art. 136 din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul Administrativ al Romaniei, cu modificările şi completările ulterioare, considerăm că proiectul poate fi supus dezbaterii și aprobării Consiliului local al municipiului Alexandria, astfel că propunem spre analiză și aprobare prezentul Raport și proiectul de Hotărâre întocmit pentru ***aprobarea Regulamentului de convietuire socială în Municipiul Alexandria .***

Serviciul Juridic Comercial
Șef serviciu,
Roxandra Postumia **CHESNOIU**

Direcția Poliția Locală
Director executiv,
Florinel DUMITRESCU

Serviciul Patrimoniu
Șef serviciu,
Ștefan Larian **NECEA**

JUDEȚUL TELEORMAN
MUNICIPIUL ALEXANDRIA
CONSILIUL LOCAL

Anexă la
Hotărârea nr. 133 / 30.04. 2025

MUNICIPIUL ALEXANDRIA
PRIMĂRIA
Str. Dunarii, Nr. 139, Cod 140030, Alexandria, Judetul Teleorman
Tel. 0247 / 317732, 317733, Fax: 0247/ 317728
E-mail: primalex@alexandria.ro,
Web: www.alexandria.ro

REGULAMENT

DE CONVIEȚUIRE SOCIALĂ

ÎN MUNICIPIUL ALEXANDRIA

Art.2. (1) Pentru instaurarea unui climat de bună convieţuire pe teritoriul Municipiului Alexandria, prezentul Regulament stabileşte obligaţiile şi răspunderile care revin autorităţilor administraţiei publice locale, instituţiilor publice, agenţilor economici şi cetăţenilor pentru buna gospodărire a localităţii.

(2) Asigurarea şi păstrarea curăţeniei şi ordinii pe teritoriul Municipiului Alexandria, buna gospodărire a acestuia şi respectarea normelor de igienă constituie o obligaţie fundamentală a autorităţilor administraţiei publice locale, a instituţiilor publice, agenţilor economici şi a altor persoane juridice, precum şi a cetăţenilor.

Art.3. (1) Activităţile edilitar-gospodăreşti în Municipiul Alexandria reprezintă ansamblul acţiunilor de utilitate şi interes local, desfăşurate din iniţiativa şi sub organizarea autorităţii administraţiei publice locale, prin care se asigură buna gospodărire, păstrarea curăţeniei, respectarea normelor de igienă, precum şi înfrumuseţarea localităţii.

(2) Organizarea, derularea şi participarea la activităţile edilitar-gospodăreşti constituie o obligaţie permanentă a Consiliului Local, a Primarului, a autorităţilor şi instituţiilor publice, a agenţilor economici, cu sau fără personalitate juridică, precum şi a cetăţenilor.

Art.4. Consiliul Local, precum şi Primarul Municipiului Alexandria răspund de organizarea, conducerea, îndrumarea, coordonarea şi controlul întregii activităţi de gospodărire şi înfrumuseţare a Municipiului Alexandria, de păstrarea ordinii şi curăţeniei.

Art.5. Deţinătorii de orice fel ai clădirilor, care, prin nivelul de degradare a sistemului de închidere perimetrală, pun în pericol sănătatea, viaţa, integritatea fizică şi siguranţa populaţiei şi/sau afectează calitatea mediului înconjurător, a cadrului urban construit şi a spaţiilor publice urbane, în temeiul şi cu respectarea legislaţiei în vigoare şi a Legii nr.153/2011 privind măsuri de creştere a calităţii arhitectural ambientale a clădirilor, sunt obligaţi ca, din proprie iniţiativă, să ia măsuri de realizare a lucrărilor de intervenţie pentru reabilitarea structural arhitecturală a anvelopei clădirilor.

Art.6. (1) Autorităţile şi instituţiile publice, precum şi agenţii economici au obligaţia să efectueze lucrările de întreţinere şi curăţenie a clădirilor aflate în proprietatea sau în folosinţa lor, a anexelor acestora, a incintelor, împrejmuirilor, precum şi a oricăror alte spaţii utilizate de acestia.

(2) Cetăţenii au obligaţia să asigure îngrijirea locuinţelor aflate în proprietatea sau în folosinţa lor, a anexelor gospodăreşti, curţilor, împrejmuirilor şi să păstreze ordinea şi curăţenia pe străzi, drumuri, în pieţe, parcuri şi grădini, în celelalte locuri publice, precum şi în mijloacele de transport în comun.

Art.6[1]. Consiliile locale pot stabili ca unele obiective vizând buna gospodărire, întreţinere, curăţenie şi înfrumuseţare a localităţilor să fie realizate, integral sau parţial prin contribuţia directă a cetăţenilor, în condiţiile prevederilor art.12-17 din Ordonanţa nr.21/2002 privind gospodărirea localităţilor urbale şi rurale, cu modificările şi completările ulterioare..

CAPITOLUL II
OBLIGAŢIILE ŞI RĂSPUNDERILE CONSILIULUI LOCAL ŞI ALE PRIMARULUI MUNICIPIULUI ALEXANDRIA

Art.7 - Consiliul Local, precum şi Primarul Municipiului Alexandria au obligaţia să asigure in conditiile legii:

a) măsurile necesare pentru protecţia sănătăţii publice, cu sprijinul şi sub supravegherea organelor de specialitate ale statului;
b) măsuri corespunzătoare pentru conservarea şi protecţia mediului;
c) prevenirea poluării accidentale a mediului sau a surselor şi cursurilor de apă, prin depozitarea necontrolată a deşeurilor de către agenţii economici sau de către cetăţeni;
d) realizarea unor sisteme moderne de colectare, depozitare, transport şi prelucrare a deşeurilor şi gunoaielor; amenajarea unor locuri speciale de depozitare;

i. întreținerea curentă a tâmplăriilor vitrinelor, ferestrelor, uşilor şi a firmelor/reclamelor, etc.
ii. întreținerea curentă a soclului şi a finisajului, a zugrăvelilor şi vopsitoriilor acestuia; a treptelor de acces, trotuarelor de gardă şi teraselor aflate în proprietatea acestora in vederea eliminării pericolului public şi a poluării vizuale;
iii. întreținerea suporturilor de finisaje şi ale detaliilor de fațadă (inclusiv la balcoane, console, ancadramente, decorațiuni), înlocuiri de tâmplărie în cazul deteriorării acestora;
iv. întreținerea curentă a învelitorii prin înlocuirea elementelor degradate;
v. întreținere, reparare şi înlocuirea elementelor compromise ale structurii suport a învelitorii;
vi. întreținerea, consolidarea sistemului structural pentru evitarea pericolelor publice;
vii. executanții lucrărilor de reabilitare a fațadelor imobilelor unde sunt amplasate plăci comemorative au obligația ca după finalizarea acestor lucrări să remonteze aceste plăci comemorative.

c) să asigure **starea corespunzatoare a sistemelor pentru scurgerea apelor pluviale** prin:
i. întreținerea şi curățarea curentă a garguielor, jgheaburi, doliilor, gurilor de scurgere, burlanelor de colectare şi evacuare;
ii. înlocuirea elementelor degradate ale sistemelor de colectare a apelor pluviale;

d) să asigure pe **şi spre domeniul public, circulația fluentă şi în siguranță pietonală şi auto**:
i. în cazul obiectelor mobile sau fixe utilitare sau de ambientare (antene, ghivece, jardiniere etc.), prin eliminarea factorilor de risc.
ii. în cazul tâmplăriilor cu deschideri spre exterior, prin sisteme de manevrare şi fixare sigure şi stabile care, prin deschiderea lor, să nu se suprapună peste goluri existente, să nu împiedice accesul şi să nu ia din luminozitatea acestora;

e) **să reabiliteze şi modernizeze, pentru construcțiile ce flanchează zona pietonală a municipiului Alexandria- strada Libertății, infrastructura aferentă circulației pietonale şi auto, aflată în proprietatea sa**(*trotuare de gardă, trepte acces, terase, etc, aflate în proprietatea instituțiilor publice, agenților economici asociatiilor de proprietari şi a căror drepturi de proprietate sunt intabulate în cărțile funciare*);
i. obligație impusă de necesitatea de a elimina diferența de material dintre infrastructura aferentă circulației pietonale reabilitată prin proiectul cu finanțare europeană *"Reducerea emisiilor de carbon în Municipiul Alexandria, prin adoptarea unui transport public ecologic", Obiect 3," Modernizare zonă pietonală strada libertății"*: şi zonele adiacente pietonalului, aflate în proprietatea instituțiilor publice agenților economici, asociatiilor de proprietari cat si proprietarilor, persoane fizice, de imobile cu destinatia locuinta;
ii. pentru asigurarea unei îmbrăcăminți moderne a suprafețelor adicaente zonei pietonale, este obligatoriu ca refacerea pavimentului să se facă cu pavaj din granit gri deschis- materialul va fi utilizat pentru a înlocui suprafața circulabilă aferentă trotuarelor de gardă, podestelor, rampelor, treptelor de acces, teraselor, etc, aflate în proprietatea instituțiilor publice agenților economici asociatiilor de proprietari cat si proprietarilor, persoane fizice, de imobile cu destinatia locuinta;
iii. pentru situațiile din zona de acces unde montarea granitului gri deschis nu mai permite deschiderea uşilor de acces, se va apela la soluția desfacerii parțiale a betonului, în vederea încastrării pavajului din granit gri deschis;

(4) Persoanele juridice şi instituţiile publice au obligaţia să deţină în faţa sediului scrumiere şi coşuri de gunoi mobile, iar curăţarea acestora să fie executată de personalul propriu.

(5) Este permisă staţionarea cu vehicule pe străzile municipiului numai cu respectarea legislaţiei privind circulaţia pe drumurile publice, astfel încât traficul vehiculelor de orice tip să nu fie stânjenit pe timp de zi sau pe timp de noapte şi numai atâta timp cât nu intră în categoria vehiculelor abandonate sau fără stăpân;

(6) Pentru reparaţii curente, zugrăveli, vopsitorii exterioare, înlocuiri de tâmplărie exterioară, pentru faţade şi împrejmuiri în ZONA CENTRALĂ a municipiului Alexandria conform Monitorul Oficial al Romaniei,partea I,Nr.670 bis/1.X.2010, proprietarii imobilelor beneficiaza de reducerea taxelor de autorizare cu 50%;proprietarii de monumente istorice sunt scutiti de plata taxei de autorizare a interventiilor executate in cazul in care utilizeaza bunul imobil numai pentru activitati necomerciale sau in mod direct , numai pentru locuit.

Autorităţile şi instituţiile publice, precum şi persoanele fizice şi juridice au obligaţia să efectueze lucrările de întreţinere şi curăţenie a clădirilor şi terenurilor aflate în proprietatea sau în folosinţa lor, a anexelor acestora, a incintelor, împrejmuirilor, precum şi a oricăror alte spaţii utilizate de acestea.

Art. 9 (1) **Cetăţenii** au obligaţia să asigure îngrijirea locuinţelor aflate în proprietatea sau în folosinţa lor, a anexelor gospodăreşti, curţilor, imprejmuirilor şi să păstreze ordinea şi curăţenia pe străzi, drumuri, în pieţe, parcuri şi grădini, în celelalte locuri publice, precum şi în mijloacele de transport în comun.

(2) În acest scop le revin următoarele **obligaţii:**

a) să întreţină şi să curăţe locuinţele pe care le deţin în proprietate sau în orice mod, anexele gospodăreşti, a curţile şi împrejmuirile acestora;

b) să asigure **starea corespunzătoare a faţadelor** construcţiilor, **vizibile spre domeniul public**, prin:

i. întreţinerea curentă a tâmplăriilor, ferestrelor, uşilor, etc.
ii. întreţinerea curentă a soclului şi a finisajului, a zugrăvelilor şi vopsitoriilor acestuia; a treptelor de acces, aflate în proprietatea acestora in vederea eliminării pericolului public şi a poluării vizuale;
iii. întreţinerea suporturilor de finisaje şi ale detaliilor de faţadă (inclusiv la balcoane, console, ancadramente, decoraţiuni), înlocuiri de tâmplărie în cazul deteriorării acestora;
iv. întreţinerea curentă a învelitorii prin înlocuirea elementelor degradate;
v. întreţinere, reparare şi înlocuirea elementelor compromise ale structurii suport a învelitorii;
vi. întreţinerea, consolidarea sistemului structural pentru evitarea pericolelor publice;
vii. executanţii lucrărilor de reabilitare a faţadelor imobilelor unde sunt amplasate plăci comemorative au obligaţia ca după finalizarea acestor lucrări să remonteze aceste plăci comemorative.

c) să asigure **starea corespunzatoare a sistemelor pentru scurgerea apelor pluviale** prin:

i. întreţinerea şi curăţarea curentă a garguielor, jgheaburi, doliilor, gurilor de scurgere, burlanelor de colectare şi evacuare;
ii. înlocuirea elementelor degradate ale sistemelor de colectare a apelor pluviale;

d) să asigure pe **şi spre domeniul public, circulaţia fluentă şi în siguranţă pietonală şi auto**:

i. în cazul obiectelor mobile sau fixe utilitare sau de ambientare (antene, ghivece, jardiniere etc.), prin eliminarea factorilor de risc.
ii. în cazul tâmplăriilor cu deschideri spre exterior, prin sisteme de manevrare şi fixare sigure şi stabile care, prin deschiderea lor, să nu se suprapună peste goluri existente, să nu împiedice accesul şi să nu ia din luminozitatea acestora;

e) să reabiliteze şi modernizeze, pentru construcţiile ce flanchează zona pietonală a municipiului Alexandria- strada Libertăţii, infrastructura aferentă circulaţiei pietonale şi auto, aflată în

48 de ore în vederea înlocuirii acestuia. Depășirea termenului menționat va ridica automat suspiciunea intervenției neautorizate asupra instalației și va fi sancționată contravențional de către Poliția Locală Alexandriar cu amendă de la 500 la 2.500 lei.

(16) Operațiunile de desfundare a racordurilor de canalizare menajeră ale imobilelor, realizate de către proprietari sau prestatori de servicii contractatați de către aceștia, ce implică ridicarea capacelor de la caminele de vizitare de pe rețeaua publică de canalizare menajeră vor fi aduse la cunoștință Operatorului în vederea monitorizării modului în care se realizează, dar și a felului în care sunt semnalizate capacele dislocate. Realizarea racordurilor de canalizare/ branșamentelor de apă se va realiza cu prestatori de servicii și numai sub supravegherea reprezentanților Operatorului, după cum va fi menționat în avizul dat de Operator. Nerespectarea acestor prevederi constituie contravenție și se sancționează de către Poliția Locală Alexandria cu amendă de la 500 la 1000 de lei.

Art. 10. (1) Persoanele fizice și juridice pot incheia un **Acord de colaborare** cu reprezentantul Primăriei Municipiului Alexandria din structura de specialitate cu atribuții în acest sens, în vederea amenajării și întreținerii cu titlu gratuit a unor spații verzi din municipiul Alexandria.

