ROMANIA
JUDETUL TELEORMAN
MUNICIPIUL ALEXANDRIA
CONSILIUL LOCAL

HOTARARE

Priveste: aprobarea Raportului de audit, Situatiilor financiar-contabile, Raportului de gestiune si a Raportului de activitate privind incheierea exercitiului financiar la 31.12.2018 ale SC Piete si Targuri Alexandria SRL.

Consiliul Local al Municipiului Alexandria, judetul Teleorman intrunit in sedinta ordinara, avand in vedere:

- Expunerea de motive nr. 11433/23.05.2019 a Primarului Municipiului Alexandria;
- Raportul de specialitate nr. 11434/23.05.2019 al Directiei Economice si DirectieiJuridic, Comercial;
- Raportul comisiilor de specialitate pe domenii de activitate ale Consiliului Local al municipiului Alexandria;
- Adresa nr. 3111/20.05.2019 a SC Piete si Targuri Alexandria SRL;
- prevederile Hotararii nr. 15/22.05.2019 a Adunarii Generale a Asociatilor SC Piete si Targuri Alexandria SRL privind aprobarea Situatiilor economico-financiare si Raportului de activitate privind incheierea exercitiului financiar la 31.12.2018;
- prevederile Hotararii nr. 23/22.05.2019 a Consiliului de Administratie al SC Piete si Targuri Alexandria SRL privind aprobarea Situatiilor economico-financiare si Raportului de activitate privind incheierea exercitiului financiar la 31.12.2018
- prevederile Legii nr. 31/1990 cu privire la societatile comerciale republicata, cu modificarile si completarile ulterioare;
- prevederile Legii nr. 82/1991 a contabilitatii, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare;
- prevederile OUG nr. 109/2011 privind guvernanta corporativa a intreprinderilor publice, cu modificarile si completarile ulterioare;
- prevederile OMFP nr. 1.802/2014pentru aprobarea Reglementărilor contabile privind situaţiile financiare anuale individuale şi situaţiile financiare anuale consolidate;
- prevederile OMFP nr. 166/2017 privind principalele aspecte legate de întocmirea şi depunerea situaţiilor financiare anuale şi a raportărilor contabile anuale ale operatorilor economici la unităţile teritoriale ale Ministerului Finanţelor Publice, precum şi pentru modificarea şi completarea unor reglementări contabile;
- prevederile OMFP nr. 10/2019 privind principalele aspecte legate de întocmirea şi depunerea situaţiilor financiare anuale şi a raportărilor contabile anuale ale operatorilor economici la unităţile teritoriale ale Ministerului Finanţelor Publice, precum şi pentru modificarea şi completarea unor reglementări contabile;
- prevederile art. 36 alin. (2) lit. a din Legea nr. 215/2001 a administratiei publice locale, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare.

In temeiul art. 45 alin. (1) si al art. 115 alin. (1) lit. b din Legea nr. 215/2001 a administratiei publice locale republicata, cu modificarile si completarile ulterioare,

HOTARASTE:

Art. 1. Se aproba Raportul de audit, Situatiile financiar-contabile, Raportul de gestiune si Raportul de activitate privind incheierea exercitiului financiar la 31.12.2018 ale SC Piete si Targuri Alexandria SRL, conform Anexelor nr. 1, 2, 3 si 4 care fac parte integranta din prezenta hotarare.

Art. 2. Prin grija Secretarului municipiului Alexandria prezenta hotarare va fi transmisa Institutiei Prefectului Judetului Teleorman pentru verificarea legalitatii, Primarului Municipiului Alexandria, Societatii Comerciale Piete si Targuri Alexandria SRL si compartimentelor de specialitate din cadrul Primariei municipiului Alexandria, pentru cunoastere si punere in aplicare.

PRESEDINTE DE SEDINTA
Consilier,
COBARLIE SILVIA

CONTRASEMNEAZA
Secretar,
Jr. PURCARU IULIAN

Alexandria
Nr. 193 / 29.04.2019

JUDETUL TELEORMAN
PRIMARIA MUNICIPIULUI ALEXANDRIA
NR. 11433/23.05.2019

EXPUNERE DE MOTIVE

Priveste: aprobarea Raportului de audit, Situatiilor financiar-contabile, Raportului de gestiune si a Raportului de activitate privind incheierea exercitiului financiar la 31.12.2018 ale SC Piete si Targuri Alexandria SRL.

Prin adresa nr. 3111/20.05.2019 SC Piete si Targuri Alexandria SRL a solicitat aprobarea Raportului de audit, Situatiilor financiar-contabile, Raportului de gestiune si a Raportului de activitate privind incheierea exercitiului financiar la 31.12.2018.

Solicitarea este insotita de Raportul de audit, Bilantul contabil, Contul de profit si pierdere, Rportul de gestiune si Raportul de activitate al Consiliului de administratie.

Analizand solicitarea mentionata am constatat ca aceasta a fost facuta in conformitate cu prevederile Legii nr. 31/1990 cu privire la societatile comerciale republicata, cu modificarile si completarile ulterioare, prevederile Legii nr. 82/1991 a contabilitatii republicata, cu modificarile si completarile ulterioare, OUG nr. 109/2011 privind guvernanta corporativa a intreprinderilor publice, cu modificarile si completarile ulterioare,prevederile OMFP nr. 166/2017 privind principalele aspecte legate de întocmirea şi depunerea situaţiilor financiare anuale şi a raportărilor contabile anuale ale operatorilor economici la unităţile teritoriale ale Ministerului Finanţelor Publice, precum şi pentru modificarea şi completarea unor reglementări contabile, prevederile OMFP nr. 1.802/2014pentru aprobarea Reglementărilor contabile privind situaţiile financiare anuale individuale şi situaţiile financiare anuale consolidate si prevederile OMFP nr. 10/2019 privind principalele aspecte legate de întocmirea şi depunerea situaţiilor financiare anuale şi a raportărilor contabile anuale ale operatorilor economici la unităţile teritoriale ale Ministerului Finanţelor Publice, precum şi pentru modificarea şi completarea unor reglementări contabile, drept pentru care, in conformitate cu prevederile art. 45 alin. (6) din Legea nr. 215/2001 a administratiei publice locale republicata, cu modificarile si completarile ulterioare, propun elaborarea de catre Directia economica si Directia Juridic, comercial a unui proiect de hotarare cu privire la aprobarea Raprtului de audit, Situatiilor financiar-contabile, Raportului de gestiune si a Raportului de activitate privind incheierea exercitiului financiar la 31.12.2018 pentru SC Piete si Targuri Alexandria SRL, care, impreuna cu intreaga documentatie, va fi supus spre dezbatere si aprobare Consiliului local al Municipiului Alexandria.

PRIMAR,
VICTOR DRAGUSIN

JUDETUL TELEORMAN
PRIMARIA MUNICIPIULUI ALEXANDRIA
DIRECTIA ECONOMICA
DIRECTIA JURIDIC, COMERCIAL
NR. 11434/23.05.2019

RAPORT DE SPECIALITATE

Priveste: aprobarea Raportului de audit, Situatiilor financiar-contabile, Raportului de gestiune si a Raportului de activitate privind incheierea exercitiului financiar la 31.12.2018 ale SC Piete si Targuri Alexandria SRL.

Prin Expunerea de motive nr. 11433/23.05.2019, primarul municipiului Alexandria supune dezbaterii si aprobarii Consiliului local proiectul de hotarare cu privire la aprobarea Raportului de audit, Situatiilor financiar-contabile, Raportului de gestiune si a Raportului de activitate privind incheierea exercitiului financiar la 31.12.2018 ale SC Piete si Targuri Alexandria SRL.