(2) Persoanele fizice/persoanele juridice care doresc implicarea în programul de conservare și înfrumusețare a spațiilor verzi publice din Municipiul Alexandria, pot solicita, cu asigurarea din fonduri proprii a cheltuielilor:

a) amenajarea asigurată de solicitant a unor spații verzi (*parc, gradină, scuar, fâșie plantată*).

b) întreținerea spațiilor verzi existente din cele care au fost amenajate, conform literei a).

(3) Solicitarea scrisă se depune la Registratura Primariei municipiului Alexandria și va fi însoțită de o schiță cu amenajarea propusă. În această schiță se vor prezenta tipurile de vegetație/dotări/mobilier urban care se vor folosi.

(4) Solicitările vor fi soluționate în ordinea înregistrării lor la Registratura Primăriei municipiului Alexandria. În vederea soluționării solicitărilor depuse va fi avuta în vedere complexitatea amenajării, cuantumul valoric al investiției, având prioritate la soluționarea favorabilă solicitările care acoperă o gamă cât mai largă de elemente decorative și servicii peisagistice, care vor fi prestate.

(5) Modelul Acordului de colaborare în vederea întreținerii și amenajării cu titlu gratuit a spațiului verde este prezentat în **Anexa 1** la prezentul regulament.

(6) Acordul de colaborare în vederea amenajării și/sau întreținerii cu titlu gratuit a spațiului verde se poate încheia doar dacă nu este alterat caracterul de folosință generală al acestora, cu condiția ca aceste spații verzi să rămână de folosință generală, cu destinația de spatiu verde și starea lor să fie îmbunătățită.

(7) Spațiile verzi încredințate conform art. 10, alin.(1) vor fi amenajate și/sau întreținute fără a se solicita Municipiului Alexandria plata lucrărilor executate, partenerul menționat în acord primind în schimb dreptul de amplasare pe terenul care face obiectul acordului, de la 1 pâna la 4 panouri informative, fără plata taxelor aferente (ocupare domeniul public și afisaj, aferente amplasării panourilor informative), în condiții de asigurare a vizibilității astfel încât să nu fie afectată siguranța circulației. Panoul informativ va avea dimensiunile 100x50 cm, profile din aluminiu și fețe de plexiglas de culoare alba. Pe acest panou va fi inscripționat urmatorul text: *„Acest spațiu verde este întreținut de persoana fizică/persoana juridică (nume, siglă companie și date de contact)"*, de dimensiune și font stabilite de reprezentantul administrației domeniului public. În cazul persoanelor juridice textul poate fi scris în culorile specifice din sigla companiei. Picioarele de susținere a panoului informativ nu pot de depași 10 cm de la sol.

Art.11. Lucrările de întreținere a spațiului verde public încredințat constă în:

a) lucrări de salubrizare a spațiului verde prin colectarea deșeurilor (*deșeuri menajere, hârtii, ambalaje, etc.*) cu o frecvență suficientă pentru a asigura o stare permanentă de curățenie;

b) lucrări de tundere a gazonului în perioada martie- noiembrie, cel puțin o trecere/lună, în funcție de condițiile climatice și gradul de dezvoltare a vegetației; efectuarea lucrărilor de tundere se vor corela

e) degradarea, distrugerea sau îndepărtarea mobilierului urban, a echipamentelor pentru locurile de joacă în aer liber şi a echipamentelor sportive pentru exterior;
f) transportarea şi depozitarea deşeurile de orice tip, în afara locurilor special amenajate de autoritatea administraţiei publice locale;
g) parcarea autovehiculelor pe carosabil, în perioada 15 noiembrie-1 martie, pentru a nu împiedica acţiunea utilajelor de deszăpezire şi combatere a poleiului;
h) incendierea deşeurilor depozitate in containerele amplasate pe platformele de gunoi sau în alte locuri de pe raza municipiului;
i) îndepărtarea/distrugerea capacelor de la căminele de vizitare şi gurile de scurgere a apelor pluviale si menajere. Dacă fapta a avut ca urmare avarierea autovehiculelor care circulă pe drumurile publice, contravenientul va suporta şi costurile ocazionate de reparaţii;
j) executarea lucrărilor de construire, cu excepţia celor prevăzute la art. 11 din Legea 50/1991, fără obţinerea, în prealabil, a autorizaţiei de construire;
k) amplasarea mijloacelor de publicitate fără obţinerea, în prealabil, a autorizaţiilor necesare;
l) depozitarea molozului rezultat în urma lucrărilor de desfiinţare cât şi a materialelor de construcţii pe domeniul public, fără acordul Primăriei şi fără obţinerea autorizaţiei de organizare a execuţiei;
m) tulburarea liniştii locatarilor între orele **22.00-8.00** şi **13.00-14.00** de către orice persoană prin producerea de zgomote, larmă sau prin folosirea oricărui aparat, obiect ori instrument muzical la intensitate mare în localurile sau în sediile persoanelor juridice, în locuinţele persoanelor fizice sau în oricare alt loc din imobile cu destinaţia de locuinţe ori situat în imediata vecinătate a acestora.
n) desfiinţarea construcţiilor fără obţinerea, în prealabil, a autorizaţiei de desfiinţare;
o) folosirea căii de acces şi a trotuarului pentru staţionarea autovehiculelor, astfel încât să nu împiedice circulaţia pietonilor şi/sau bicicliştilor;
p) dirijarea apelor meteorice către proprietăţile învecinate şi pe domeniul public, fiind exceptate apele meteorice naturale când acestea se scurg dintr-un fond superior;
q) organizarea de petreceri cu caracter privat şi utilizarea de aparatură muzicală la intensitate de natură a tulbura liniştea locuitorilor, în corturi, alte amenajări sau în spaţii neacoperite, situate în perimetrul apropiat imobilelor cu destinaţia de locuinţe sau cu caracter social.
r) utilizarea domeniului public pentru diferite activităţi gospodăreşti *(spălat rufe, covoare, sau obiecte de uz casnic, gătit etc.);*
s) construirea/improvizarea de adăposturi pe domeniul public, pentru animalele fără stăpân;
t) parcarea pe domeniul public a autovehiculelor care au postate anunţuri pentru comercializare;
u) depozitarea deşeurilor menajere, rezultate din locuinţele cetăţenilor, în coşurile de gunoi stradale amplasate pe domeniul public.

Art.17 (1) Nerespectarea acestor prevederi atrage răspunderea contravenţională.

(2) In cazul contraventiilor prevazute la art.16 lit. a), b), d), e) şi l), contravenientul va fi obligat să suporte şi cheltuielile ocazionate de refacerea/aducerea la starea iniţială a terenului/bunului în cauză.

(3) Contravenţiile stabilite la **art.8, art.9 şi art.16** se sancţionează cu avertisment sau cu amendă de la 600 lei la 2000 lei pentru faptele săvârşite de persoane fizice şi cu amendă de la 800 lei la 2500 lei pentru faptele săvârşite de persoane juridice, dacă nu se prevede altfel prin legi, ordonanţe sau hotărâri ale Guvernului.

(4) Contravenţiile constatate ca urmare a nerespectării obligaţiilor stabilite la **art.9 alin.(2), lit. i), j), l), n),o), r), t), u)** se pot sancţiona şi cu măsura complementară a curăţării/ refacerii/aducerii la starea iniţială a terenului/bunului degradat aparţinând domeniului public şi privat al Municipiului Alexandria, de către contravenienţi, personal, sau pe cheltuiala acestora.

(5) Constatarea si sancţionarea contravenţiilor se va face de catre Primar, persoanele împuternicite de acesta, Poliţia Locală a Municipiului Alexandria, precum şi de către ofiterii şi subofiţerii de poliţie, cadrele şi jandarmii operativi, în cazul în care nu se prevede altfel prin legislaţia în vigoare.

w) intervenția cu tăieri în coroana arborilor şi arbuştilor plantați pe spațiile verzi din domeniul public, precum şi al celor plantați în aliniamente în lungul bulevardelor şi străzilor, pe terenurile din zonele urbane;
x) tăierea, scoaterea din rădăcină a arborilor şi arbuştilor plantați pe domeniul public;
y) colectarea plantelor medicinale, a fructelor şi a ierbii de gazon de pe domeniul public;
z) depozitarea deşeurilor de orice fel pe spațiile verzi;
aa) circularea, parcarea, gararea sau abandonarea vehiculelor pe spațiile verzi;

Art.19[1]. (1) Persoanele fizice care desfăşoară activități de agrement în zona grătarelor şi a foişoarelor amenajate în Parc Pădurea Vedea şi în cartierele de locuințe au următoarele obligații:
a) să nu distrugă, modifice ori să degradeze panourile informative, marcajele, indicatoarele, construcțiile, împrejmuirile sau orice alte amenajări aflate în perimetrul zonelor de grătare şi foişoare;
b) să arunce deşeurile doar în locurile special amenajate;
c) să depună selectiv deşeurile de ambalaje în containerele inscripționate corespunzător categoriei de deşeuri, în conformitate cu regulile privind colectarea selectivă;
d) să aprindă focul doar în locurile special amenajate în acest scop şi să îl supravegheze în permanență;
e) să respecte orarul de desfăşurare a activității afişat corespunzător zonei respective;
f) să lase locul în care au desfăşurat activitatea de agrement din zona gratarelor şi foişoarelor curat şi nealterat;
g) să parcheze autovehiculele doar în zonele special amenajate în acest scop;
h) să folosească pentru satisfacerea necesităților fiziologice doar locurile special amenajate;
i) să nu spele obiectele care au deservit activității de agrement în apele din vecinătatea zonei special amenajate pentru activitățile de agrement din zona grărătarelor şi a foişoarelor;
j) sa nu împrăştie pe sol apa uzată rezultată în urma activității din zona de agrement a grătarelor şi a foişoarelor sau vărsarea acesteia în apele din vecinătatea zonei special amenajate pentru activitățile de agrement în zona grătarelor şi a foişoarelor;
k) să nu hrănească animalele sălbatice;
l) să nu distrugă plantele;
m) să nu posteze semne sau mesaje;
n) să păstreze liniştea şi să nu deranjeze comunitățile locale şi/sau alți vizitatori;
o) să nu arunce țigări, chibrituri sau orice alte obiecte aprinse în alte locuri decât în cele special amenajate;
p) să respecte ordinea publică şi bunele moravuri, conform prevederilor legislației în vigoare;
q) să nu desfăşoare activități de agrement în afara zonei special amenajate pentru activitățile indicate;

(2) Programul accesului zilnic pentru activități de agrement în zona grătarelor şi a foişoarelor din Parc Padurea Vedea, este în intervalul orar: **08.00 - 13.00 şi 14.00 - 22.00.**

Art.19[2] Constatarea contravențiilor prevăzute la art.19[1] şi aplicarea sancțiunilor se fac de către agenții Poliției locale, conform competențelor stabilite prin lege, dupa cum urmează:
a) nerespectarea prevederilor lit. a), cu amendă de la 100 lei la 500 lei;
b) nerespectarea prevederilor lit. b), cu amendă de la 200 lei la 2.000 lei;
c) nerespectarea prevederilor lit. c), cu amendă de la 100 lei la 500 lei;
d) nerespectarea prevederilor lit. d), cu amendă de la 200 lei la 2.500 lei;
e) nerespectarea prevederilor lit. f), o) şi p), cu amendă de la 300 lei la 2.500 lei;
f) nerespectarea prevederilor lit. e), g),h), i),j), cu amendă de la 100 lei la 200 lei;
g) nerespectarea prevederilor lit. k), l), m), n), cu amendă de la 200 lei la 400 lei;
h) nerespectarea prevederilor lit. q), cu amendă de la 100 la 2.500 lei.

(6) Contravenientii sunt obligati sa suporte costurile necesare remedierii prejudiciilor materiale produse prin incalcarea prezentului regulament si consemnate ca atare in procesul verbal de constatare si sanctionare a contraventiei ori anexele la acesta.

(7) Amenzile contravenţionale pot fi achitate şi prin intermediul instrumentelor de plată electronică, aşa cum acestea sunt prezentate pe site-ul Primariei Alexandria - plaţi online.

(8) Amenzile care se cuvin bugetului de stat pot fi achitate la unităţile Trezoreriei Statului, iar amenzile cuvenite bugetelor locale se achită la casieriile autorităţilor administraţiei publice locale ori ale altor instituţii publice abilitate să administreze veniturile bugetelor locale, indiferent de localitatea pe a cărei rază acestea funcţionează, de cetăţenia, domiciliul sau de reşedinţa contravenientului ori de locul săvârşirii contravenţiei. O copie de pe chitanţă se predă de către contravenient agentului constatator sau se trimite prin poştă organului din care acesta face parte, potrivit dispoziţiilor alin. (1).

CAPITOLUL V

CALITATEA AERULUI

Art.26. Pentru reducerea emisiilor de noxe în atmosferă, pe raza Municipiului Alexandria, **se interzice**:

a) utilizarea prin ardere a materialelor de cauciuc, folii, plastic, textile, alte materiale în incinte. Pentru încălzire se vor utiliza doar combustibili convenţionali;
b) curăţarea covoarelor, carpetelor, mochetelor pe domeniul public;
c) manipularea *(încărcarea, descărcarea, transportul, depozitarea, aruncarea, etc)* materialelor generatoare de praf. Se va realiza doar în saci/containere speciale care să nu producă poluare prin emisia de pulberi sedimentabile;
d) generarea şi utilizarea materialelor cu risc biologic, a platformelor de gunoi animalier pe raza Municipiului Alexandria;
e) arderea materialelor din cauciuc, folii, plastic, textile, orice alte materiale în mediu deschis (*curţi, izlaz, etc*);
f) arderea deşeurilor vegetale, menajere sau orice alte deşeuri, în curţi, pe străzi sau în orice alte locuri pe raza municipiului Alexandria;
g) depozitarea pe trotuar, sol sau pe carosabilul străzilor a materialelor de construcţii;
h) depozitarea deşeurilor rezultate din activităţi de reabilitare/desfiinţare a clădirilor, locuinţelor sau spaţiilor comerciale, direct pe domeniul public sau privat al municipiului Alexandria. Depozitarea temporară (*până la eliminare*) se va realiza în containere standardizate.

Art.27. (1) Nerespectarea prevederilor art. 26 se sancţionează cu avertisment sau cu amendă de la 700 lei la 2.000 lei pentru faptele săvârşite de persoane fizice şi cu amendă de la 900 lei la 2500 lei pentru faptele săvârşite de persoane juridice, dacă nu se prevede altfel prin legi, ordonanţe sau hotărâri ale Guvernului.

(2) Constatarea si sancţionarea contravenţiilor se va face de catre Primar, persoanele împuternicite de acesta, Poliţia Locală a Municipiului Alexandria, precum şi de către ofiţerii şi subofiţerii de poliţie, cadrele şi jandarmii operativi, în cazul în care nu se prevede altfel în legislaţia în vigoare.

CAPITOLUL VI

CALITATEA APELOR

Art.28. Pentru păstrarea calităţii apei în Municipiul Alexandria, persoanelor fizice şi juridice, li **se interzic**:

a) construirea şi utilizarea de fântâni, foraje, puţuri private, fără deţinerea documentaţiilor de gospodărire a apelor;

y) neluarea de măsuri operative, de către utilizatorul de apă care a produs poluarea accidentală, pentru înlaturarea cauzelor şi efectelor acesteia;
z) nerespectarea restricţiilor în folosirea apelor şi a altor masuri, stabilite pentru perioadele de seceta, ape mari sau calamităţi;
aa) inexistenţa planurilor de apărare împotriva inundatiilor, fenomenelor meteorologice periculoase şi accidentelor la construcţii hidrotehnice, la nivel de obiectiv, precum şi nerespectarea acestora şi a planurilor locale de apărare;
bb) instalarea de conducte, cabluri, linii aeriene prin, peste sau sub albii ale râurilor, diguri, canale, conducte, ori în zonele de protecţie a acestora, fără avizul de gospodărire a apelor sau cu nerespectarea prevederilor acestuia, ori fără notificarea unor astfel de activităţi.

Art.29 (1) Nerespectarea prevederilor art. 28 se sancţionează cu avertisment sau cu amendă de la de la 700 lei la 2.000 lei pentru faptele savârşite de persoane fizice şi cu amendă de la 900 lei la 2500 lei pentru faptele săvârşite de persoane juridice, dacă nu se prevede altfel prin legi, ordonanţe sau hotărâri ale Guvernului.

(2) Constatarea şi sancţionarea contravenţiilor se va face de către Primar, persoanele împuternicite de acesta, Poliţia Locală a Municipiului Alexandria, precum şi de către ofiţerii şi subofiţerii de poliţie, cadrele si jandarmii operativi, în cazul în care nu se prevede altfel prin legislaţia în vigoare.

CAPITOLUL VII
PROTECŢIA SOLULUI, SUBSOLULUI ŞI A ECOSISTEMELOR TERESTRE

Art. 30. Deţinătorii de terenuri, cu orice titlu, precum şi orice persoană fizică sau juridică care desfăşoară o activitate pe un teren, fără a avea un titlu juridic, au următoarele obligaţii:
a) să prevină, pe baza reglementărilor în domeniu, deteriorarea calităţii mediului geologic (*sol/subsol, canale, gropi în proprietate, latrine în gospodării, organizări de santier, depozite diverse*);
b) să nu utilizeze materiale care poluează prin depozitare în timp şi contact cu solul ;
c) să asigure luarea măsurilor de salubrizare a terenurilor neocupate productiv sau funcţional, în special a celor situate de-a lungul căilor de comunicaţii rutiere, feroviare şi de navigaţie;
d) să respecte orice alte obligaţii prevăzute de reglementările legale în domeniu.

Art.31. (1) Nerespectarea prevederilor art.30 se sancţionează cu avertisment sau cu amendă de la de la 700 lei la 2.000 lei pentru faptele savârşite de persoane fizice şi cu amendă de la 900 lei la 2500 lei pentru faptele săvârşite de persoane juridice, dacă nu se prevede altfel prin legi, ordonanţe sau hotărâri ale Guvernului.

(2) Constatarea şi sancţionarea contravenţiilor se va face de către Primar, persoanele împuternicite de acesta, Poliţia Locală a Municipiului Alexandria, precum şi de către ofiţerii şi subofiţerii de poliţie, cadrele si jandarmii operativi, în cazul în care nu se prevede altfel în legislaţia în vigoare.

CAPITOLUL VIII
NORME PENTRU PREVENIREA POLUĂRII MEDIULUI

Art. 32. Protecţia mediului constituie o obligaţie a tuturor persoanelor fizice şi persoanelor juridice, în care scop:
a) nu pun în exploatare instalaţii ale căror emisii depăşesc valorile limită stabilite prin actele de reglementare;
b) persoanele juridice care desfăşoară activităţi cu impact semnificativ asupra mediului organizează structuri proprii specializate pentru protecţia mediului;

Art.35. 1) Nerespectarea prevederilor art. 32, art.33 si art.34 se sancţioneaza cu avertisment sau cu amenda de la de la 700 lei la 2.000 lei pentru faptele savârşite de persoane fizice şi cu amendă de la 900 lei la 2500 lei pentru faptele săvârşite de persoane juridice, dacă nu se prevede altfel prin legi, ordonanţe sau hotărâri ale Guvernului.

(2) Constatarea şi sancţionarea contravenţiilor se va face de către Primar, persoanele împuternicite de acesta, Poliţia Locală a Municipiului Alexandria, precum şi de către ofiţerii şi subofiţerii de poliţie, cadrele si jandarmii operativi, în cazul în care nu se prevede altfel prin legislaţia în vigoare.

CAPITOLUL IX

REGULI PRIVIND COLECTAREA, DEPOZITAREA TRANSPORTUL ŞI PRELUCRAREA DEŞEURILOR, GESTIONAREA AMBALAJELOR ŞI A DEŞEURILOR DIN AMBALAJE

Art.36. 1) Persoanele fizice, au următoarele **obligaţii:**

a) să depună separat deşeurile menajere şi cele colectate selectiv, acolo unde există recipiente special destinate acestui scop şi spaţii destinate acestui scop, inclusiv deşeurile de echipamente electrice şi electronice. Acestea din urma vor fi colectate de către operatorii autorizaţi în acest sens;

b) să nu abandoneze şi să nu depoziteze nici un fel de deşeuri, în afara locurilor destinate acestui scop;

c) să valorifice integral deşeurile combustibile şi degradabile biologic.

(2) Deşeurile periculoase rezultate din asistenţa medicală acordată la domiciliul pacientului sau cele rezultate din activitatea medicală a cabinetelor medicale, amplasate în clădiri de locuit, urmează circuitul deşeurilor periculoase rezultate din activitatea medicală, conform reglementărilor legale specifice. Persoanele care îşi administrează tratamente injectabile la domiciliu şi cadrele medicale care aplică tratamente la domiciliu sunt obligate să colecteze deşeurile periculoase rezultate, în recipiente adecvate (*cutii din carton cu sac de plastic în interior, cutii din plastic rigid*), pe care le vor depune la cabinetul medicului de familie sau la cea mai apropiată unitate sanitară de care aparţin, care este obligată să le primească în scopul eliminării lor finale.

(3) Deşeurile nepericuloase asimilabile celor menajere rezultate atât din asistenţa medicală acordată la domiciliul pacientului, cât şi cele rezultate din activitatea cabinetelor medicale amplasate în clădirile de locuit urmează circuitul de evacuare a deşeurilor menajere.

(4) Medicamentele expirate provenite de la populaţie vor fi depuse la farmacii sau puncte farmaceutice apropiate, în vederea eliminării finale, prin incinerare.

(5) În cazul gospodăriilor individuale din Municipiul Alexandria, se pot amenaja instalaţii proprii de neutralizare prin compostare în amenajări proprii care nu poluează mediul şi nu produc disconfort, ampalsate la cel puţin 10 m de locuinţe, în incinta gospodăriei.

Art.37. (1) Producătorii de deşeuri, precum şi **unităţile specializate în conceperea şi proiectarea activităţilor ce pot genera deşeuri** au următoarele **obligaţii:**

a) să adopte, încă de la faza de concepţie şi proiectare a unui produs, soluţiile şi tehnologiile de eliminare sau de diminuare la minimum posibil a producerii deşeurilor;

b) să ia măsurile necesare de reducere la minimum a cantităţilor de deşeuri rezultate din activităţile existente;

c) să respecte condiţiile impuse în paragraful anterior, pentru deşeurile biologice care nu au statut de deşeuri periculoase;

d) să conceapă şi să proiecteze tehnologiile şi activitţtile specifice, astfel încât să se reducă la minimum posibil cantitatea de deşeuri generată de aceste tehnologii;

e) să ambaleze produsele în mod corespunzător, pentru a preveni deteriorarea şi transformarea acestora în deşeuri;

f) să evite formarea unor stocuri de materii prime, materiale auxiliare, produse şi subproduse ce se pot deteriora ori pot deveni deşeuri ca urmare a depăşirii termenului de valabilitate;

a) să deţină spaţii special amenajate pentru depozitarea temporară a deşeurilor, care să fie avizate atât de Agenţia pentru Protecţia Mediului Teleorman, cât şi de Primăria Municipiului Alexandria;
b) să evite formarea de stocuri de deşeuri ce urmează să fie valorificate, precum şi de produse rezultate în urma valorificării, care ar putea genera fenomene de poluare a mediului sau care prezintă riscuri de incendiu faţă de vecinătăţi;
c) să folosească tehnologii şi instalaţii omologate pentru valorificarea deşeurilor;
d) să supună eliminării finale reziduurile rezultate din valorificarea deşeurilor.

Art.38. Deşeuri biodegradabile, inclusiv resturile vegetale

Este interzis/ă:

a) abandonarea pe trotuar, sol sau pe carosabilul străzilor a deşeurilor biodagradabile *(dejecţii animaliere - bălegar, resturi vegetale etc.);*
b) amestecarea deşeurilor biodegradabile, cu alte tipuri de deşeuri;
c) transportul şi depozitarea deşeurilor biodegradabile în alte locuri decât locurile special înfiinţate cu această destinaţie *(platformă pentru resturi vegetale, platformă pentru gunoi de grajd).*

Art.39. Deşeurile din construcţii şi demolări/desfiinţări

(1) Este interzis/ă:

a) depozitarea direct pe trotuar, sol, sau pe carosabilul strazilor a materialelor de construcţie: mortar, beton, nisip, balast, pamânt rezultat din săpături, alte deseuri amestecate/resturi rezultate din activităţi de reparaţii şi amenajări la cladiri şi locuinţe şi din desfiinţarea unor construcţii civile;
b) amestecarea deşeurilor din construcţii şi desfiinţări cu alte tipuri de deşeuri; ;
c) transportul neautorizat şi depozitarea deşeurilor provenite din construcţii şi desfiinţări pe raza municipiului Alexandria.

(2) Deşeurile din construcţii provenite de la persoanele fizice si juridice se colectează prin grija deţinătorului şi sunt transportate de către operatorul economic autorizat în acest sens, în baza unui contract de prestări servicii.

(3) Colectarea deşeurilor din construcţii/desfiinţări se realizează numai în containere standardizate acoperite. Este interzisă abandonarea/deversarea acestora pe domeniul public şi/sau privat al Municipiului Alexandria, ori în recipientele/containerele amplasate pe platformele de pre-colectare deşeuri municipale.

(4) Transportul şi eliminarea deşeurilor din construcţii/desfiinţări se realizează de către operatorul economic autorizat în acest sens.

Art.40. Anvelope uzate.

(1) Este interzis/ă:

a) abandonarea pe trotuar , sol sau pe carosabilul străzilor a anvelopelor uzate;
b) amestecarea anvlopelor uzate cu alte tipuri de deşeuri;
c) transportul şi depozitarea anvelopelor uzate în alte locuri decât locurile special înfiinţate cu această destinaţie *(platforme amenajate pentru colectarea deşeurilor municipale).*

(2) Operatorul are obligaţia să colecteze toate anvelopele abandonate pe domeniul public, inclusiv cele de la punctele de colectare a deşeurilor municipale şi să le dea persoanelor juridice care desfăşoară activitatea de colectare a anvelopelor uzate sau a celor care preiau responsabilitatea gestionrii anvelopelor uzate de la persoanele juridice care introduc pe piaţă anvelope noi şi/ori anvelope uzate destinate reutilizării, dacă acesta nu este autorizat pentru această acrivitate, în condiţiile legii.

(3) Colectarea şi transportul anvelopelor uzate se realizează de către operatorul economic autorizat în acest sens.

Art.41 Deşeuri voluminoase

(1) Este interzis/ă:

(2) Se interzice amestecarea deşeurilor de ambalaje colectate selectiv *(hârtie/carton, plastic şi metal, sticlă)*, precum şi încredinţarea, respectiv primirea, în vederea eliminării prin depozitare finală, a deşeurilor de ambalaje, cu excepţia celor rezultate din colectarea selectivă ori din procesele de sortare, care nu sunt valorificabile sau care nu pot fi incinerate în instalaţii de incinerare cu recuperare de energie.

Art.44 (1) Nerespectarea prevederilor capitolului IX se sancţioneaza cu avertisment sau cu amenda de la de la 700 lei la 2.000 lei pentru faptele savârşite de persoane fizice şi cu amendă de la 900 lei la 2500 lei pentru faptele săvârşite de persoane juridice, dacă nu se prevede altfel prin legi, ordonanţe sau hotărâri ale Guvernului.

(2) Constatarea şi sancţionarea contravenţiilor se va face de către Primar, persoanele împuternicite de acesta, Poliţia Locală a Municipiului Alexandria, precum şi de către ofiţerii şi subofiţerii de poliţie, cadrele si jandarmii operativi, în cazul în care nu se prevede altfel prin legislaţia în vigoare.

Art.44[1] (1) Refuzul utilizatorului de a încheia contracte de prestări servicii cu operatorul de salubrizare licenţiat în aria de delegare respectivă , constituie contravenţie şi se sancţionează cu amendă de la 500lei la 1000 lei.

(2) Constatarea şi sancţionarea contravenţiilor se va face de către Primar, persoanele împuternicite de acesta, Poliţia Locală a Municipiului Alexandria în cazul în care nu se prevede altfel prin legislaţia în vigoare.

CAPITOLUL X
OBLIGATIILE OPERATORULUI SERVICIULUI DE SALUBRITATE

Art.45 Operatorii serviciului de salubrizare vor acţiona pentru implicarea deţinătorilor de deşeuri în gestionarea eficientă a acestora şi transformarea treptată a producătorilor de deşeuri în *„operatori activi de mediu"*, cel puţin la nivelul habitatului propriu.

Art.46 Autorităţile administraţiei publice locale împreună cu operatorii serviciului de salubrizare se vor implica activ în instruirea populaţiei privind condiţiile de mediu, impactul deşeurilor asupra mediului şi în informarea şi conştientizarea importanţei colectării separate şi selective a deşeurilor.