I. NECESITATEA SI OPORTUNITATEA

Proiectul de hotarare are ca scop aprobarea Raportului de audit, Situatiilor financiar-contabile, Raportului de gestiune si a Raportului de activitate privind incheierea exercitiului financiar la 31.12.2017 ale SC Piete si Targuri Alexandria SRL, avand in vedere prevederile Legii nr. 31/1990 cu privire la societatile comerciale republicata, cu modificarile si completarile ulterioare.

II. LEGALITATEA PROIECTULUI

Sustinerea din punct de vedere legal a proiectului este fundamentata pe prevederile urmatoarelor acte normative:

1. Legea nr. 31/1990 cu privire la societatile comerciale republicata, cu modificarile si completarile ulterioare;
2. Legea nr. 82/1991 a contabilitatii republicata, cu modificarile si completarile ulterioare;
3. OUG nr. 109/2011 privind guvernanta corporativa a intreprinderilor publice, cu modificarile si completarile ulterioare;
4. Legea nr. 215/2001 a administratiei publice locale, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare;
5. OMFP nr. 1.802/2014pentru aprobarea Reglementărilor contabile privind situaţiile financiare anuale individuale şi situaţiile financiare anuale consolidate.
6. OMFP nr. 166/2017 privind principalele aspecte legate de întocmirea şi depunerea situaţiilor financiare anuale şi a raportărilor contabile anuale ale operatorilor economici la unităţile teritoriale ale Ministerului Finanţelor Publice, precum şi pentru modificarea şi completarea unor reglementări contabile;
7. OMFP nr. 10/2019privind principalele aspecte legate de întocmirea şi depunerea situaţiilor financiare anuale şi a raportărilor contabile anuale ale operatorilor economici la unităţile teritoriale ale Ministerului Finanţelor Publice, precum şi pentru modificarea şi completarea unor reglementări contabile

III. CONSIDERATII DE ORDIN ECONOMIC

Rezultatele activitatii financiar-contabile a societatii:

1. **Venituri totale: 1709.401 lei;**
2. **Cheltuieli totale: 1491.940 lei;**
   a. Cheltuieli cu salarii 945.595lei;
   b. Cheltuieli cu asigurari sociale 30.033lei;
   c. Cheltuieli consum materiale 112.924lei;
      - Cheltuieli materiale (auxiliare si consumabile) lei; 98.889lei
      - Cheltuieli combustibil 14.033lei;
      - Cheltuieli privind piese de schimb 2lei;
   d. Cheltuieli apa, canal, energie 66.772lei;
   e. Cheltuieli privind primele de asigurari 1.488lei;
   f. Cheltuieli convorbiri telefonice 12.189lei;
   g. Alte cheltuieli 322.939lei;
3. **Profit brut 217.461 lei**
4. **Impozit pe profit 0lei**
5. **Profit net 217.461 lei.**

La data de 31.12.2018 societatea inregistreaza la contul **Clienti de incasat** suma de 201.595,02 lei, iar la **Furnizori de plata** suma de 191.645,53lei.

Soldul conturilor de datorii la bugetul de stat si bugetul asigurarilor sociale in suma de 31.265 lei este aferent salariilor pe luna decembrie si s-a achitat in luna ianuarie 2019. Societatea a inregistrat TVA de plata la 31.12.2018 in suma de 3.942 lei.

Soldul contului de impozit pe profit este debitor in suma de 9.250 lei rezultat in urma regularizarii impozitului pe tot anul 2108.

Avand in vedere dispozitiile

- pct. 421 (1) din Reglementarile... aprobate prin OMFP nr. 1802/2014 care prevede: *Repartizarea profitului se efectuează în conformitate cu prevederile legale în vigoare.*
- art. 1 (1) din OG nr. 64/2001, cu modificarile si completarile ulterioare care prevad:

Începând cu exercițiul financiar al anului 2001 la societățile naționale, companiile naționale și societățile comerciale cu capital integral sau majoritar de stat, precum și la regiile autonome profitul contabil rămas după deducerea impozitului pe profit se repartizează pe următoarele destinații, dacă prin legi speciale nu se prevede altfel:

a) rezerve legale;

b) acoperirea pierderilor contabile din anii precedenți;

c) alte rezerve constituite ca surse proprii de finanțare, aferente profitului rezultat din vânzări de active, respectiv, aferente facilităților fiscale la impozitul pe profit

d) alte repartizări prevăzute de lege;

e) până la 10% pentru participarea salariaților la profit

f) minimum 50% vărsăminte la bugetul de stat sau local, în cazul regiilor autonome, ori dividende în cazul societăților naționale, companiilor naționale și societăților comerciale cu capital integral sau majoritar de stat;

g) profitul nerepartizat pe destinațiile prevăzute la lit. a)-f) se repartizează la alte rezerve și constituie sursa proprie de finanțare.

Adunarea generala a actionarilor societatii comerciale PIETE SI TARGURI ALEXANDRIA SRL a hotarat repartizarea profitului net al societatii pe anul 2018 in valoare de 217.461.25 lei, dupa cum urmeaza:

1. 100.697,62 lei pentru acoperirea pierderilor din anii precedenti;
2. 116.763,63 lei la alte rezerve reprezentand profitul reinvestit in anul 2018.

Avand in considerare ca cele prezentate sunt oportune, legale si necesare, propunem spre analiza si aprobare prezentul Raport si proiectul de Hotarare intocmit pentru aprobarea Raportului de audit, Situatiilor financiar-contabile, Raportului de gestiune si a Raportului de activitate privind incheierea exercitiului financiar la 31.12.2018 ale SC Piete si Targuri Alexandria SRL.

DIRECTIA ECONOMICA
Director executiv,
GAFENCU HARITINA

DIRECTIA JURIDIC,COMERCIAL
Director executiv,
CHESNOIU POSTUMIA

S.C. PIEȚE ȘI TÂRGURI ALEXANDRIA S.R.L.
Adresa: Șoseaua Turnu Măgurele, bloc Piața PECO
Cod fiscal: RO27259202, J34/405/2010
Telefon / Fax 0247 310 328

HOTARARE

Priveste: aprobarea Situatiilor economico-financiare si a Raportului de activitate privind incheierea exercitiului financiar la 31.12.2018.

Adunarea Generala a Asociatilor intrunita in sedinta din 22.05.2019 in conformitate cu prevederile Actului Constitutiv si ale Legii nr. 31/1990 a societatilor comerciale, in urma analizarii ordinii de zi, avand in vedere :

- prevederile Capitolului III, art. 10.2 din Actul constitutiv al SC Piete si Targuri Alexandria SRL;
- prevederile Legii nr. 82/1991 a contabilitatii, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare;
- prevederile OUG nr. 109/2011 privind guvernanta corporativa a intreprinderilor publice, cu modificarile si completarile ulterioare;
- prevederile Legii nr. 31/1990 cu privire la societatile comerciale, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare;
- prevederile OMFP nr. 166/2017 privind principalele aspecte legate de întocmirea şi depunerea situaţiilor financiare anuale şi a raportărilor contabile anuale ale operatorilor economici la unităţile teritoriale ale Ministerului Finanţelor Publice, precum şi pentru modificarea şi completarea unor reglementări contabile;
- prevederile OMFP nr. 10/2019 privind principalele aspecte legate de întocmirea şi depunerea situaţiilor financiare anuale şi a raportărilor contabile anuale ale operatorilor economici la unităţile teritoriale ale Ministerului Finanţelor Publice, precum şi pentru modificarea şi completarea unor reglementări contabile;
- prevederile Hotararii Consiliului de Administratie nr. 23/22.05. 2019;

In temeiul Capitolului III din Actul constitutiv al SC Piete si Targuri Alexandria SRL, cu unanimitate de voturi,

HOTARASTE

Art. 1. Se aproba Situatiile economico-financiare si Raportul de activitate privind incheierea exercitiului financiar la 31.12.2018, compuse din:

a. Bilantul contabil;
b. Contul de profit si pierdere;
c. Note explicative la situatiile financiare;
d. Repartizarea profitului.