Art.47 (1) Operatorii serviciului de salubrizare au următoarele **obligaţii**:

a) să ţină gestiunea separată pentru fiecare activitate în parte, pentru a se putea stabili tarife juste în concordanţă cu cheltuielile efectuate;
b) să asigure prestarea serviciului de salubrizare, conform prevederilor contractuale şi cu respectarea prezentului regulament-cadru, prescripţiilor, normelor şi normativelor tehnice în vigoare;
c) să plătească despăgubiri persoanelor fizice sau juridice pentru prejudiciile provocate din culpă, inclusiv pentru restricţiile impuse deţinătorilor de terenuri aflate în perimetrul zonelor de protecţie instituite, conform prevederilor legale;
d) să plătească despăgubiri pentru întreruperea nejustificată a prestării serviciului şi să acorde bonificaţii procentuale din valoarea facturii utilizatorilor în cazul prestării serviciului sub parametrii de calitate şi cantitate prevăzuţi în contractele de prestare;
e) să furnizeze autorităţii administraţiei publice locale, respectiv A.N.R.S.C., informaţiile solicitate şi să asigure accesul la documentele şi documentaţiile pe baza cărora prestează serviciul de salubrizare, în condiţiile legii;
f) să încheie contracte de asigurare pentru pagubele aduse la infrastructura exploatată în desfăşurarea activităţilor;
g) să deţină toate avizele, acordurile, autorizaţiile şi licenţele necesare prestării activităţilor specifice serviciului de salubrizare, prevăzute de legislaţia în vigoare;

(2) Contravenţiile se sancţionează cu avertisment sau cu amendă de la de la 500 lei la 1.500 lei.

(3) Constatarea contravenţiilor şi aplicarea sancţiunilor se va face de către persoanele împuternicite de catre Primarul Municipiului Alexandria, Poliţia Locală a Municipiului Alexandria, Garda de Mediu, Direcţia de Sănătate Publică, etc., în cazul în care nu se prevede altfel prin legislaţia în vigoare.

CAPITOLUL XI
REGULI PRIVIND CONSTRUCŢIILE

Art.49.(1) Proprietarul unei case/apartament/construcţii, poate aduce îmbunătăţiri sau modificări proprietăţii sale individuale, cu respectarea prevederilor legale referitoare la autorizarea de către autoritatea publică locală a modificărilor constructive, fără a pune în pericol integritatea structurală a clădirii sau a altor proprietăţi individuale, fără să pună în pericol sănătatea, viaţa, integritatea fizică şi siguranţa populaţiei şi/sau afectează calitatea mediului înconjurător, a cadrului urban construit şi a spaţiilor publice urbane.

(2) Proprietarul unui apartament nu poate schimba aspectul sau destinaţia proprietăţii comune fără a obţine mai întâi acceptul din partea asociaţiei de proprietari şi al locatarilor *(50 % + 1 şi al celor direct afectaţi)*.

(3) Schimbarea destinaţiei apartamentelor nu se poate face fără a obţine mai întâi acceptul din partea asociaţiei de proprietari şi al locatarilor *(50 % + 1 şi al celor direct afectaţi)*.

Art.50 (1) Zidurile dintre apartamentele sau spaţiile alăturate, care nu fac parte din structura de rezistenţă a clădirii şi proprietatea comună, pot fi reamplsate prin acordul dintre proprietarii apartamentelor sau spaţiilor respective, pe baza autorizaţiei de modificare a contrucţiei, eliberată de autoritatea publică locală, cu înştinţarea asociaţiei de proprietari.

(2) Zidurile dintre apartamente sau spaţii şi proprietatea comună care nu fac parte din structura de rezistenţă a clădirii, pot fi reamplasate numai prin modificarea acordului de asociere, în baza hotărârii majorităţii proprietarilor şi a autorizaţiei de modificare a contrucţiei, eliberată de autoritatea publică locală.

Art.51 (1) Proprietarul este obligat să menţină proprietatea sa individuală, apartament sau spaţiu cu altă destinaţie decât aceea de locuinţă, în stare bună, pe cheltuială proprie.

(2) Niciun proprietar nu poate încălca, afecta sau prejudicia dreptul de proprietate comună sau individuala a celorlalţi proprietari din condominiu.

Art.52. (1) Cu un preaviz de 5 zile, proprietarul este obligat să accepte accesul în apartamentul sau spaţiul său, al unui delegat al asociaţiei de proprietari, atunci când este necesar să se inspecteze, să se repare ori să se înlocuiască elemente din proprietatea comună, la care se poate avea acces numai din respectivul apartament sau spaţiu.

(2) Fac excepţie cazurile de urgenţă când accesul se poate face fără preaviz.

Art.53. (1) Proprietarii sunt obligaţi să ia măsuri pentru consolidarea sau modernizarea clădirii, pentru reabilitarea termică şi eficienţa energetică, potrivit prevederilor legale. Indiferent de natura intervenţiilor, se va avea în vedere menţinerea aspectului armonios şi unitar al întregii clădiri.

(2) În clădirile afectate de seisme, proprietarii au obligaţia de a lua de urgenţă măsuri pentru consolidare, cu sprijinul autorităţii publice locale sau centrale.

Art.54. Dacă proprietarul unui apartament ori spaţiu sau oricare altă persoană care acţionează în numele său, provoacă daune oricărei părţi din proprietatea comună sau unui alt apartament ori spaţiu, respectivul proprietar sau respectiva persoană are obligaţia să repare stricăciunile ori să plătească cheltuielile pentru lucrările de reparaţii.

Art.55. Executarea lucrărilor de construcţii este permisă numai pe baza unei autorizaţii de construire sau desfiinţare, emisă în condiţiile Legii nr.50/1991, cu modificările şi completările ulterioare, la solicitarea

b) lucrări de construire, reconstruire, extindere, reparare, consolidare, protejare, restaurare, conservare, precum şi orice alte lucrări, indiferent de valoarea lor, care urmează să fie efectuate la toate categoriile de monumente istorice prevăzute de lege - monumente, ansambluri, situri - inclusiv la anexele acestora, identificate în acelaşi imobil – teren şi/sau construcţii, la construcţii amplasate în zone de protecţie a monumentelor şi în zone construite protejate, stabilite potrivit legii, ori la construcţii cu valoare arhitecturală sau istorică deosebită, stabilite prin documentaţii de urbanism aprobate;
c) lucrări de construire, reconstruire, modificare, extindere, reparare, modernizare şi reabilitare privind căile de comunicaţie de orice fel, lucrările de artă, reţelele şi dotările tehnico-edilitare, branşamente şi racorduri la reţele de utilităţi, lucrările hidrotehnice, amenajările de albii, lucrările de îmbunătăţiri funciare, lucrările de instalaţii de infrastructură, lucrările pentru noi capacităţi de producere, transport, distribuţie a energiei electrice şi/sau termice, precum şi de reabilitare şi retehnologizare a celor existente;
d) împrejmuiri şi mobilier urban, amenajări de spaţii verzi, parcuri, locuri de joacă şi agrement, pieţe şi alte lucrări de amenajare a spaţiilor publice;
e) lucrări de foraje şi excavări necesare pentru efectuarea studiilor geotehnice şi a prospecţiunilor geologice, proiectarea şi deschiderea exploatărilor de cariere şi balastiere, a sondelor de gaze şi petrol, precum şi a altor exploatări de suprafaţă, subterane sau subacvatice;
f) lucrări, amenajări şi construcţii cu caracter provizoriu necesare în vederea organizării executării lucrărilor, în condiţiile prevăzute la art.7 alin. (1) şi (13) din Legea nr.50/1991;
g) organizarea de tabere de corturi, de căsuţe sau de rulote;
h) lucrări de construcţii cu caracter provizoriu: chioşcuri, tonete, cabine, spaţii de expunere, corpuri şi panouri de afişaj, firme şi reclame, copertine şi pergole situate pe căile şi spaţiile publice, anexe gospodăreşti, precum şi anexele gospodăreşti ale exploataţiilor agricole situate în extravilan;
i) cimitire - noi şi extinderi.

Art.59. Demolarea, dezafectarea ori dezmembrarea, parţiala sau totală, a construcţiilor şi instalaţiilor aferente construcţiilor, a instalaţiilor şi utilajelor tehnologice, inclusiv elementele de construcţii de susţinere a acestora, închiderea de cariere şi exploatări de suprafaţă şi subterane, precum şi a oricăror amenajări se fac numai pe baza autorizaţiei de desfiinţare obţinute în prealabil, conform prevederilor Legii nr.50/1991, cu modificările şi completările ulterioare, la solicitarea titularului unui drept real asupra unui imobil – teren şi/sau construcţii – identificat cu număr cadastral, în cazul în care legea nu dispune altfel, eliberată de către Primarul Municipiului Alexandria.

Art.60. Autorizaţia de desfiinţare se emite în aceleaşi condiţii ca şi autorizaţia de construire, în conformitate cu prevederile planurilor urbanistice şi ale regulamentelor aferente acestora, potrivit legii, cu excepţiile prevazute la art.11, din Legea nr.50/1991, cu modificările şi completările ulterioare .

Art.61. Autorizaţiile de construire sau de desfiinţare, emise cu încalcarea prevederilor legale, pot fi anulate de către instanţele de contencios administrativ, potrivit prevederilor legale în vigoare. Anularea autorizaţiilor de construire sau de desfiinţare poate fi cerută, în condiţiile legii, şi de către prefect, inclusiv la sesizarea expresă a organelor de control ale Inspectoratului de Stat în Construcţii.

Art.62. Odata cu introducerea acţiunii se pot solicita instanţei judecătoreşti suspendarea autorizaţiei de construire sau desfiinţare şi oprirea executării lucrărilor, până la soluţionarea pe fond a cauzei.

Art.63. Controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism şi autorizarea executării lucrărilor de construcţii se exercită de Inspectoratul de Stat în Construcţii - I.S.C., pe întreg teritoriul ţării, care dispune măsurile şi sancţiunile prevăzute de Legea nr.50/1991, cu modificările şi completările ulterioare.

CAPITOLUL XII
REGULI PRIVIND FOLOSIREA ECHIPAMENTELOR DE JOACĂ

Art.69. Cu privire la folosirea echipamentelor de joacă aflate pe domeniul public al municipiului, **persoanele fizice** au următoarele **obligații:**

a) să respecte programul de funcționare afișat la intrarea în spațiul de joacă;
b) să respecte instrucțiunile de folosire a echipamentelor de joacă, respectiv limita de vârstă inscripționate pe echipament sau pe panoul de informare;
c) să păstreze curățenia în spațiile de joacă;
d) să nu intre în spațiul de joacă cu câini, biciclete, scutere, motorete, motociclete şi ATV-uri;
e) să nu consume băuturi alcoolice în spațiul de joacă;
f) să nu staționeze în grupuri si să nu blocheze activitatea desfăşurată în spațiul de joacă, pentru alt motiv decât cel de agrement;
g) să practice jocuri cu mingea *(fotbal ,baschet, volei, etc.)* doar în locuri special amenajate;
h) să aibă un comportament civilizat şi să respecte normele civice de conviețuire;
i) să nu distrugă echipamentele şi împrejmuirea spațiului de joacă pentru copii, materialul dendrofloricol şi amenajările peisagistice din incintă;
j) să nu scuture covoare, să nu usuce rufe pe împrejmuire si pe echipamentele din spațiile joacă;
k) să nu mute mobilierul urban din incinta locurilor de joacă: bănci, coşuri, etc.

Art. 70. La folosirea echipamentelor de joacă, **se interzice**:

a) utilizarea echipamentului de către copiii nesupravegheați;
b) utilizarea toboganului de către copiii cu vârsta mai mică de 3 ani şi mai mare de 14 ani;
c) utilizarea echipamentului de către copiii cu greutatea mai mare de 69 kg;
d) utilizarea toboganului de mai mult de 2 utilizatori simultan;
e) cățărarea copiilor pe structura echipamentelor de joacă;
f) utilizarea echipamentului de către persoane care au simptome cum ar fi: rău de înălțime, rău de mişcare, etc.;
g) utilizarea toboganului când suprafața de alunecare este acoperită cu gheață;
h) urcarea pe tobogan în sens invers coborârii;
i) folosirea focului deschis în apropierea echipamentelor;
j) consumarea alimentelor în timpul utilizării echipamentelor de joacă;
k) intrarea în zona de acțiune a leagănului sau a rotativei când acestea sunt în mişcare;
l) utilizarea leagănului, rotativei sau a balansoarului (*cumpenei)* în picioare;
m) utilizarea echipamentului de către persoane care nu se pot prinde cu ambele mâini de sistemul de susținere al echipamentelor;
n) utilizarea leagănului la un unghi de înclinare mai mare de 80° față de verticală;
o) utilizarea rotativei de către copiii care suferă de senzație de lipsă de echilibru în spațiu, amețeală;
p) părăsirea scaunului leagănului, rotativei sau a balansoarului (*cumpenei*) în timpul mişcării acestora;
q) punerea în mişcare a echipamentelor din interiorul razei de acțiune a acestora;
r) distrugerea, deteriorarea sau murdărirea aparatelor sau echipamentelor de joacă pentru copii;
s) nerespectarea prevederilor de conduită în spațiile de joacă pentru copii, prevederi afişate la locurile de joacă.
t) utilizarea echipamentelor de joacă de către adulți, în calitatea de însoțitori ai copiilor indiferent de grupa de vârstă, în timpul utilizării acestor sau în staționare

Art.71. Persoanele fizice care însoțesc/supraveghează minorii, cu privire la folosirea echipamentelor de joacă, au următoarele **obligații**:

a) să respecte programul de funcționare afişat la intrarea în spațiul de joacă;

Art.77. (1) Încălcarea prevederilor art. 73-76, constituie contravenție, dacă nu au fost săvârșite în astfel de condiții încât, potrivit legii penale, să fie considerată infracțiune și se sancționează după cum urmează :

a) cu amendă de la 600 la 1.500 lei, încălcarea prevederilor art.73 și 75;

b) cu amendă de la 600 la 1.500 lei, încălcarea prevederilor art. 76.

(2) Contravențiile se constată de către Primar, persoanele împuternicite de acesta și Poliția Locală a Municipiului Alexandria, în cazul în care nu se prevede altfel prin legislația în vigoare.

CAPITOLUL XIV
ASOCIAȚIILE DE PROPRIETARI

Art.78. Asociațiile de proprietari pot răspunde în solidar cu proprietarii din condominiu pentru nerespectarea unora dintre obligațiile ce le revin, în fața autorităților administrației publice locale, potrivit prevederilor Legii nr.196/20.07.2018 și O.G. nr.21/2002.