Art. 2. Directorul societatii asigura aducerea la indeplinire a prevederilor legale privind auditarea si raportarea catre Ministerul de Finante a documentelor aprobate prin prezenta hotarare si transmiterea spre aprobare Consiliului local al Municipiului Alexandria a Situatiilor economico-financiare si Raportul de activitate privind incheierea exercitiului financiar la 31.12.2018 aprobate la art. 1.

ADUNAREA GENERALA A ASOCIATILOR
Municipiul Alexandria prin BENE PASICA MIRELA
SC Transloc Prest SRL prin MATEI DUMITRA

Alexandria
Nr. 15/22.05.2019

S.C. PIEȚE ȘI TÂRGURI ALEXANDRIA S.R.L.
Adresa: Șoseaua Turnu Măgurele, bloc Piața PECO
Cod fiscal: RO27259202, J34/405/2010
Telefon / Fax 0247 310 328

HOTARARE

Priveste: aprobarea Situatiilor economico-financiare si a Raportului de activitate privind incheierea exercitiului financiar la 31.12.2018.

Consiliul de Administratie intrunit in sedinta din 22.05.2019 in conformitate cu prevederile Actului Constitutiv si ale Legii nr. 31/1990 a societatilor comerciale, in urma analizarii ordinii de zi, avand in vedere :

- prevederile Capitolului III din Actul constitutiv al SC Piete si Targuri Alexandria SRL;
- prevederile Legii nr. 82/1991 a contabilitatii, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare;
- prevederile OUG nr. 109/2011 privind guvernanta corporativa a intreprinderilor publice, cu modificarile si completarile ulterioare;
- prevederile Legii nr. 31/1990 cu privire la societatile comerciale, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare;
- prevederile OMFP nr. 166/2017 privind principalele aspecte legate de întocmirea şi depunerea situaţiilor financiare anuale şi a raportărilor contabile anuale ale operatorilor economici la unităţile teritoriale ale Ministerului Finanţelor Publice, precum şi pentru modificarea şi completarea unor reglementări contabile;
- prevederile OMFP nr. 10/2019 privind principalele aspecte legate de întocmirea şi depunerea situaţiilor financiare anuale şi a raportărilor contabile anuale ale operatorilor economici la unităţile teritoriale ale Ministerului Finanţelor Publice, precum şi pentru modificarea şi completarea unor reglementări contabile;

In temeiul Capitolului III din Actul constitutiv al SC Piete si Targuri Alexandria SRL, cu unanimitate de voturi,

HOTARASTE:

Art. 1. Se aproba Situatiile economico-financiare si Raportul de activitate privind incheierea exercitiului financiar la 31.12.2018, compuse din:

a. Bilantul contabil;
b. Contul de profit si pierdere;
c. Note explicative la situatiile financiare;
d. Repartizarea profitului.

Art. 2. Se inainteaza spre analiza si aprobare Adunarii Generale a Asociatilor Situatiile economico-financiare si Raportul de activitate aprobate la art. 1.

Art. 3. Directorul societatii va asigura aducerea la indeplinire a prevederilor legale privind auditarea si raportarea catre Ministerul de Finante a documentelor aprobate prin prezenta hotarare.

CONSILIUL DE ADMINISTRATIE:
LUNGANU LIVIU VALENTIN
DRAGNE IOLANDA
PANA ION

Alexandria,
Nr. 23/22.05.2019

SC PIETE SI TARGURI ALEXANDRIA SRL
Str. Sos. Tr-Magurele, bl. Piata Peco, J34/405/2010 Cod Fiscal 27259202
Telefon/Fax 0247/310328
Cont RO76RNCB0245117400180001 – BCR ALEXANDRIA

Nr. 3111/20.05. 2019

DIR. EC.

JUDEȚUL TELEORMAN
MUNICIPIUL ALEXANDRIA
21. MAI. 2019
Nr. II 109

CATRE,

MUNICIPIUL ALEXANDRIA
Str. Dunarii nr. 139, Alexandria

In conformitate cu prevederile legale in vigoare, inaintam spre aprobare in sedinta ordinara din luna mai a Consiliului local al municipiului Alexandria Raportul de audit, Situatiile financiar-contabile, Raportului de gestiune si Raportul de activitate privind incheierea exercitiului financiar la 31.12.2018 ale SC Piete si Targuri Alexandria SRL.

ADM. PUBLIC
masura legala

ANEXA NR 1
LA HCL 193 /29.05.2019

Auditor financiar: Sfintes Ion

Autorizatie CAFR: 2518/2008

Sediul: Alexandria, str. Independentei, Nr6,

Jud. Teleorman

RAPORTUL AUDITORULUI INDEPENDENT PRIVIND SITUATIILE FINANCIARE LA 31.12.2018

Raport asupra situatiilor financiare

1. Am auditat Situatiile financiare anexate ale S.C. PIETE SI TARGURI ALEXANDRIA S.R.L., care cuprind: bilantul la data de 31.12.2018, contul de profit si pierdere aferent exercitiului financiar incheiat la data respectiva, situatia capitalului propriu si situatia fluxurilor de trezorerie,si un sumar al politicilor contabile semnificative si alte informatii explicative.

Acestea se refera la:

Total capitaluri proprii: 332.678l ei

Rezultatul net al exercitiului financiar: +217.461 lei

Responsabilitatea conducerii pentru Situatiile Financiare

2.Raspunderea intocmirii acestor situatii, inclusiv a operatiunilor economice-financiare si documentele justificative aferente, in conformitate cu reglementarile si normele de contabilitate din Romania (Legea contabilitatii nr.82/1991 republicata, OMFP nr. 1802/2014) revine administratorilor si conducerii societatii.

Conducerea este responsabila de intocmirea si prezentarea fidela a acestor situatii financiare in conformitate cu Ordinul MFP nr. 1802/2014 si pentru acel control intern pe care conducerea il considera necesar pentru a permite intocmirea de situatii financiare care sunt lipsite de denaturari seminificative, cauzate fie de frauda, fie de eroare.

Responsabilitate auditorului

3.Responsabilitatea noastra este de a exprima o opinie cu privire la aceste situatii financiare, pe baza auditului efectuat. Auditul nostru a fost desfasurat in conformitate cu Standardele de audit elaborate de Camera Auditorilor din Romania aliniate la Standardele international de audit. Aceste standarde prevad conformitatea cu cerintele etice si planificarea si desfasurarea auditului in vederea obtinerii asigurarii rezonabile cu privire la masura in care situatiile financiare sunt lipsite de denaturari semnificative.

4.Un audit implica desfasurarea de proceduri in vederea obtinerii de probe de audit cu privire la valorile si prezentarile din situatiile financiare. Procedurile selectate depind de rationamentul auditorului, inclusiv de evaluarea riscurilor de selectare semnificativa a situatiilor financiare, cauze fie de frauda , fie de eroare. In efectuare acelor evaluari ale riscului, auditorul ia in considerare controlul intern relevant pentru intocmirea de catre societate a situatiilor financiare, in vederea conceperii de proceduri de audit care sa fie adecvate circumstantelor, dar nu cu scopul exprimarii unei opinii cu privire la eficienta controlului intern al societatii.

Credem ca probele de audit pe care le-am obtinut sunt suficiente si adecvate pentru a furniza o baza pentru opinia noastra de audit.

Limitarea sferei activitatii auditorului

5.Nu am putut urmari si confirma toate conturile de datorii si creante, nu m-am putut asigura de valoarea recuperabila a creantelor si de plata a datoriilor. Nu am urmarit inventarierea faptica a stocurilor fizice , asa cum se prezinta la 31.12.2018, deoarece aceasta data a fost anterioara perioadei semnarii contractului de prestari servicii.