Art.79. În baza prevederilor articolului precedent, **asociațiile de proprietari** au următoarele **obligații** :

a) întreținerea fațadelor locuințelor și a altor construcții amplasate la frontul străzii, tencuirea și zugrăvirea periodică a acestora, potrivit măsurilor stabilite de consiliul local;
b) repararea, întreținerea ori înlocuirea tuturor instalațiilor comune aferente imobilelor ce fac parte din condominiu;
c) menținerea curățeniei pe tot traseul către locurile de parcare pe care le folosesc;
d) îndepărtarea zăpezii și a gheții formate pe trotuarele către intrarea în imobilul în care locuiesc sau pe care aceștia îl folosesc în alte scopuri;
e) admnistratorii asociațiilor de proprietari/locatari vor lua toate măsurile necesare în vederea asigurării curățeniei în blocurile de locuit (inclusiv mansarde, poduri, subsoluri, etc.), respectiv pe aleile și spațiile verzi din curțile interioare, pentru igienizarea, repararea ori întreținerea spațiilor comune aflate în proprietate indiviză, pentru întreținerea și repararea acoperișurilor, șarpantelor, teraselor și instalațiilor comune, a scărilor și balustradelor de protecție, precum și pentru evacuarea apei ori a reziduurilor menajere din subsoluri (inclusiv în/din sediul asociației).
f) să efectueze și să mențină curațenia trotuarelor, să mențină curațenia părții carosabile a străzii sau a drumului, a locurilor de parcare pe care le folosesc proprietarii de apartamente din condominiu și să îndepărteze zapada, respectiv gheața formată pe trotuarele din dreptul/jurul imobilelor și incintelor pe care le administrează, potrivit normelor locale;
g) să ia toate măsurile necesare pentru îndepărtarea țurțurilor, evitarea accidentelor în caz de polei prin presărarea de nisip, rumeguș sau alte asemenea materiale pe trotuare ori în locurile circulate din jurul tuturor imobilelor ce alcătuiesc condominiul în care aceștia locuiesc sau desfășoară activități ori în dreptul terenurilor deținute cu orice titlu pe care le administrează;
h) să asigure, prin controale periodice, și să respecte normele generale de apărare împotriva incendiilor la utilizarea părților comune, funcționalitatea permanentă, la gabaritele proiectate, a căilor de evacuare în caz de incendiu și a celor de acces, intervenție și salvare;

(2) Nerespectarea prevederilor art. 65 (1) atrage răspunderea contravențională.

(3) Contravențiile se sancționează cu avertisment sau cu amendă de la 500 lei la 2.500 lei pentru faptele săvârșite de către asociațiile de proprietari/locatari, dacă nu se prevede altfel prin legi, ordonanțe sau hotărâri ale Guvernului.

(4) Constatarea contravențiilor și aplicarea sancțiunilor prevăzute la art.1 se va face de către Primarul municipiului Alexandria, persoanele împuternicite de acesta, Poliția Locală a Municipiului Alexandria, precum și de către ofițerii și subofițerii de poliție, cadrele și jandarmii operativi, în cazul în care nu se prevede altfel de legislația în vigoare.

(6) Modelul Protocolului privind întreținerea spațiilor verzi publice existente în zona instituțiilor este prezentat în **Anexa 2** la prezentul regulament.

Art.81. Pentru executarea lucrărilor de întreținere specifice de sezon, a spațiilor verzi, asociațiile de proprietari cărora li s-au predat aceste spații, pot opta pentru:

a) lucrări de întreținere executate în regie proprie prin grija celor ce au primit în folosință spațiul verde;
b) lucrări de întreținere executate de către o firmă specializată în activități de gradinărit și arhitectură peisagistică în baza unui contract de prestări servicii;
c) lucrări de întreținere executate de către prestatorii de lucrări aflați în relații contractuale cu Municipiul Alexandria, urmând a fi facturate celor care au primit în folosință spațiul verde de către prestatorii de lucrări, conform unui contract încheiat între părți.

Art.81^1. Solicitările pentru montarea/demontarea grătarelor, a băncilor de odihnă, a coșurilor de gunoi sau a altor elemente de mobilier urban în cartierele de locuințe, se iau în considerare numai dacă sunt însoțite de acordul asociației de proprietari și a 50%+1 din numărul total al locuitorilor blocului respectiv. În lista locatarilor care își exprimă acordul, trebuie să se regăsească cei care locuiesc în apartamentele situate la etajele inferioare de pe partea clădirii unde se stabilește amplasamentul.

Art.82. (1) Constituie **contravenții** și următoarele fapte :

a) neluarea de către asociația de proprietari sau de către comitetul executiv al asociației de proprietari a tuturor măsurilor necesare pentru repararea și menținerea în stare de siguranță a clădirii și a instalațiilor comune aferente *(ascensor, hidrofor, instalații de alimentare cu apă, de canalizare, de încălzire centrală, de preparare și distribuire a apei calde, instalații electrice și de gaze, centrale termice, crematorii, instalații de colectare a deșeurilor, instalații de antenă colectivă, telefonie, etc.)* pe toată durata existenței acestora, conform prevederilor legale în vigoare;
b) neexecutarea de către proprietar a lucrărilor de întreținere, reparații sau de înlocuire a elementelor de construcții și instalații aflate în proprietatea sa individuală, dacă aceasta este de natură să aducă prejudicii celorlalți proprietari, exceptând cazul în care respectivul proprietar a reparat stricăciunile sau a suportat cheltuielile pentru lucrările de reparații;
c) schimbarea de către proprietar a destinației locuinței sau a spațiului cu altă destinație decât aceea de locuință, fără acordul asociației de proprietari ori fără autorizațiile și aprobările legale;
d) modificarea aspectului proprietății comune de către proprietari, precum și a elementelor constructive ale imobilului, fără respectarea Legii nr.196/20.07.2018 (aprobările și autorizațiile legale);
e) punerea în pericol de către proprietari a integrității structurale a condominiului sau a altor proprietăți individuale, precum și a bunei funcționări a instalațiilor aferente acestora;
f) neaplicarea sau nerespectarea prevederilor legale de către funcționarii publici și personalul angajat al autorităților publice locale și centrale, inclusiv personalul regiilor ori al societăților furnizoare de servicii publice de utilități, dacă fapta nu a fost comisă în astfel de împrejurări încât să constituie infracțiune.

(2) Contravențiile prevăzute la alin. (1) se sancționează conform Legii nr.196/2018 privind înființarea, organizarea și funcționarea asociațiilor de proprietari și administrarea condominiilor, după cum urmează :

a) faptele prevăzute la lit. a) se sancționează cu amendă de la 200 lei la 1000 lei.
b) fapta prevăzută la lit. b), c), d) cu amendă de la 500 la 2.500 lei.
c) faptele prevăzute la lit. e), cu amendă de la 500 lei la 2.500 lei.
d) faptele prevăzute la lit. f), cu amendă de la 500 lei la 2.500 lei.

Art. 84.(1) Deținătorii de animale de companie au următoarele obligații în timpul plimbării acestora pe domeniul public :

a) de a deține asupra lor materialele necesare *(făraş, mătură, pungă, etc)* pentru curățarea locului şi evacuarea dejecțiilor fiziologice;
b) de a aduna resturile fiziologice rezultate de la animal din locurile publice, părți comune ale clădirilor de locuit, accesul în incinte, vecinătăți;
c) de a nu permite accesul animalelor de companie pe spațiile verzi din parcuri, grădini publice şi cele aferente ansamblurilor de locuințe, scuaruri, fâşii plantate, în spațiile de joacă amenajate pentru copii, în magazine şi piețe de desfacere a produselor agroalimentare, accesul cu animalele de companie va fi permis numai în zonele special amenajate. Nu vor fi supuşi acestui regim câinii de serviciu ai Ministerului Apărării Naționale, Ministerului Administrației şi Internelor;
d) de a menține câinii în lesă, iar cei din categoria câinilor periculoşi vor purta obligatoriu şi botniță;
e) de a asigura o permanentă stare de curățenie şi igienizare a spațiilor destinate creşterii acestora, luând măsurile necesare în vederea evitării poluării olfactive a celorlalte persoane;
f) de a asigura protecția şi siguranța celorlalți locatari în raport cu animalele de companie, în cazul în care deținătorii locuiesc în condominii (*locuințe colective*). Această obligație le revine de asemenea şi în timpul plimbării acestora pe domeniul public;
g) de a nu lasa libere animalele, pe domeniul public, aceştia avand obligația de a ține animalele de companie pe proprietatea sa.

Art. 85. Restricții privind deținerea animalelor de companie :

a) în apartamentele din imobilele cu mai multe locuințe pot fi deținuți maxim doi câini şi două pisici, ca animale de companie, cu acordul asociației de locatari/proprietari şi acordul locatarilor limitrofi;
b) în curți pot fi deținuți trei câini şi trei pisici ca animale adulte de companie sau mai multe, cu acordul vecinilor limitrofi;
c) câinii vor fi legați la punct fix cu posibilitatea de mişcare sau într-un țarc care să asigure posibilitatea de mişcare, aflat la o distanță de minim 10 m față de ferestrele imobilelor învecinate. În cazul în care se obține acordul în scris al tuturor locatarilor, câinii pot fi ținuti liberi, cu respectarea normelor de igienă.
d) Persoanele juridice de drept public sau de drept privat de pe raza Municipiului Alexandria, care au în proprietate terenuri aferente spațiilor în care își desfăşoară activitatea, nu vor deține mai mult de 2 câini, conform OUG nr.155/2001. În incinta acestora, câinii vor fi ținuți în țarcuri în timpul programului de lucru al cetățenilor, iar după terminarea programului, porțile incintelor să fie închise, pentru a nu pune în pericol siguranța cetățenilor care trec prin zonele respective. Persoanele juridice de drept public sau de drept privat care cresc sau adăpostesc provizoriu câini sunt direct răspunzătoare, prin reprezentantul lor legal, de respectarea legislației sanitar-veterinare în vigoare şi a prevederilor OUG nr.155/2001.

Art.86. Măsuri veterinare obligatorii:

a) individualizarea tuturor animalelor de companie;
b) înregistrarea tuturor animalelor de companie în registrele speciale *(RECS, la cabinetele veterinare).*
c) deținătorii de animale de companie sunt obligați să prezinte animalul la persoanele competente în vederea realizării schemei de vaccinare până la vârsta de 3 luni, iar apoi anual în vederea vaccinării antirabice şi a deparazitărilor periodice;
d) în cazul în care animalul a provocat traume oamenilor sau altor animale domestice, deținătorul are obligația de a anunța urgent şi de a prezenta animalul autorităților competente;

B. ANIMALE DE FERMĂ

Art. 89. *Crescătorilor de animale de fermă şi păsări le este interzisă:*

a) creşterea animalelor şi a păsărilor de fermă în clădiri cu mai multe apartamente sau în adăposturi improvizate în jurul blocurilor de locuit precum şi în gospodăriile aflate în vecinatatea blocurilor cu locuinţe comune;

b) creşterea animalelor şi a păsărilor de fermă în curţile de folosinţă comună, cu mai multe apartamente proprietate privată sau mixtă în spaţiile publice, curţi ori grădini din instituţiile publice;

c) sacrificarea animalelor şi păsărilor pe domeniul public si privat al municipiului Alexandria;

c[1]) este interzisă transarea sau manipularea animalelor şi păsarilor în vederea consumului propriu sau comercializării, pe domeniul public şi privat al municipiului Alexandria;

d) scoaterea animalelor la păşunat pe izlazul municipal în afara perioadei stabilite de consiliul local, indiferent dacă s-a platit taxa de păşunat sau nu;

e) amplasarea unitatilor care produc disconfort si unele riscuri asupra sănătăţii populaţiei, fără a respecta distanţele minime de protecţie sanitară, după cum urmează:

- *Distanţele minime de protecţie sanitară între teritoriile protejate şi perimetrul unităţilor care produc disconfort şi riscuri asupra sănătăţii populaţiei sunt următoarele:*

- Ferme de cabaline, până la 20 de capete: .....50 m
- Ferme de cabaline, peste 20 de capete: .....100 m
- Ferme şi crescătorii de taurine, până la 50 de capete: .....50 m
- Ferme şi crescătorii de taurine, între 51-200 de capete: .....100 m
- Ferme şi crescătorii de taurine, între 201-500 de capete:.....200 m
- Ferme şi crescătorii de taurine, peste 500 de capete: .....500 m
- Ferme de păsări, până la 1.000 de capete:.....50 m
- Ferme de păsări, între 1.001-5.000 de capete: .....200 m
- Ferme de păsări, între 5.001-10.000 de capete:.....500 m
- Ferme şi crescătorii de păsări cu peste 10.000 de capete şi complexuri avicole industriale:..1.000 m
- Ferme de ovine, caprine între 300 şi 1500 de capete: .....100 m
- Ferme de ovine, caprine cu peste 1.500 de capete:.....200 m
- Ferme de porci, până la 50 de capete:.....100 m
- Ferme de porci, între 51-100 de capete:.....200 m
- Ferme de porci, între 101-1.000 de capete:..... 500 m
- Complexuri de porci, între 1.000-10.000 de capete: .....1.000 m
- Complexuri de porci cu peste 10.000 de capete:..... 1.500 m
- Ferme şi crescătorii de iepuri între 100 şi 5.000 de capete:.....100 m
- Ferme şi crescătorii de iepuri cu peste 5.000 de capete: .....200 m
- Ferme şi crescătorii de struţi:.....500 m
- Ferme şi crescătorii de melci:..... .....50 m
- Spitale veterinare: .....30 m
- Grajduri de izolare şi carantină pentru animale: .....100 m
- Adăposturi pentru animale, inclusiv comunitare: .....100 m
- Abatoare .....500 m
- Centre de sacrificare, târguri de animale vii şi baze de achiziţie a animalelor:.....200 m
- Depozite pentru colectarea şi păstrarea produselor de origine animală:..... 50 m
- Platforme pentru depozitarea dejecţiilor animale care deservesc mai multe exploataţii zootehnice, platforme comunale: .....500 m
- Platforme pentru depozitarea dejecţiilor porcine: .....1.000 m
- Staţii de epurare a apelor reziduale de la fermele de porcine:.....1.000 m

g) evacuarea dejecţiilor şi a apelor reziduale din adăposturi se face prin canale închise, amenajate în acest scop, în fose septice etanşe, dimensionate în funcţie de numărul de animale existente. Vidanjarea foselor este obligatorie şi se face de către un operator autorizat în acest doeniu, în baza unui contract/facturi;

h) asigurarea în permanenţă a curăţeniei adăposturilor şi a curţilor în care se realizează deţinerea şi creşterea animalelor şi gestionarea corespunzătoare a deşeurilor zootehnice, fără a crea impact asupra mediului sau disconfort de orice fel vecinilor;

i) deţinerea animalelor de fermă şi a păsărilor de curte, constituite în microferme, ferme sau alte forme de organizare, este permisă numai după obţinerea tuturor autorizaţiilor necesare, cu respectarea distanţelor legale şi a regulilor sanitar-veterinare cu privire la întreţinerea adaposturilor şi animalelor;

j) deţinătorul de animale şi/sau păsări de curte este obligat să efectueze operaţiuni de dezinsecţie şi deratizare cu un operator economic licenţiat de A.N.R.S.C., ori de câte ori este necesar, până la stingerea focarului;

k) deţinerea animalelor de fermă şi a păsărilor de curte strict pe proprietatea gospodăriilor şi luarea măsurilor de împiedicare a accesului liber pe domeniul public;

l) este interzisă creşterea animalelor de fermă şi a păsărilor de curte pe domeniul public.

Art.91. (1) Nerespectarea acestor prevederi atrage răspunderea contravenţională.

(2) Contravenţiile stabilite în prezentul capitol se sancţionează cu avertisment sau cu amendă de la de la 700 lei la 2.000 lei pentru faptele săvârşite de persoane fizice şi de la 900 lei la 2500 lei pentru faptele săvârşite de persoane juridice, dacă nu se prevede altfel prin legi, ordonanţe sau hotărâri ale Guvernului.

(2)[1] Nerespectarea prevederilor art.89 lit.c) se sancţionează cu amendă contravenţională de la 200 lei la 2000 lei pentru faptele săvârşite de persoane fizice şi de la 200 lei la 2500 lei pentru faptele săvârşite de persoane juridice, dacă nu se prevede altfel prin legi, ordonanţe sau hotărâri ale Guvernului precum şi/sau cu sancţionarea contravenţională complementară de confiscare a animalelor sau păsărilor sacrificate.

(3) Constatarea şi sancţionarea contravenţiilor se va face de către Primar, persoanele împuternicite de acesta, Poliţia Locală a Municipiului Alexandria, reprezentanţii SSV Alexandria, reprezentanţii DSVSA Teleorman, precum şi de către ofiţerii şi subofiţerii de poliţie, cadrele şi jandarmii operativi, în cazul în care nu se prevede altfel prin legislaţia în vigoare.

CAPITOLUL XVI
REGLEMENTĂRI PRIVIND CREŞTEREA ALBINELOR LA NIVELUL MUNICIPIULUI ALEXANDRIA

Art.91[1] (1) Amplasarea familiilor de albine pe terenurile deţinute de apicultori, cu orice titlu, se face la o distanţă de cel puţin 10 m faţă de drumurile publice sau hotarele proprietăţilor din domeniul public aflate în intravilan ori în extravilan şi la o distanţă de cel puţin 5 m faţă de hotarele proprietăţilor din domeniul privat aflate în intravilan ori în extravilan.

(2) Dacă distanţa faţă de obiectivele prevazute la alin.(1) este mai mică de 5 m, familiile de albine trebuie sa fie despărţite de acestea printr-un gard, zid, plasă ori alt obstacol prin care albinele să nu poata patrunde în zbor, cu o înalţime minimă de 2 m măsurată de la nivelul solului, şi care să continue pe aceeaşi linie încă 2 m dincolo de stupii amplasaţi la extremităţile stupinei.

(3) Numărul familiilor de albine amplasate pe vatra permanentă, pentru iernat, nu este limitat.

(4) Municipiul Alexandria va pune la dispoziţia crescătorilor de albine, în mod gratuit, teren în extravilanul municipiului pentru amplasarea vetrelor de stupine.

Art.91[2] Nerespectarea prevederilor art.91[1] se sancţioneaza cu amendă contravenţională de la 100 lei la 500 lei.

(2) Efectuarea transporturilor în afara țării se va asigura cu respectarea normelor din convențiile internaționale pe baza pașaportului de transport cadavre umane eliberat de direcția de sănătate publică teritorială

Art. 101. La incinerarea persoanelor decedate se vor aplica în mod corespunzător prevederile art. 98 și 99.

Art. 102. (1) Utilizarea locurilor de înhumare este permisă cu respectarea următoarelor:

a) încheierea unui contract de concesiune a dreptului de folosință cu administratorul cimitirelor, cu achitarea concesiunii și a taxei anuale de folosință;
b) transmiterea dreptului de folosință numai prin succesiune legală sau testamentară, în acest sens beneficiarii succesiunii fiind obligați să achite taxa de folosință anuală;
c) amenajarea și întreținerea locurilor detinute și a lucrărilor funerare existente, asigurându-le un aspect cât mai îngrijit;
d) executarea lucrărilor de construcții în incinta cimitirelor, doar în baza unui acord între administratorul cimitirului, titularul dreptului de concesiune și constructor ;

(2) Executarea lucrărilor de construcții se va iniția numai după încheierea acordului prevăzut la aliniatul precedent, cu achitarea taxei aferente de către constructor conform HCL nr.29/2013, avizului Direcției de Sănătate Publică Teleorman pentru deshumare dacă este cazul și plata altor taxe suplimentare, dupa caz.

Art.103. (1) În utilizarea locurilor de înhumare **se interzice**:

a) înstrainarea cu titlu oneros către o terță persoană a dreptului de folosință asupra locului/locurilor de înhumare;
b) părăsirea sau menținerea în stare de neîngrijire a lucrărilor funerare pe o perioadă de 2 ani;
c) desființarea fără avizele organelor competente a lucrărilor funerare care fac parte sau ar putea face parte din patrimoniul cultural național;
d) executrea lucrărilor de construcții funerare subterane și supraterane fără respectarea planurilor/schițelor trasate și încheierea acordului pentru executarea construcției cu administrația;.

(2) Nerespectarea oricăror prevederi cuprinse în acordul de construcții reglementat mai sus, conduce la rezilierea acordului încheiat și evacuarea echipei executantului din incinta cimitirului.

(3) Depășirea suprafețelor concesionate prin executarea de lucrări sau amenajări duce la desființarea acestora până la limita atribuită în folosință (*suprafața ce se atribuie în folosință pentru un loc de înhumare este de 2,5m x 1,20m, cu distanță de 0,5 m între locuri*).

Art.104. Accesul autovehiculelor în incinta cimitirului se permite doar pentru următoarele categorii:

a) Autovehicule mortuare pentru paradă folosite pentru transportul trupului neinsuflețit spre locul de înhumare asa cum a fost autorizat;
b) Autovehicule utilizate pentru transportul persoanelor vârstnice ori cu dificultăți în deplasare;
c) Intervenții la rețelele de utilitate publică atunci când este cazul;
d) Intervenții în cazuri de urgență pentru poliție, pompieri, ambulanță;
e) Autoutilitare cu spațiul de depozitare închis sau acoperit pentru transportul materialelor de construcții și a deșeurilor rezultate în intervalele orare 8:00-8:30 și 15:30-16:00;
f) Autovehiculele care compun sau însoțesc delegații oficiale așa cum sunt comunicate de către alte instituții ale statului;
g) Autovehicule care dețin legitimații ale unor persoane cu dizabilități.

Art.104[1] (1) Accesul persoanelor în cimitire este permis doar în timpul programului de funcționare stabilit de administrația cimitirului.

întreprinderi familiale, societăți comerciale autorizate în condițiile legii să desfășoare activități de comercializare, alte forme de organizare juridica).

(3) Activitățiile de comerț din pietele agroalimentare, din muncipiul Alexandria, se realizează numai în spațiile care respectă sectorizarea, conform prevederilor legale aflate în vigoare, dispuse prin acte ale administratorului. Pentru desfasurarea activitătii de comert in pietele administrate, se va elibera de către administrator, la cerere, un **acord de comercializare.**

Art. 106[1] Cerinte pentru eliberarea acordului de comercializare producatorilor agricoli.

(1) Solicitantul va depune o cerere de comercializareinsotita în mod obligatoriu de următoarele documente:

a) copie a Certificatului de producător ce constituie actul doveditor al provenienței produselor agroalimentare pe baza caruia acestea pot fi comercializate in piețe sau in alte locuri stabilite de consiliile locale, vizat la zi;
b) copie BI/CI al producătorului înscris în certificat;
c) buletinele de verificare metrologica pentru cântarele utilizate *(pentru situatia in care nu sunt folosite cantarele puse la dispozitie de administrator);*

(2) Producătorii agricoli vor comercializa, **exclusiv produsele înscrise in atestatul de producător,** in perioadele de recoltare a acestora conform condițiilor de cultivare deținute de producător și vor fi de acord cu verificarea acestora la locul de cultivare, ori de câte ori reprezentanții administratorului vor considera necesar.Reprezentanților administratorului le vor fi puse, la cerere, documentele care atestă provenienta sau cultivarea răsadului pentru soiurile cultivate și a substanțelor folosite pentru întretinerea culturii.Se va considera consum specific aferent fiecărui lot de produs cultivat *(pentru rasad si substante)* și va fi determinată cantitatea recoltată prin raport cu suprafata cultivată și datele publice sau eliberate la cerere de către Institutul Național de Statistică care privesc producția medie la hectar, la principalele culturi. Datele inexacte în raport cu cele înscrise în atestat vor conduce către sesizarea emitentului sau a Direcției Agricole Județene.

Art. 106[2] Cerințe pentru eliberarea acordului de comercializare agenților economici.

(1) Solicitantul va depune o cerere de comercializare insotita în mod obligatoriu de următoarele documente:

a) certificat constatator emis de ONRC, nu mai vechi de 30 de zile;
b) copie a documentului de identitate al reprezentantului legal;
c) documente specifice functionarii si desfasurarii activitatii (autorizatii, avize, altele dupa caz)

Agenții economici vor comercializa, **exclusiv produsele declarate în cerere,** cu respectarea legislației aflate in vigoare..

Art.107. Obligațiile specifice utilizatorilor piețelor agroalimentare în municipiul Alexandria:

1) Desfășurarea activității de comerț se va face, doar cu achitarea tarifului de utilizare stabilit de administrația piețelor până la ora 14:00 a zilei în curs;
2) Activitățile de comerț și de prestări de servicii în piață se realizează numai în spațiile atribuite fiecărui comerciant/prestator de servicii/producător.
3) Comercializarea produselor se va efectua, cu respectarea deciziei de zonare a pieței;
4) Fiecare utilizator are obligația de a achita pentru spațiul închiriat în piață, un tarif de utilizare stabilit și făcut public potrivit reglementărilor legale în vigoare.
5) Desfășurarea activității de comerț, cu conditia etichetării produselor *(numele si prenumele/denunarea producătorului, denumirea produsului, localitatea de origine, data obținerii produsului, prețul de vânzare);*
6) Utilizatorii au obligația declarării - sub regimul confidențialității - cantitățile de produse aduse spre

c) expunerea şi vânzarea de mărfuri pe perimetrul pietonilor şi pe suprafaţa căilor de circulaţie;
d) prezenţa mijloacelor de transport cu tracţiune animala în incinta pieţelor, în timpul funcţionării acestora;
e) consumul de băuturi alcoolice, comercializarea ambulantă de bere, precum şi de băuturi alcoolice neîmbuteliate;
f) deteriorarea mobilierului din pieţe, depozitarea în autovehicule a produselor agroalimentare precum şi staţionarea în afara programului pieţei, în autovehicule, amplasarea meselor particulare pe trotuarul şi platoul pieţei;
g) influenţarea prin ameninţări a preţului de vânzare al produselor comercializate de alţi agenţi economici, producători particulari, cumpărarea de produse în scop de revânzare precum şi acumularea de produse (*în scopul creării unui deficit pe piaţă şi al revânzării ulterioare);*
h) comercializarea şi consumarea bauturilor alcoolice în spaţii neamenajate şi neautorizate;
i) vânzarea în pieţe a substanţelor toxice, inflamabile sau explozive, de orice fel, precum şi a armelor de foc şi a muniţiei
j) efectuarea de activităţi de producţie, comerţ sau prestări de servicii, după caz, fără îndeplinirea condiţiilor stabilite prin lege;
k) vânzarea ambulantă a oricăror mărfuri în alte locuri decât cele autorizate de primării, consilii judeţene sau prefectură
l) ocuparea domeniului public cu marfă expusă spre vânzare, fără a deţine documentele necesare, eliberate de Primăria Municipiului Alexandria.
m) amplasarea, de către agenţii economici, a consumatorilor de energie electrică fără anunţarea administratorului pieţei.
n) comercializarea următoarelor produse: varză, pepeni, brazi, în locuri neamenajate; comercializarea acestor produse se realizează numai in locuri special amenajate (*ţarcuri*), Închirierea ţarcurilor se face pa bază de factură şi nu pot fi închiriate mai mult de 2 bucăţi.
o) depozitarea în autovehicule a produselor agroalimentare precum şi stationarea în afara programului pieţei, în autovehicule.
p) utilizatorilor pieţei să influenţeze prin ameninţări preţul de vânzare al produselor comercializate de alţi agenti economici, producători particulari.
q) amplasarea meselor particulare pe trotuarul şi platoul pieţei.
r) oricărei persoane sa locuiască sau sa doarmă, ziua sau noaptea, în perimetrul pietii.
s) producătorilor agricoli, cumpărarea de produse în scopul revânzării, precum şi acumularea de produse (*in scopul creării unui deficit pe piaţă si al revanzârii ulterioare).*

Art.108. (1) Nerespectarea prevederilor stabilite în prezentul capitol atrage răspunderea contravenţională.

(2) Contravenţiile stabilite în prezentul capitol se sancţionează cu avertisment sau cu amendă de la de la 700 lei la 2.000 lei pentru faptele săvârşite de persoane fizice şi de la 900 lei la 2500 lei pentru faptele săvârşite de persoane juridice, dacă nu se prevede altfel prin legi, ordonanţe sau hotărâri ale Guvernului şi cu aplicarea sancţiunii complementare de evacuare din piaţă a persoanei sancţionate.

(3) Depăşirea de către persoana juridică a suprafeţei amplasamentului pentru care i s-a emis aviz pentru ocuparea domeniului public se sancţionează cu amendă contravenţională cuprinsă între 1000 - 2.000 lei şi cu eliberarea de îndată a domeniului public/privat al Municipiului Alexandria, la somaţia reprezentanţilor Primăriei Municipiului Alexandria sau reprezentanţilor Poliţiei Locale Alexandria , iar în procesul verbal de constatare a contravenţiei, poliţistul local va menţiona faptul că, contravenientul a fost somat să elibereze de îndată domeniul public şi privat ocupat ilegal.

(4) Neeliberarea în termen de 24 de ore a domeniului public/privat al Municipiului Alexandria , ocupat

anexei la H.C.L. nr.199/29.09.2009 privind aprobarea Regulamentului cu măsuri referitoare la orarul de funcționare al restaurantelor și al altor activități de servicii de alimentație publică pe raza municipiului Alexandria :

a) unitățile de alimentație publică pot desfășura activitate zilnic până la ora 01^{00}, cu program muzical până la orele 22.00, în baza orarului de funcționare eliberat de Primăria Municipiului Alexandria;
b) programul muzical poate fi prelungit:
   1. dacă spațiile în care își desfășoară activitatea se află în clădiri proiectate și construite special în acest scop, oferind protecție fonică, iar prin activitatea lor nu afectează liniștea și dreptul la odihnă al locuitorilor cu care se învecinează;
   2. pentru unitățile de alimentație publică situate la subsolul sau parterul unor clădiri colective, pentru aprobarea funcționării programului muzical dupa orele 22.00, la eliberarea avizului este necesar acordul scris al asociației de proprietari și acordul încheiat în formă autentică al vecinilor cei mai apropiați pe orizontală și pe verticală.
c) unitățile de alimentație publică, care doresc program de funcționare prelungit (*dupa ora 01.00*), pentru intervalul orar cuprins între ora 01.00 și ora închiderii, vor prezenta:
   1. contract de prestări servicii cu o firmă de pază prin care se va asigura liniștea și ordinea publică atât în interiorul localului cât și a terasei sau vecinătăților acesteia;
   2. dovada că au montate camere de supraveghere video și unitate DVR cu înregistrare a imaginilor pe o perioadă de 30 de zile;
   3. acordurile vecinilor după cum urmează:
      a. pentru unitatea amplasată în zona de case a municipiului să prezinte acordul proprietarilor imobilelor cu caracter de locuință cu care se învecinează în dreapta, stânga și spatele unității și a celor situate de cealaltă parte a drumului corespondent unității;
      b. pentru unitatea amplasată la parterul blocurilor sau la subsolul/parterul unor clădiri colective, se poate face numai cu avizul asociației de proprietari/locatari și cu acceptul proprietarilor direct afectați cu care se învecinează, pe plan orizontal și vertical.