Opinia:

In opinia noastra, cu exceptia efectelor unor ajustari care ar fi putut fi considerate necesare in situatia in care s-ar fi obtinut probe de audit privind aspectele mentionate la paragraful precedent, situatiile finaciare ofera o imagine corecta, sub aspectele semnificative, a pozitiei financiare a entitatii la 31.12.2018 si la performanta sa financiara aferenta exercitiului incheiat la data respectiva, in conformitate cu OMFP nr.1802/2014 pentru aprobarea Reglementarilor contabile privind situatiile anuale individuale si situatiile finaciare anuale consolidate.

Alte aspecte

Acest raport este adresat exclusiv actionarilor societatii in ansamblu.Auditul nostru a fost efectuat pentru a putea raporta actionarilor societatii acele aspect pe care trebuie sa le raportam intr-un raport de audit finaciar si nu in alte scopuri. In masura permisa de lege, nu acceptam si nu ne asumam responsabilitatea decat fata de societate si de actionarii acesteia, in ansamblu, pentru acest audit, pentru acest raport sau pentru opinia formata.

Raport asupra raportului administratorilor

Administratorii sunt responsabili pentru intocmirea si prezentarea raportului administratorilor in conformitate cu cerintele OMFP nr.1802/2014. Reglementari contabile privind situatiile finaciare anuale individuale si situatiile anuale consolidate, pct. 489-492, care sa nu contina denaturari semnificative si pentru acel control intern pe care conducerea il considera necesar pentru a permite intocmirea raportului (consolidate al) administratorilor care sa nu contina denaturari semnificative, datorate fraudei sau erouarii.

Raportul administratorilor nu face parte din situatiile financiare individuale.

Opinia noastra asupra situatiilor financiare individuale nu acopera raportul administratorilor.

In legatura cu auditul nostru privind situatiile finaciare individuale, noi am citit raportul administratorilor anexat situatiilor financiare individuale si raportam ca

a) in raportul administratorilor nu am identificat informatii care sa nu fie consecvente, in toate aspectele semnificative, cu informatiile prezentate in situatiile finaciare individuale anexate;

b) raportul administratorilor identificat mai sus include, in toate aspectele semnificative, informatiile cerute de OMFP nr.1802/2014, pct. 489-492(reglementari contabile privind situatiile finaciare anuale individuale si situatiile finaciare anuale consolidate);

c) in baza cunostintelor si intelegerii noastre dobandite in cursul auditului situatiilor finaciare individuale pentru exercitiul finaciar incheiat la data de 31.12.2018 cu privire la Societatea si la mediul acesteia, nu am identificat

informatii incluse in raportul administratorilor care sa fie eronate semnificativ

Auditor finaciar Sfintes Ion, inregistrat la C.A.F.R sub nr.2518/2008

Alexandria, data :21.05.2019

PREȘEDINTE ȘEDINȚĂ
CONSILIER
COBÂRLIE SILVIA

ANEXA NR. 1
LA HCL 193 / 29.05.2019

S1002, A1.0.0 20.03.2019 Tip situaţie financiară : BL

Bifaţi numai dacă este cazul :
- ☐ Mari Contribuabili care depun bilanţul la Bucuresti
- ☐ Sucursala
- ☐ GIE - grupuri de interes economic
- ☐ Activ net mai mic de 1/2 din valoarea capitalului subscris

(•) An ( ) Semestru: Anul 2018

Suma de control 342.000

Entitatea: S.C. PIATA SI TARGURI ALEXANDRIA SRL

Adresa

Judeţ	Sector	Localitate
Teleorman		ALEXANDRIA

Strada	Nr.	Bloc	Scara	Ap.	Telefon
TR. MAGURELE		PIAT			0247 310328

Număr din registrul comerţului: J34/405/2010 | Cod unic de înregistrare: 27252902

Forma de proprietate
35–Societati cu raspundere limitata

Activitatea preponderenta (cod si denumire clasa CAEN)
6820 Închirierea şi subînchirierea bunurilor imobiliare proprii sau închiriate

Activitatea preponderenta efectiv desfasurata (cod si denumire clasa CAEN)
6820 Închirierea şi subînchirierea bunurilor imobiliare proprii sau închiriate

(•) **Situatii financiare anuale** (entităţi al căror exerciţiu financiar coincide cu anul calendaristic)

( ) **Raportări anuale**

(•) Entităţi mijlocii, mari si entităţi de interes public
( ) Entităţi mici
( ) Microentităţi

☐ Entităţi de interes public ?

☐ 1. entităţile care au optat pentru un **exerciţiu financiar diferit de anul calendaristic**, cf.art. 27 din *Legea contabilităţii nr. 82/1991*
☐ 2. persoanele juridice **aflate în lichidare**, *potrivit legii*
☐ 3. subunităţile deschise în România de **societăţi rezidente** în state aparţinând Spaţiului Economic European

Situaţiile financiare anuale încheiate la 31.12.2018 de către entităţile de interes public si de entităţile prevazute la pct.9 alin.(4) din Reglementarile contabile, aprobate prin OMFP nr. 1.802/2014, cu modificarile şi completarile ulterioare, al caror exercitiu financiar corespunde cu anul calendaristic
F10 - BILANT
F20 - CONTUL DE PROFIT ŞI PIERDERE
F30 - DATE INFORMATIVE
F40 - SITUATIA ACTIVELOR IMOBILIZATE

Indicatori :

Capitaluri - total	332.678
Capital subscris	342.000
Profit/ pierdere	217.461

ADMINISTRATOR,

Numele si prenumele: TEODORESCU OCTAVIAN

Semnătura _____

INTOCMIT,

Numele si prenumele: SC CONTEXPERT SAT SRL

Calitatea: 22–PERSOANE JURIDICE AUTORIZATE, MEMBRE CECCAR

Semnătura _____

Nr.de înregistrare în organismul profesional: 006805/26.02.10

SEMNATURA DEVINE VIZIBILA DUPA O VALIDARE CORECTA

Entitatea **are obligaţia legală** de auditare a situaţiilor financiare anuale? ( ) DA (•) NU

Entitatea **a optat voluntar** pentru auditarea situaţiilor financiare anuale? ( ) DA (•) NU

Situatiile financiare anuale au fost aprobate potrivit legii ☒

AUDITOR

Nume si prenume auditor persoana fizică/ Denumire firma de audit: DFINTES IPM

Nr.de înregistrare în Registrul CAFR: 2518 | 2018

CIF/ CUI:

Formular VALIDAT

BILANT

la data de 31.12.2018

Cod 10

- lei -

Denumirea elementului	Nr.rd. OMFP nr.10/ 03.01.19	Nr. rd.	Sold la: 01.01.2018	Sold la: 31.12.2018
A		B	1	2
A. ACTIVE IMOBILIZATE				
I. IMOBILIZĂRI NECORPORALE				
1.Cheltuieli de constituire (ct.201-2801)	01	01		
2.Cheltuielile de dezvoltare (ct.203-2803-2903)	02	02		
3. Concesiuni, brevete, licenţe, mărci comerciale, drepturi şi active similare şi alte imobilizări necorporale (ct. 205 + 208 - 2805 - 2808 - 2905 - 2908)	03	03		109
4. Fond comercial (ct.2071-2807)	04	04		
5.Active necorporale de explorare si evaluare a resurselor minerale (ct. 206-2806-2906)	05	05		
6. Avansuri (ct.4094)	06	06		
TOTAL (**rd.01 la 06**)	07	07		109
II. IMOBILIZĂRI CORPORALE				
1. Terenuri şi construcţii (ct. 211 + 212 - 2811 - 2812 - 2911 - 2912)	08	08	52.414	49.568
2. Instalaţii tehnice şi maşini (ct. 213 + 223 - 2813 - 2913)	09	09	92.170	73.783
3. Alte instalaţii, utilaje şi mobilier (ct. 214 + 224 - 2814 - 2914)	10	10	804	187.559
4. Investitii imobiliare (ct. 215 - 2815 - 2915)	11	11		
5. Imobilizari corporale in curs de executie (ct. 231-2931)	12	12		
6.Investitii imobiliare in curs de executie (ct. 235-2935)	13	13		
7.Active corporale de explorare si evaluare a resurselor minerale (ct. 216-2816-2916)	14	14		
8.Active biologice productive (ct.217+227-2817-2917)	15	15		
9. Avansuri (ct. 4093)	16	16		116.000
TOTAL (rd. 08 la 16)	17	17	145.388	426.910
III. IMOBILIZĂRI FINANCIARE				
1. Acţiuni deţinute la filiale (ct. 261 - 2961)	18	18		
2. Împrumuturi acordate entităţilor din grup (ct. 2671 + 2672 - 2964)	19	19		
3. Actiunile detinute la entitatile asociate si la entitatile controlate in comun (ct. 262+263 - 2962)	20	20	10	10
4. Împrumuturi acordate entităţilor asociate si entitatilor controlate in comun (ct. 2673 + 2674 - 2965)	21	21		
5. Alte titluri imobilizate (ct. 265 + 266 - 2963)	22	22		
6. Alte împrumuturi (ct. 2675* + 2676* + 2677 + 2678* + 2679* - 2966* - 2968*)	23	23		
TOTAL (rd. 18 la 23)	24	24	10	10
ACTIVE IMOBILIZATE - TOTAL (rd. 07 + 17 + 24)	25	25	145.398	427.029
B. ACTIVE CIRCULANTE				
I. STOCURI				