   Refuzul unui vecin de a-și da acordul, va fi analizat în sedința de Consiliu Local, care va hotărî avizarea sau nu a programului de funcționare prelungit.
d) pentru solicitanții care organizează, la cererea consumatorilor, nunți, botezuri, în locații proprietate privată sau publică, orarul de funcționare poate depăși orele 01.00, cu condiția respectării normelor legale privind ordinea și liniștea publică; în acest scop, solicitantul va depune o notificare la Primăria Municipiului Alexandria, la Poliția Municipiului Alexandria și la Poliția Locală Alexandria, cu cel puțin 48 de ore înainte ca evenimentul să aibă loc, notificare în care va declara pe propria răspundere că va lua toate măsurile ce se impun pentru respectarea reglementărilor privind ordinea și liniștea publică.
e) nerespectarea acestor prevederi atrage răspunderea contravențională.

Art.111. (1) Contravențiile stabilite în prezentul capitol se sancționează cu avertisment sau cu amendă de la 600 lei la 2.000 lei pentru faptele săvârșite de persoane fizice și de la 800 lei la 2500 lei pentru faptele săvârșite de persoane juridice.

(2) Constatarea și sancționarea contravențiilor se va face de către Primar, persoanele împuternicite de acesta, Poliția Locală a Municipiului Alexandria, precum și de către ofițerii și subofițerii de poliție, cadrele și jandarmii operativi, în cazul în care nu se prevede altfel prin legislația în vigoare.

6.	Urcarea în salonul mijlocului de transport în stare vizibilă de ebrietate şi refuzul de a coborâ la solicitarea personalului deservent ca urmare a disconfortului produs celorlalţi călători;	100 – 500 lei
7.	Producerea de zgomote, larmă ori folosirea de către călători, în salonul mijlocului de transport, a aparaturii audio la un nivel care produce disconfortul celorlaţi participanţi la călătorie;	100 – 500 lei
8.	Fumatul, scuipatul, consumul de alcool, de seminţe şi îngheţată, aruncarea de hârtii sau a resturilor de orice fel în salonul mijlocului de transport;	100 – 500 lei
9.	Refuzul de a se legitima la solicitarea expresă a personalului cu atribuţii de taxare şi control, identificat prin ecuson sau legitimaţie de serviciu.	200 – 500 lei
10	Amplasarea de afişe publice, a anunţurilor de mică publicitate în alte locuri decât pe panourile special destinate acestora prin asta înţelegând: - pe semnele de circulaţie, inclusiv pe stâlpii de susţinere a elementelor de semnalizare rutieră sau de circulaţie, pe stâlpii de susţinere a elementelor de transport public, pe staţiile de asteptare calatori, pe stâlpii de telecomunicaţii sau orice alt tip de stâlpi amplasaţi în localitate sau de-a lungul arterelor de circulaţie ; - în interiorul / exteriorul mijloacelor de transport public	100-500 lei

(2) Constatarea şi sancţionarea contravenţiilor se va face de către Primar, persoanele împuternicite de acesta, Poliţia Locală a Municipiului Alexandria, precum şi de personalul cu atribuţii de taxare şi control al Societatăţi Comerciale Transport Public Local de Persoane S.R.L. Alexandria, în cazul în care nu se prevede altfel prin legislaţia în vigoare.

(3) Amenda are caracter administrativ. Limita minimă a amenzii contraverntionale este de 100 lei, iar limita maximă nu poate depăşii 2500 lei, în cazul contravenţiilor stabilite prin Hotărâri ale Consiliului Local al municipiului Alexandria.

(4) Sumele provenite din amenzile aplicate persoanelor fizice în conformitate cu legislaţia în vigoare, se fac venit integral la bugetul local..

CAPITOLUL XXI
REGULI PRIVIND TRAFICUL AUTOVEHICULELOR CU MASĂ MAXIMĂ AUTORIZATĂ MAI MARE DE 3,5 TONE (TRAFICUL GREU)ÎN MUNICIPIUL ALEXANDRIA

Art.115. (1) Circulaţia în Municipiul Alexandria a autovehiculelor cu masă maximă totală autorizată mai mare de 3,5 tone, se desfăşoară pe un traseu format din tronsoane de străzi, marcat corespunzător.

(2) Devierea de la aceste trasee este interzisă.

Art.116. În Municipiul Alexandria, circulaţia autovehiculelor cu masă maximă totală autorizată mai mare de 3,5 tone, se desfăşoară conform *„Regulamentului de organizare a traficului autovehiculelor cu masă maximă totală autorizată mai mare de 3,5 tone".*

Art.117. Prin respectarea acestui regulament se asigură:

a) administrarea în condiţii de eficienţă şi protejarea infrastructurii rutiere;
b) fluenţa traficului şi siguranţa circulaţiei;
c) evitarea formării unor blocaje în trafic în zona centrală şi dirijarea traficului către zonele periferice;
d) protejarea mediului înconjurător.

Art.118. Circulaţia autovehiculelor cu masă maximă totală autorizată mai mare de 3,5 tone, pe anumite străzi sau tronsoane de străzi din Municipiul Alexandria, se face în baza autorizaţiei de trafic.

Art.123. Contravenţiile prevăzute la art.120, lit.d) pot fi constatate şi sancţionate de Poliţia Locală a Municipiului Alexandria şi de împuterniciţii Primarului Municipiului Alexandria.

Art.124. Prevederile O.G. nr.2/2001 privind regimul juridic al contravenţiilor, modificată şi completată, referitoare la constatarea, aplicarea sancţiunii, plata şi încasarea amenzii, precum şi căile de atac se aplică deopotrivă şi contravenţiilor stabilite îin prezentul capitol.

CAPITOLUL XXII
REGULI REFERITOARE LA OPRIREA, STAŢIONAREA ŞI PARCAREA AUTOVEHICULELOR ÎN SPAŢIILE DE PARCARE ADMINISTRATE DE SC SERVICII PUBLICE ALEXANDRIA S.R.L. ŞI PRIMĂRIA MUNICIPIULUI ALEXANDRIA

Art.125. (1) În intervalul orar 17:00 - 08:00 oprirea si stationarea pe locurile de parcare administrate de SC Servicii Publice Alexandria SRL dar şi în parcările de resedinţă administrate de Primaria Municipiului Alexandria se face exclusiv pe baza de abonament/contract de închiriere.

(2) Autovehiculele identificate ca neavând drept de a parca pe respectivele locuri vor fi imobilizate prin blocarea roţilor şi ridicate de către platforma de ridicat maşini conform legislaţiei şi regulamentelor în vigoare.

CAPITOLUL XXIII
REGULI REFERITOARE LA APĂRAREA ÎMPOTRIVA INCENDIILOR ÎN MUNICIPIUL ALEXANDRIA

Art.126. Persoanele fizice şi juridice au obligaţia să respecte reglementările tehnice şi dispoziţiile de apărare împotriva incendiilor şi să nu primejduiască prin deciziile şi faptele lor, viaţa, bunurile şi mediul.

Art.127. (1) La **exploatarea sobelor cu acumulare sau fără acumulare de căldură** se vor respecta următoarele reguli:

a) în faţa focarelor nu se vor amplasa materiale combustibile la mai puţin de 1,25 m;
b) depozitarea sau amplasarea materialelor combustibile se face la distanţa de minim 1 m faţă de sobele fără acumulare de căldură şi 0,5 m la sobele cu acumulare de căldură;
c) în faţa uşiţei de alimentare, pardoseala combustibilă se protejează cu o bucată de tablă metalică, având dimensiunea 70x50 cm;
d) înainte de utilizare şi periodic, sobele de încălzit şi coşurile de fum vor fi verificate pentru depistarea eventualelor fisuri, crăpături, înfundări sau alte nereguli;
e) în timpul funcţionării sobelor, uşiţele focarului şi a cenuşarului vor fi menţinute închise şi zăvorâte;
f) cenuşa se va evacua periodic într-un loc amenajat în acest scop (groapă), numai după ce se vor stinge resturile de jar cu apă; locul special amenajat se va afla la o distanţă de 25-30 m faţă de depozitele de furaje sau de construcţii şi alte amenajări ce au în componenţă elemente de construcţie combustibile;
g) coşurile de fum vor fi tencuite la exterior, pe porţiunea cuprinsă în podul clădirii, asigurându-se o izolare corespunzătoare a coşurile faţă de materialele combustibile ale elementelor de construcţie; la traversarea plafoanelor sau acoperişurilor care conţin elemente combustibile se va asigura o distanţă de minim 15 cm între coşul de fum şi materialele combustibile; înălţimea coşului de fum, precum şi alte dimensiuni constructive de poziţionare ale acestora, sunt prevăzute în normativele tehnice; spaţiul podului traversat de coşuri de fum nu se utilizează, de regulă, ca spaţiu de depozitare a materialelor combustibile, iar amplasarea unor materiale sau obiecte combustibile la mai puţin de 1m de coşul de fum e strict interzisă;

Art.130. Arderea resturilor vegetale, vegetației uscate și a mirиștilor se face numai după obținerea permisului de lucru cu focul, conform normelor generale de apărare împotriva incendiilor, aprobate prin **Ordinul M.A.I. nr.163/2007,** prin grija primarului, cu excepția executării arderii vegetației uscate și a resturilor vegetale în cadrul gospodăriei cetățenești.

Art.131. (1) Persoana care observă un incendiu are obligația să anunțe prin orice mijloc serviciile de urgență, primarul sau poliția și să ia masuri, după posibilitățile sale, pentru limitarea și stingerea incendiului.

(2) În cazul în care anunțul de incendiu s-a făcut cu rea-credință, fără motiv întemeiat, autorul răspunde contravențional sau penal, potrivit legii, și suportă cheltuielile ocazionate de deplasarea forțelor de intervenție.

(3) În caz de incendiu, orice persoană trebuie să acorde ajutor, când și cât este rațional posibil, semenilor aflați în pericol sau în dificultate, din proprie inițiativă sau la solicitarea victimei, a reprezentanților autorităților administrației publice, precum și a personalului serviciilor de urgență.

(4) În cazul incendiilor produse la păduri, plantații, culturi agricole, mirişti, pășuni și fânețe, persoanele aflate în apropiere au obligația să intervină imediat cu mijloacele de care dispun, pentru limitarea și stingerea acestora.

Art.132. În cazurile de forță majoră determinate de incendii, persoanele fizice și juridice care dețin, cu orice titlu terenuri, construcții, instalații tehnologice sau mijloace de transport au următoarele obligații:

a) să permită necondiționat accesul serviciilor de urgență și al persoanelor care acordă ajutor;
b) să permită necondiționat utilizarea apei, a materialelor și a mijloacelor proprii pentru operațiuini de salvare, de stingere și de limitare a efectelor incendiilor produse la bunurile proprii ori ale altor persoane;
c) să accepte măsurile stabilite de comandantul intervenției pentru degajarea terenurilor, demolarea unei construcții sau a unei părți din construcție, tăierea/dezmembrarea mijloacelor de transport, oprirea temporară a activităților sau evacuarea din zona periclitată și să acorde sprijin cu forțe și mijloace proprii, pentru realizarea acestor măsuri.

Art.133. La încheierea oricăror acte de transmitere temporară a dreptului de folosință asupra bunurilor imobile, precum și a contractelor de antrepriză, părțile sunt obligate să prevadă expres în actele respective răspunderile ce le revin în ceea ce privește apărarea împotriva incendiilor.

Art.134. Deținătorii și utilizatorii de construcții ori de instalații, echipamente tehnologice de producție și de transport au obligația să conlucreze cu autoritățile administrației publice și cu organele de specialitate ale acestora în organizarea, asigurarea, pregătirea și punerea în aplicare a planurilor de intervenție în caz de incendiu.

Art.135. (1) În blocurile de locuințe, asociațiilor de proprietari/locatari le revin o serie de obligații și răspunderi specifice:

a) să desfășoare activități de informare și instruire pentru cunoașterea regulilor și măsurilor de prevenire și stingere a incendiilor;
b) să stabilească și să asigure, pe baza normelor din dotare, necesarul de mijloace tehnice de prevenire și stingere a incendiilor;
c) să controleze existența și starea mijloacelor de stingere a incendiilor și să urmărească menținerea în stare de funcționare a acestora;
d) să dispună măsuri pentru remedierea de îndată a tuturor deficiențelor constatate cu privire la dotarea clădirilor, precum și la construcții și instalații de natură să provoace incendii, a căror remedieri intră, potrivit legii, în obligațiile asociațiilor.

d) neexecutarea verificării, reparării şi curăţării periodice cel puţin o dată pe an, a coşurilor pentru evacuarea fumului, precum şi nerealizarea elementelor de izolare termică a acestora;

3. cu amendă de la 1.000 lei la 2.500 lei:

a) păstrarea sau depozitarea produselor şi substanţelor cu pericol de autoaprindere fără luarea măsurilor de control şi de împiedicare a fenomenului de autoîncălzire ori de aprindere spontană;
b) depozitarea, amplasarea, păstrarea produselor, materialelor şi substanţelor combustibile sau inflamabile în apropierea surselor de căldură, fără a se asigura măsurile de protecţie necesare evitării aprinderii acestora;
c) nestabilirea şi nemarcarea de către persoanele în drept a locurilor în care sunt interzise utilizarea focului deschis, efectuarea lucrărilor de sudare, tăiere, lipire sau a altor asemenea operaţiuni cu pericol de incendiu;
d) nedelimitarea, nemarcarea şi nedotarea locurilor special amenajate pentru fumat, în condiţiile legii;
e) depozitarea produselor şi substanţelor cu pericol de incendiu în poduri, subsoluri sau case ale scărilor din construcţii civile;
f) blocarea sau neîntreţinerea în bune condiţii a drumurilor, platformelor şi a căilor speciale de acces pentru autospeciale, utilaje şi alte mijloace, precum şi pentru personalul de intervenţtie în caz de incendiu;
g) blocarea accesului la instalaţiile, echipamentele, mijloacele şi accesoriile de stingere a incendiilor;
h) amenajarea locurilor pentru utilizarea focului deschis în condiţii şi la distanţe care favorizează propagarea focului la construcţii, depozite, culturi agricole, păduri, plantaţii şi alte vecinătăţi;
i) reducerea dimensiunilor căilor de evacuare, încuierea ori blocarea uşilor sau a altor căi destinate evacuării ori nefuncţionarea iluminatului de siguranţă;

4) cu amendă de la 1000 lei la 2500 lei - nerespectarea distanţelor de securitate la incendiu ori neasigurarea unor măsuri alternative la amplasarea depozitelor de furaje şi plante tehnice, pentru a împiedica propagarea incendiilor la vecinătăţi .