1. Materii prime şi materiale consumabile (ct. 301 + 302 + 303 +/- 308 +321 + 322 + 323 + 328 + 351 + 358 + 381 +/- 388 - 391 - 392 - 3951 - 3958 - 398)	26	26	125.642	
2. Producţia în curs de execuţie (ct. 331 + 332 + 341 +/- 348* - 393 - 3941 - 3952)	27	27		
3. Produse finite şi mărfuri (ct. 345 + 346 + 347 +/- 348* + 354 + 356 + 357 + 361 + 326 +/-368 + 371 +327 +/- 378 - 3945 - 3946 - 3947 - 3953 - 3954 - 3955 - 3956 - 3957 - 396 - 397 - din ct. 4428)	28	28		
4. Avansuri (ct. 4091)	29	29		
TOTAL (rd. 26 la 29)	30	30	125.642	
II. CREANŢE (Sumele care urmează să fie încasate după o perioadă mai mare de un an trebuie prezentate separat pentru fiecare element.)				
1. Creanţe comerciale 1) (ct. 2675* + 2676 *+ 2678* + 2679* - 2966* - 2968* + 4092 + 411 + 413 + 418 - 491)	31	31	281.535	201.595
2. Sume de încasat de la entităţile afiliate (ct. 451** - 495*)	32	32		
3. Sume de încasat de la entităţile asociate si entitatile controlate in comun (ct. 453** - 495*)	33	33		
4. Alte creanţe (ct. 425+4282+431**+436** + 437**+ 4382+ 441**+4424+ din ct.4428**+ 444**+445+446**+447**+4482+4582+4662+ 461 + 473** - 496 + 5187)	34	34	47.082	100.664
5. Capital subscris şi nevărsat (ct. 456 - 495*)	35	35		
6. Creanţe reprezentând dividende repartizate în cursul exerciţiului financiar (ct. 463)	36	35a (301)		
TOTAL (rd. 31 la 35 +35a)	37	36	328.617	302.259
III. INVESTIŢII PE TERMEN SCURT				
1. Acţiuni deţinute la entităţile afiliate (ct. 501 - 591)	38	37		
2. Alte investiţii pe termen scurt (ct. 505 + 506 + 507 + din ct. 508 - 595 - 596 - 598 + 5113 + 5114)	39	38		
TOTAL (rd. 37 + 38)	40	39		
IV. CASA ŞI CONTURI LA BĂNCI (din ct. 508+ct. 5112 + 512 + 531 + 532 + 541 + 542)	41	40	238.545	43.579
ACTIVE CIRCULANTE - TOTAL (rd. 30 + 36 + 39 + 40)	42	41	692.804	345.838
C. CHELTUIELI ÎN AVANS (ct. 471) **(rd.43+44)**	43	42		
Sume de reluat intr-o perioada de pana la un an (din ct. 471*)	44	43		
Sume de reluat intr-o perioada mai mare de un an (din ct. 471*)	45	44		
D. DATORII: SUMELE CARE TREBUIE PLĂTITE ÎNTR-O PERIOADĂ DE PÂNĂ LA 1 AN				
1. Împrumuturi din emisiunea de obligaţiuni, prezentându-se separat împrumuturile din emisiunea de obligaţiuni convertibile (ct. 161 + 1681 - 169)	46	45		
2. Sume datorate Instituţiilor de credit (ct. 1621 + 1622 + 1624 + 1625 + 1627 + 1682 + 5191 + 5192 + 5198)	47	46		
3. Avansuri încasate în contul comenzilor (ct. 419)	48	47		
4. Datorii comerciale - furnizori (ct. 401 + 404 + 408)	49	48	210.799	191.646
5. Efecte de comerţ de plătit (ct. 403 + 405)	50	49		
6. Sume datorate entităţilor din grup (ct. 1661 + 1685 + 2691 + 451***)	51	50		
7. Sume datorate entităţilor asociate si entitatilor controlate in comun (ct. 1663+1686+2692+2693+ 453***)	52	51		

8. Alte datorii, inclusiv datoriile fiscale şi datoriile privind asigurările sociale (ct. 1623 + 1626 + 167 + 1687 + 2695 + 421 + 423 + 424 + 426 + 427 + 4281 + 431*** + 436*** + 437*** + 4381 + 441*** + 4423 +4428*** + 444*** + 446*** + 447*** + 4481 + 455 + 456*** + 457 + 4581 + 462 + 4661+ 473*** + 509 + 5186 + 5193 + 5194 + 5195 + 5196 + 5197)	53	52	389.325	132.543
TOTAL (rd. 45 la 52)	54	53	600.124	324.189
E. ACTIVE CIRCULANTE NETE/DATORII CURENTE NETE (rd. 41+43-53-70-73-76)	55	54	92.680	21.649
F. TOTAL ACTIVE MINUS DATORII CURENTE (rd. 25+44+54)	56	55	238.078	448.678
G. DATORII: SUMELE CARE TREBUIE PLĂTITE ÎNTR-O PERIOADA MAI MARE DE 1 AN				
1. Împrumuturi din emisiunea de obligaţiuni, prezentându-se separat împrumuturile din emisiunea de obligaţiuni convertibile (ct. 161 + 1681 - 169)	57	56		
2. Sume datorate instituţiilor de credit (ct. 1621 + 1622 + 1624 + 1625 + 1627 + 1682 + 5191 + 5192 + 5198)	58	57		116.000
3. Avansuri încasate în contul comenzilor (ct. 419)	59	58		
4. Datorii comerciale - furnizori (ct. 401 + 404 + 408)	60	59		
5. Efecte de comerţ de plătit (ct. 403 + 405)	61	60		
6. Sume datorate entităţilor din grup (ct. 1661 + 1685 + 2691 + 451***)	62	61		
7. Sume datorate entităţilor asociate si entităţilor controlate in comun (ct. 1663 + 1686 + 2692 +2693+ 453***)	63	62		
8. Alte datorii, inclusiv datoriile fiscale şi datoriile privind asigurările sociale (ct. 1623 + 1626 + 167 + 1687 + 2695 + 421 + 423 + 424 + 426 + 427 + 4281 + 431*** + 436*** +437*** + 4381 + 441*** + 4423 + 4428*** + 444*** + 446*** + 447*** + 4481 + 455 + 456*** + 4581+462+4661+ 473*** + 509 + 5186 + 5193 + 5194 + 5195 + 5196 + 5197)	64	63		
TOTAL (rd.56 la 63)	65	64		116.000
H. PROVIZIOANE				
1. Provizioane pentru beneficiile angajatilor (ct. 1515+1517)	66	65		
2. Provizioane pentru impozite (ct. 1516)	67	66		
3. Alte provizioane (ct. 1511 + 1512 + 1513 + 1514 + 1518)	68	67		
TOTAL (rd. 65 la 67)	69	68		
I. VENITURI ÎN AVANS				
1. Subvenţii pentru investiţii (ct. 475)**(rd. 70+71)**	70	69		
Sume de reluat intr-o perioada de pana la un an (ct. 475*)	71	70		
Sume de reluat intr-o perioada mai mare de un an (ct. 475*)	72	71		
2. Venituri înregistrate în avans (ct. 472) **(rd.73 + 74)**	73	72		
Sume de reluat intr-o perioada de pana la un an (ct. 472*)	74	73		
Sume de reluat intr-o perioada mai mare de un an (ct. 472*)	75	74		
3. Venituri în avans aferente activelor primite prin transfer de la clienţi (ct. 478)**(rd.76+77)**	76	75		
Sume de reluat intr-o perioada de pana la un an (ct. 478*)	77	76		
Sume de reluat intr-o perioada mai mare de un an (ct. 478*)	78	77		
Fond comercial negativ (ct.2075)	79	78		
TOTAL (rd. 69 + 72 + 75 + 78)	80	79		
J. CAPITAL ŞI REZERVE				
I. CAPITAL				
1. Capital subscris vărsat (ct. 1012)	81	80	342.000	342.000

2. Capital subscris nevărsat (ct. 1011)	82	81		
3. Patrimoniul regiei (ct. 1015)	83	82		
4. Patrimoniul institutelor naţionale de cercetare-dezvoltare (ct. 1018)	84	83		
5.Alte elemente de capitaluri proprii (1031)	85	84		
TOTAL (rd. 80 la 84)	86	85	342.000	342.000
II. PRIME DE CAPITAL (ct. 104)	87	86		
III. REZERVE DIN REEVALUARE (ct. 105)	88	87		
IV. REZERVE				
1. Rezerve legale (ct. 1061)	89	88	11.831	11.831
2. Rezerve statutare sau contractuale (ct. 1063)	90	89		
3. Alte rezerve (ct. 1068)	91	90		116.764
TOTAL (rd. 88 la 90)	92	91	11.831	128.595
Acţiuni proprii (ct. 109)	93	92		
Câştiguri legate de instrumentele de capitaluri proprii (ct. 141)	94	93		
Pierderi legate de instrumentele de capitaluri proprii (ct. 149)	95	94		
V. PROFITUL SAU PIERDEREA REPORTAT(Ă) SOLD C (ct. 117)	96	95		
SOLD D (ct. 117)	97	96	105.199	238.614
VI. PROFITUL SAU PIERDEREA EXERCIŢIULUI FINANCIAR				
SOLD C (ct. 121)	98	97		217.461
SOLD D (ct. 121)	99	98	10.554	
Repartizarea profitului (ct. 129)	100	99		116.764
CAPITALURI PROPRII - TOTAL (rd. 85+86+87+91-92+93-94+95-96 +97-98-99)	101	100	238.078	332.678
Patrimoniul public (ct. 1016)	102	101		
Patrimoniul privat (ct. 1017) 2)	103	102		
CAPITALURI - TOTAL (rd.100+101+102) (rd.25+41+42-53-64-68-79)	104	103	238.078	332.678

Suma de control F10 : 10911750 / 49651376

*) Conturi de repartizat după natura elementelor respective.
**) Solduri debitoare ale conturilor respective.
***) Solduri creditoare ale conturilor respective.

1) Sumele înscrise la acest rând şi preluate din contul 2675 la 2679 reprezintă creanţele aferente contractelor de leasing financiar şi altor contracte asimilate, precum şi alte creanţe imobilizate, scadente într-o perioadă mai mică de 12 luni.
2) Se va completa de către entităţile cărora le sunt incidente prevederile Ordinului ministrului finanţelor publice şi al ministrului delegat pentru buget nr. 668/2014 pentru aprobarea Precizărilor privind întocmirea şi actualizarea inventarului centralizat al bunurilor imobile proprietate privată a statului şi a drepturilor reale supuse inventarierii, cu modificările şi completările ulterioare

ADMINISTRATOR,

Numele si prenumele
TEODORESCU OCTAVIAN

Semnătura _____

INTOCMIT,

Numele si prenumele
SC CONTEXPERT S&T SRL

Calitatea
22--PERSOANE JURIDICE AUTORIZATE, MEMBRE CECCAR

Semnătura _____

Formular VALIDAT

Nr.de inregistrare in organismul profesional:
006805/26.02.10

CONTUL DE PROFIT ŞI PIERDERE

la data de 31.12.2018

Cod 20

- lei -

Denumirea indicatorilor	Nr. rd.	Exerciţiul financiar	
		2017	2018
A	B	1	2
1. Cifra de afaceri netă (**rd. 02+03-04+05+06**)	01	1.523.472	1.608.903
Producţia vândută (ct.701+702+703+704+705+706+708)	02	1.523.472	1.608.903
Venituri din vânzarea mărfurilor (ct. 707)	03		
Reduceri comerciale acordate (ct. 709)	04	0	0
Venituri din dobânzi înregistrate de entităţile radiate din Registrul general si care mai au in derulare contracte de leasing (ct.766*)	05		
Venituri din subvenţii de exploatare aferente cifrei de afaceri nete (ct.7411)	06		
2. Venituri aferente costului producţiei în curs de execuţie (ct.711+712)			
Sold C	07		
Sold D	08		
3. Venituri din producţia de imobilizari necorporale si corporale (ct.721+ 722)	09	0	47.528
4. Venituri din reevaluarea imobilizărilor corporale (ct. 755)	10		
5. Venituri din producţia de investiţii imobiliare (ct. 725)	11		
6. Venituri din subvenţii de exploatare (ct. 7412 + 7413 + 7414 + 7415 + 7416 + 7417 + 7419)	12	0	7.257
7. Alte venituri din exploatare (ct.751+758+7815)	13	52.300	45.712
-din care, venituri din fondul comercial negativ (ct.7815)	14	0	0
-din care, venituri din subvenţii pentru investiţii (ct.7584)	15	0	0
VENITURI DIN EXPLOATARE – TOTAL (rd. 01+ 07 - 08 + 09 + 10 + 11 + 12 + 13)	16	1.575.772	1.709.400
8. a) Cheltuieli cu materiile prime şi materialele consumabile (ct.601+602)	17	100.843	112.924
Alte cheltuieli materiale (ct.603+604+606+608)	18	22.678	42.390
b) Alte cheltuieli externe (cu energie şi apă)(ct.605)	19	33.657	66.772
c) Cheltuieli privind mărfurile (ct.607)	20	0	0
Reduceri comerciale primite (ct. 609)	21	0	0
9. Cheltuieli cu personalul (**rd. 23+24**)	22	1.208.603	975.628
a) Salarii şi indemnizaţii (ct.641+642+643+644)	23	968.147	945.595
b) Cheltuieli cu asigurările şi protecţia socială (ct.645+646)	24	240.456	30.033
10.a) Ajustări de valoare privind imobilizările corporale şi necorporale (**rd. 26 - 27**)	25	24.869	29.269
a.1) Cheltuieli (ct.6811+6813+6817)	26	24.869	29.269
a.2) Venituri (ct.7813)	27	0	0
b) Ajustări de valoare privind activele circulante (**rd. 29 - 30**)	28	0	3.446