5) cu amendă de la 1000 lei la 2500 lei - împiedicarea în orice mod a personalului serviciilor profesioniste voluntare sau private pentru situaţii de urgenţă să îşi exercite drepturile şi obligaţiile legale în domeniul apărării împotriva incendiilor.

Art.137. Persoanele fizice şi juridice, au obligaţia să amplaseze platformele de depozitare şi depozitele de materiale combustibile, ţinând seama de următoarele:

a) distanţa faţă de limita de proprietate să fie de cel puţin 2 m, iar la locuinţele unifamiliale de cel puţin 5 m, luându-se toate măsurile de siguranţă, astfel încât eventualele incendii produse la acestea să nu pericliteze vecinătăţile;
b) depozitarea, transportul şi manipularea produselor, substanţelor sau materialelor combustibile se va face ţinându-se seama de proprietăţile fizico-chimice şi de compatibilitatea cu substanţele de stingere, astfel încât, la contactul dintre ele să nu producă sau să propage incendiul;
c) materialele şi substanţele care prezintă pericol de autoaprindere (*furaje, cărbuni, plante tehnice*) se depozitează în condiţii adecvate pentru prevenirea acestui fenomen;
d) spaţiile/încăperile cu destinaţia de depozitare, vor fi echipate cu instalaţii electrice corespunzătoare mediului în care se exploatează, protejate şi amplasate conform normativelor tehnice specifice;
e) amplasarea depozitelor de materiale combustibile şi a furajelor se va face astfel încât să nu fie traversate de linii de joasă sau medie tensiune, distanşa faţă de acestea fiind de 1,5 H (*H= inaltimea stalpului pe care sunt amplasate liniile electrice*);
f) depozitele de furaje vor fi amplasate paralel faţă de direcţia vântului dominant, distanţa minimă între două şire va fi de 3 m;

h) Depozitarea/abandonarea reziduurilor, a resturilor menajere şi a ambalajelor de orice fel în alte locuri decât în cele special amenajate, respectiv coşuri de gunoi, containere sau spaţii speciale de depozitare a deşeurilor.

Art. 142. Este obligatorie menţinerea curăţeniei în parcuri, locuri de joacă şi alte spaţii de agrement.

Art. 143. (1) Nerespectarea prevederilor art.141-142 constituie contravenţie, dacă nu au fost săvârşite în astfel de condiţii încât potrivit legii penale să fie considerate infracţiuni, şi se sancţionează cu amendă de la 600 lei la 2000 lei.

(2) Constatarea şi aplicarea sancţiunilor pentru contravenţiile la regulile şi măsurile privind utilizarea parcurilor, locurilor de joacă şi a spaţiilor de agrement se face de către Primar, persoanele împuternicite de acesta şi Poliţia Locală a Municipiului Alexandria.

CAPITOLUL XXV
REGULI REFERITOARE LA CIRCULAŢIA UNOR CATEGORII DE VEHICULE PE RAZA MUNICIPIULUI ALEXANDRIA

Art. 144. (1) Este interzisă:

a) circulaţia bicicletelor, bicicletelor electrice, trotinetelor, trotinetelor electrice, pe strada Libertăţii pe tronsonul cuprins între strada Ion Creangă şi strada Bucureşti, persoanelor cu vârsta mai mare de 10 ani ;

b) tractoarelor şi utilajelor agricole pe străzile Dunării, Bucureşti, Turnu Măgurele, Negru Vodă, Ion Creangă, Cuza Vodă, Al. Ghica, Libertăţii, Carpaţi, Independenţei, Mircea cel Bătrân, cu excepţia riveranilor care pot utiliza tronsoane ale acestor străzi doar până la cea mai apropiată ieşire din municipiu;

c) circulaţia motocicletelor cu şi fără ataş, motoreletelor şi ATV-urilor în Parc Pădurea Vedea .

(2) a) ATV-urile şi motocicletele de teren vor avea voie să circule pe următoarele străzi şi tronsoane de străzi:

- str.Turnu Măgurele în integralitate;
- str.Dunării, tronson cuprins între localitatea Nanov şi str.Dr.Stâncă;
- str.Dr.Stâncă pe tronsonul cuprins între str.Dunării şi str.Al Ghica;
- pe str.Al. Ghica în integralitate;
- str.Meşteşugari, , tronson cuprins între str.Al Ghica şi str.Dunării;
- pe str.Dunării tronson cuprins între str.Meşteşugari şi localitatea Poroschia.

b) Tot pe aceste tronsoane de străzi, circulaţia ATV va fi interzisă în intervalul orar 22.00-8,00.

(3) Motocicletele cu şi fără ataş şi motoretele vor circula pe toate străzile şi vor avea interzis în intervalul orar 20,00 - 6,00 pe străzile Dunării şi Bucureşti. Motocicletele Ministerului Afacerilor Interne *(M.A.I.)* vor putea circula permanent.

(4) Motocicletele cu şi fără ataş şi motoretele vor avea acces pe raza întregului municipiu Alexandria la manifestaţiile organizate de către Primăria Municipiului Alexandria.

(5) Maşinile deteriorate în urma unor accidente trebuie să fie scoase în afara părţii carosabile după efectuarea cercetărilor şi eliberate de pe domeniul public. Orice autovehicul care prezintă deteriorări fizice sau structurale, aflat pe domeniul public şi implicat sau nu într-un incident/accident rutier, va fi somat de către poliţia locală pentru eliberarea voluntară a domeniului public de către proprietar în maximum 24 de ore. În caz contrar, acesta va fi ridicat de către administratorul drumului public cu mijloace specifice şi depozitat în baza prevederilor regulamentului de ridicare.

Art. 145. (1) Nerespectarea interdicţiilor instituite la art. 144 alin.1, lit.a) constituie contravenţie şi se sancţionează cu amendă de la 500 lei la 1500 lei.

ANEXA 1 la Regulament

ACORD DE COLABORARE
Nr.....din.....

Încheiat între:

MUNICIPIUL ALEXANDRIA, cu sediul în Alexandria, str. DUnarii, Nr. 139, email: primalex@alexandria.ro, telefon: +40 0247 317732 / 317733, fax: +40 0247 317 728, Cod fiscal ....., Cont nr..... deschis la Trezoreria Municipiului Alexandria, reprezentat prin Primar- Victor Dragusin si Director Economic .....

şi persoana fizică/ persoana juridică

..... cu sediul în ....., Str.....,Nr.....,Judeţul/Sectorul.....,Tel..... .....,Fax.....,înmatriculată la Registrul Comerţului al Municipiului.....,sub numărul J...../...../....., Cont.....,deschis la Banca ....., Cod Unic de Identificare.....,e-mail....., http://www..... reprezentată prin Director general..... şi Director economic ..... au convenit următoarele :

OBIECTUL ACORDULUI DE COLABORARE îl constituie dezvoltarea unui program ce vizează responsabilizarea companiilor/cetăţenilor faţă de mediul înconjurător, faţă de conservarea zonelor verzi precum şi promovarea şi întărirea parteneriatelor ca factor primordial în dezvoltarea societăţii.

Persoana fizică/ persoana juridică..... oferă servicii de amenajare si întreţinere a zonei verzi în suprafaţa totală de ..... mp, situată pe str. ..... din Municipiul Alexandria.

Primăria Municipiului Alexandria dă dreptul persoanei fizice/ persoanei juridice..... de a amplasa pe terenul ce face obiectul prezentului acord, un număr de maxim 4 panouri informative, prin care sunt furnizate informaţii cu privire la persoana fizică/persoana juridică ce are în întreţinere zona verde, fără plata taxelor aferente. Panourile informative vor respecta modelul ataşat la prezentul acord.

I. OBLIGAŢIILE PĂRTILOR:

1. Municipiul Alexandria se obligă:

a) Să fie responsabilă de managementul proiectului, în calitate de partener, cu următoarele activităţi generale:

a.1. Numeşte un coordonator de proiect

a.2. Vizează programul anual de întreţinere a zonelor verzi.

a.3. Monitorizează activitatea de amenajare şi întreţinere: realizarea lucrărilor minimale de întreţinere, conform **Regulamentului de convieţuire socială.**

b) Să scutească persoana fizică/ persoana juridică..... de la plata taxelor de ocupare a domeniu public şi taxe de afişaj, pentru amplasarea în scop informativ a unui număr de maxim 4 panouri informative .

ANEXA 2 la Regulament

PROTOCOL
privind întreţinerea spaţiilor verzi publice din municipiul Alexandria

1. CONSIDERAŢII GENERALE

În realizarea atribuţiilor ce revin autorităţilor locale, a intervenit prezentul **Protocol privind întreţinerea spaţiilor verzi publice din Municipiul Alexandria**, care este guvernat de prevederile Legii nr. 287/2009 privind Codul Civil, actualizată cu modificările şi completările ulterioare, ale Legii nr. 71/2011 pentru punerea în aplicare a Legii nr. 287/2009 privind Codul civil, ale O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, O.G. nr.195/2005 privind protecţia mediului înconjurător, modificată prin OUG 114/2007 şi Regulamentul de convieţuire socială, măsuri şi reguli specifice pentru protecţia mediului în municipiul Alexandria ,

2. PĂRŢILE IMPLICATE

MUNICIPIUL ALEXANDRIA , reprezentat prin CONSILIUL LOCAL, cu sediul în str. Dunarii, nr. 139, municipiul Alexandria, judetul Teleorman, titular al contului IBAN .....deschis la Trezoreria Alexandria , cod fiscal ....., prin Primar Victor Dragușin , în calitate de **proprietar**

si

ASOCIAŢIA DE PROPRIETARI, str. _____ nr. ____, cont IBAN nr. _____, deschis la ____, cod fiscal _____, reprezentat legal prin preşedinte_____ şi administrator _____, în calitate de **gestionar,**

3. OBIECTUL PROTOCOLULUI

3.1. Obiectivul prezentului Protocol îl constituie gestionarea terenurilor utilizate ca spaţii verzi în jurul incintelor in care îşi desfăşoară activitatea asociaţiile de proprietari, stabilindu-se în acest sens ca şi scopuri :

a) protecţia sănătăţii publice;
b) implicarea cetăţenilor în viaţa comunităţii;
c) îmbunătăţirea calităţii vieţii cetăţenilor,
d) conservarea şi protecţia mediului înconjurător;
e) administrarea corectă şi eficientă a bunurilor din proprietatea publică şi privată a Municipiului Alexandria;
f) educarea tinerei generaţii în spiritul civic;
g) transparenţa, consultarea şi antrenarea în decizii a cetăţenilor;
h) nediscriminarea şi egalitatea tuturor cetăţenilor;
i) realizarea unor parteneriate.

3.2. În urma acordului de voinţa intervenit între părţi, Municipiul Alexandria, în calitate de proprietar al terenului cu destinaţia de zona verde, aflat în domeniul public al municipiului Alexandria, delimitat de străzile _____ şi blocurile de locuinţe/instituţia publica _____, în suprafaţă totală de _____ încredinţează acestuia din urmă gestionarea terenului în vederea desfăşurării

6.9. să solicite sprijin din partea proprietarului (consultanță, atribuire cu titlu gratuit de material dendrologic etc).

7. ÎNCETAREA ŞI MODIFICAREA PROTOCOLULUI

7.1 Prevederile prezentului Protocol privind întreținerea spațiilor verzi publice se vor adapta corespunzător reglementărilor legale ulterioare încheierii acestuia şi care îi sunt aplicabile.

7.2. Orice modificare va face obiectul unui act adițional acceptat de părți.

7.3. Prezentul Protocol încetează prin:

- acordul de voința al părților semnatare;
- apariția unei situații neimputabile părților care fac imposibilă îndeplinirea contractului;
- denunțare unilaterala din partea Municipiului Alexandria;

8. RESPONSABILITATE

8.1.Gestionarul răspunde pentru orice prejudiciu produs proprietarului prin încălcarea actelor normative şi/sau a reglementărilor speciale în vigoare, dol, culpă în executarea Protocolului, neexecutarea sau executarea defectuoasă a obligațiilor asumate prin prezentul Protocol.

8.2.Administratorul va despăgubi potrivit legii pentru pagubele pricinuite ca urmare a întreținerii necorespunzătoare a bunurilor administrate.

9. DISPOZIȚII FINALE

9.1. Părțile declară că au cunoştință de faptul că zonele verzi care fac obiectul Protocolului privind întreținerea spațiilor verzi publice, sunt de interes local şi aparțin domeniului public al Municipiului Alexandria şi sunt supuse regimului juridic reglementat de lege.

9.2. Clauzele Protocolului privind întreținerea spațiilor verzi publice pot fi renegociate anual.

9.3. Prezentul Protocol s-a încheiat astăzi _____ în _____ exemplare.

PROPRIETAR **GESTIONAR**

ANEXA 4 la Regulament

Cuantumul despăgubirilor pentru pagubele pricinuite spațiilor verzi prin săvârșirea contravențiilor

1.Distrugerea unui arbore ornamental din specia foioase şi pom fructifer cu înălțimea de până la 4 m sau tăierea fără autorizație - 1200 lei;

2.Distrugerea unui arbore ornamental din specia foioase şi pom fructifer cu înălțimea de peste 4 m sau tăierea fără autorizație - 2500 lei;

3.Distrugerea unui arbore ornamental din specia răşinoase cu înălțimea de până la 4,0 m sau tăierea fără autorizație - 1500 lei;

4.Distrugerea unui arbore ornamental din specia răşinoase cu înălțimea de peste 4,0 m sau tăierea fără autorizație - 2500 lei;

5.Distrugerea sau tăierea fără autorizație a unui puiet, arbust din specia foioase, răşinoase - 500 lei;

6.Distrugerea unui metru liniar de gard viu sau desființarea fără autorizație - 100 lei;

7.Distrugerea unui metru pătrat de gazon - 20 lei;

8.Distrugerea unui metru pătrat de teren plantat cu plante florale - 2.200 lei;

9.Ocuparea abuzivă de teren în vederea cultivării de legume sau includerea în curți; - 2 lei/mp/zi;

10. Ocuparea abuzivă a terenurilor cu destinația de spațiu verde, trotuare, platforme cu autovehicule oferite spre vânzare - 500 lei/autovehicul/zi;

11. Distrugerea unei bănci de odihnă - 1.400 lei;

12. Distrugerea unui coş stradal de deseuri - 500 lei;

13. Distrugerea unei componente a sistemului de udare a gazonului - 300 lei.