b.1) Cheltuieli (ct.654+6814)	29	0	3.446
b.2) Venituri (ct.754+7814)	30	0	0
11. Alte cheltuieli de exploatare (**rd. 32 la 38**)	31	288.818	261.382
11.1. Cheltuieli privind prestaţiile externe (ct.611+612+613+614+615+621+622+623+624+625+626+627+628)	32	224.220	230.808
11.2. Cheltuieli cu alte impozite, taxe şi vărsăminte asimilate; cheltuieli reprezentând transferuri şi contribuţii datorate în baza unor acte normative speciale(ct. 635 + 6586*)	33	49.217	4.257
11.3. Cheltuieli cu protecţia mediului înconjurător (ct. 652)	34	0	0
11.4 Cheltuieli din reevaluarea imobilizărilor corporale (ct. 655)	35	0	0
11.5. Cheltuieli privind calamităţile şi alte evenimente similare (ct. 6587)	36	0	0
11.6. Alte cheltuieli (ct.651+ 6581+ 6582 + 6583 + 6584 + 6588)	37	15.381	26.317
Cheltuieli cu dobânzile de refinanţare înregistrate de entităţile radiate din Registrul general si care mai au in derulare contracte de leasing (ct.666*)	38	0	0
Ajustări privind provizioanele (**rd. 40 - 41**)	39	0	0
- Cheltuieli (ct.6812)	40	0	0
- Venituri (ct.7812)	41	0	0
CHELTUIELI DE EXPLOATARE – TOTAL (rd. 17 la 20 - 21 +22 + 25 + 28 + 31 + 39)	42	1.679.468	1.491.811
PROFITUL SAU PIERDEREA DIN EXPLOATARE:			
- Profit (**rd. 16 - 42**)	43	0	217.589
- Pierdere (**rd. 42 - 16**)	44	103.696	0
12. Venituri din interese de participare (ct.7611+7612+7613)	45	0	0
- din care, veniturile obţinute de la entităţile afiliate	46	0	0
13. Venituri din dobânzi (ct. 766*)	47	0	1
- din care, veniturile obţinute de la entităţile afiliate	48	0	0
14. Venituri din subvenţii de exploatare pentru dobânda datorată (ct. 7418)	49	0	0
15. Alte venituri financiare (ct.762+764+765+767+768+7615)	50	93.142	0
- din care, venituri din alte imobilizări financiare (ct. 7615)	51	0	0
VENITURI FINANCIARE – TOTAL (rd. 45+47+49+50)	52	93.142	1
16. Ajustări de valoare privind imobilizările financiare şi investiţiile financiare deţinute ca active circulante (**rd. 54 - 55**)	53	0	0
- Cheltuieli (ct.686)	54	0	0
- Venituri (ct.786)	55	0	0
17. Cheltuieli privind dobânzile (ct.666*)	56	0	129
- din care, cheltuielile în relaţia cu entităţile afiliate	57	0	0
Alte cheltuieli financiare (ct.663+664+665+667+668)	58	0	0
CHELTUIELI FINANCIARE – TOTAL (rd. 53+56+58)	59	0	129
PROFITUL SAU PIERDEREA FINANCIAR(Ă):			
- Profit (**rd. 52 - 59**)	60	93.142	0
- Pierdere (**rd. 59 - 52**)	61	0	128

VENITURI TOTALE (rd. 16 + 52)	62	1.668.914	1.709.401
CHELTUIELI TOTALE (rd. 42 + 59)	63	1.679.468	1.491.940
18. PROFITUL SAU PIERDEREA BRUT(Ă):			
- Profit (**rd. 62 - 63**)	64	0	217.461
- Pierdere (**rd. 63 - 62**)	65	10.554	0
19. Impozitul pe profit (ct.691)	66	0	0
20. Impozitul specific unor activităţi (ct. 695)	67	0	0
21. Alte impozite neprezentate la elementele de mai sus (ct.698)	68	0	0
22. PROFITUL SAU PIERDEREA NET(Ă) A EXERCIŢIULUI FINANCIAR:			
- Profit (**rd. 64 - 65 - 66 - 67 - 68**)	69	0	217.461
- Pierdere (**rd. 65 + 66 + 67 + 68 - 64**)	70	10.554	0

Suma de control F20 : 26444144 / 49651376

*) Conturi de repartizat după natura elementelor respective.
La rândul 23 - se cuprind şi drepturile colaboratorilor, stabilite potrivit legislaţiei muncii, care se preiau din rulajul debitor al contului 621 „Cheltuieli cu colaboratorii", analitic „Colaboratori persoane fizice".

ADMINISTRATOR,

Numele si prenumele

TEODORESCU OCTAVIAN

Semnătura _____

INTOCMIT,

Numele si prenumele

SC CONTEXPERT S&T SRL

Calitatea

22--PERSOANE JURIDICE AUTORIZATE, MEMBRE CECCAR

Semnătura _____

Formular VALIDAT

Nr.de inregistrare in organismul profesional:

006805/26.02.10

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
CONSILIER
COBÂRLIE SILVIA

DATE INFORMATIVE

Cod 30

la data de 31.12.2018

- lei -

I. Date privind rezultatul inregistrat	Nr.rd. OMFP nr.10/ 03.01.19	Nr. rd.	Nr.unitati	Sume
A		B	1	2
Unitaţi care au inregistrat profit	01	01	1	217.461
Unitaţi care au inregistrat pierdere	02	02		
Unitaţi care nu au inregistrat nici profit nici pierdere	03	03		

II Date privind platile restante		Nr. rd.	Total, din care:	Pentru activitatea curenta	Pentru activitatea de investitii
A		B	1=2+3	2	3
Plati restante – total **(rd.05 + 09 + 15 la 17 + 18)**	04	04			
Furnizori restanţi – total **(rd. 06 la 08)**	05	05			
- peste 30 de zile	06	06			
- peste 90 de zile	07	07			
- peste 1 an	08	08			
Obligatii restante fata de bugetul asigurarilor sociale – total**(rd.10 la 14)**	09	09			
- contributii pentru asigurari sociale de stat datorate de angajatori, salariati si alte persoane asimilate	10	10			
- contributii pentru fondul asigurarilor sociale de sanatate	11	11			
- contribuţia pentru pensia suplimentară	12	12			
- contributii pentru bugetul asigurarilor pentru somaj	13	13			
- alte datorii sociale	14	14			
Obligatii restante fata de bugetele fondurilor speciale si alte fonduri	15	15			
Obligatii restante fata de alti creditori	16	16			
Impozite, contributii si taxe neplatite la termenul stabilit la bugetul de stat, din care:	17	17			
- contributia asiguratorie pentru munca	18	17a (301)			
Impozite si taxe neplatite la termenul stabilit la bugetele locale	19	18			

III. Numar mediu de salariati		Nr. rd.	31.12.2017	31.12.2018
A		B	1	2
Numar mediu de salariati	20	19	43	30
Numarul efectiv de salariati existenti la sfarsitul perioadei, respectiv la data de 31 decembrie	21	20	46	38

IV. Redevenţe plătite în cursul perioadei de raportare, subvenţii încasate şi creanţe restante		Nr. rd.	Sume (lei)
A		B	1
Redevenţe plătite în cursul perioadei de raportare pentru bunurile din domeniul public, primite în concesiune, din care:	22	21	
- redevenţe pentru bunurile din domeniul public plătite la bugetul de stat	23	22	
Redevenţă minieră plătită la bugetul de stat	24	23	

Redevenţă petrolieră plătită la bugetul de stat	25	24	
Chirii plătite în cursul perioadei de raportare pentru terenuri *1)*	26	25	
Venituri brute din **servicii** plătite către **persoane nerezidente**, din care:	27	26	
- impozitul datorat la bugetul de stat	28	27	
Venituri brute din **servicii** plătite către **persoane nerezidente** din statele membre ale Uniunii Europene, din care:	29	28	
- impozitul datorat la bugetul de stat	30	29	
Subvenţii încasate în cursul perioadei de raportare, din care:	31	30	7.257
- subvenţii încasate în cursul perioadei de raportare aferente activelor	32	31	
- subvenţii aferente veniturilor, din care:	33	32	
- subvenţii pentru stimularea ocupării forţei de muncă *)	34	33	7.257
Creanţe restante, care nu au fost încasate la termenele prevăzute în contractele comerciale şi/sau în actele normative în vigoare, din care:	35	34	
- creanţe restante de la entităţi din sectorul majoritar sau integral de stat	36	35	
- creanţe restante de la entităţi din sectorul privat	37	36	

V. Tichete acordate salariaţilor		Nr. rd.	Sume (lei)
A		B	1
Contravaloarea tichetelor acordate salariaţilor	38	37	
Contravaloarea tichetelor acordate altor categorii de beneficiari, altii decat salariatii	39	37a (302)	

VI. Cheltuieli efectuate pentru activitatea de cercetare - dezvoltare **)		Nr. rd.	31.12.2017	31.12.2018
A		B	1	2
Cheltuieli de cercetare - dezvoltare :	40	38		
- dupa surse de finantare (rd. 40+41)	41	39	0	0
- din fonduri publice	42	40		
- din fonduri private	43	41		
- dupa natura cheltuielilor (rd. 43+44)	44	42	0	0
- cheltuieli curente	45	43		
- cheltuieli de capital	46	44		

VII. Cheltuieli de inovare *)**		Nr. rd.	31.12.2017	31.12.2018
A		B	1	2
Cheltuieli de inovare	47	45		

VIII. Alte informaţii		Nr. rd.	31.12.2017	31.12.2018
A		B	1	2
Avansuri acordate pentru imobilizări necorporale (ct. 4094), din care:	48	46		
- avansuri acordate entităţilor neafiliate nerezidente pentru imobilizări necorporale (din ct. 4094)	49	46a (303)		
- avansuri acordate entităţilor afiliate nerezidente pentru imobilizări necorporale (din ct. 4094)	50	46b (304)		
Avansuri acordate pentru imobilizări corporale (ct. 4093), din care:	51	47		116.000
- avansuri acordate entităţilor neafiliate nerezidente pentru imobilizări corporale (din ct. 4093)	52	47a (305)		116.000
- avansuri acordate entităţilor afiliate nerezidente pentru imobilizări corporale (din ct. 4093)	53	47b (306)		
Imobilizări financiare, în sume brute **(rd. 49+54)**	54	48	10	

Acţiuni deţinute la entităţile afiliate, interese de participare, alte titluri imobilizate şi obligaţiuni, în sume brute **(rd. 50 + 51 + 52 + 53)**	55	49	10	
- acţiuni necotate emise de rezidenti	56	50	10	
- părţi sociale emise de rezidenti	57	51		
- actiuni si parti sociale emise de nerezidenti,din care:	58	52		
- detineri de cel putin 10%	59	52a (307)		
- obligatiuni emise de nerezidenti	60	53		
Creanţe imobilizate, în sume brute **(rd. 55+56)**	61	54		
- creanţe imobilizate în lei si exprimate in lei, a caror decontare se face in functie de cursul unei valute (din ct. 267)	62	55		
- creanţe imobilizate în valută (din ct. 267)	63	56		
Creanţe comerciale, avansuri pentru cumpărări de bunuri de natura stocurilor şi pentru prestări de servicii acordate furnizorilor şi alte conturi asimilate, în sume brute (ct. 4091 + 4092 + 411 + 413 + 418), din care:	64	57	281.534	201.595
- creanţe comerciale în relaţia cu entităţile neafiliate nerezidente, avansuri pentru cumpărări de bunuri de natura stocurilor şi pentru prestări de servicii acordate furnizorilor neafiliaţi nerezidenţi şi alte conturi asimilate, în sume brute în relaţie cu neafiliaţii nerezidenţi (din ct. 4091 + din ct. 4092 + din ct. 411 + din ct. 413 + din ct. 418)	65	58		
- creanţe comerciale în relaţia cu entităţile afiliate nerezidente, avansuri pentru cumpărări de bunuri de natura stocurilor şi pentru prestări de servicii acordate furnizorilor afiliaţi nerezidenţi şi alte conturi asimilate, în sume brute în relaţie cu afiliaţii nerezidenţi (din ct. 4091 + din ct. 4092 + din ct. 411 + din ct. 413 + din ct. 418)	66	58a (308)		
Creanţe neîncasate la termenul stabilit (din ct. 4091 + din ct. 4092 + din ct. 411 + din ct. 413)	67	59		
Creanţe în legătură cu personalul şi conturi asimilate (ct. 425 + 4282)	68	60	370	370
Creanţe în legătură cu bugetul asigurărilor sociale şi bugetul statului (din ct. 431+436+437+4382+ 441 + 4424 + 4428 + 444 + 445 + 446 + 447 + 4482) , **(rd.62 la 66)**	69	61	82	34.034
- creante in legatura cu bugetul asigurarilor sociale (ct.431+437+4382)	70	62		
- creante fiscale in legatura cu bugetul statului (ct.436+441+4424+4428+444+446)	71	63	82	26.777
- subventii de incasat(ct.445)	72	64		7.257
- fonduri speciale - taxe si varsaminte asimilate (ct.447)	73	65		
- alte creante in legatura cu bugetul statului(ct.4482)	74	66		
Creanţele entităţii în relaţiile cu entităţile afiliate (ct. 451), din care:	75	67		
- creanţe cu entităţi afiliate nerezidente (din ct. 451), din care:	76	68		
- creanţe comerciale cu entităţi afiliate nerezidente (din ct. 451)	77	69		
Creanţe în legătură cu bugetul asigurărilor sociale şi bugetul statului neîncasate la termenul stabilit (din ct. 431+ din ct. 436 + din ct. 437 + din ct. 4382 + din ct. 441 + din ct. 4424 + din ct. 4428 + din ct. 444 + din ct. 445 + din ct. 446 + din ct. 447 + din ct. 4482)	78	70		

Alte creanţe (ct. 453 + 456 + 4582 + 461 + 4662 + 471 + 473), **(rd.72 la 74)**	79	71	46.630	66.261
- decontari privind interesele de participare ,decontari cu actionarii/ asociatii privind capitalul ,decontari din operatiuni in participatie (ct.453+456+4582)	80	72		
- alte creante in legatura cu persoanele fizice si persoanele juridice, altele decat creantele in legatura cu institutiile publice (institutiile statului) (din ct. 461 + din ct. 471 + din ct.473+4662)	81	73	46.630	66.261
- sumele preluate din contul 542 'Avansuri de trezoreric' reprezentând avansurile de trezorerie, acordate potrivit legii şi nedecontate până la data de raportare (din ct. 461)	82	74		
Dobânzi de încasat (ct. 5187) , din care:	83	75		
- de la nerezidenti	84	76		
Valoarea împrumuturilor acordate operatorilor economici ****)	85	77		
Investiţii pe termen scurt, în sume brute (ct. 501 + 505 + 506 + 507 + din ct.508), **(rd.79 la 82)**	86	78		
- acţiuni necotate emise de rezidenti	87	79		
- părţi sociale emise de rezidenti	88	80		
- actiuni emise de nerezidenti	89	81		
- obligatiuni emise de nerezidenti	90	82		
Alte valori de încasat (ct. 5113 + 5114)	91	83		
Casa în lei şi în valută **(rd.85+86)**	92	84	2.463	39.815
- în lei (ct. 5311)	93	85	2.463	39.815
- în valută (ct. 5314)	94	86		
Conturi curente la bănci în lei şi în valută **(rd.88+90)**	95	87	236.082	3.764
- în lei (ct. 5121), din care:	96	88	236.082	3.764
- conturi curente în lei deschise la bănci nerezidente	97	89		
- în valută (ct. 5124), din care:	98	90		
- conturi curente în valută deschise la bănci nerezidente	99	91		
Alte conturi curente la bănci şi acreditive, **(rd.93+94)**	100	92		
- sume în curs de decontare, acreditive şi alte valori de încasat, în lei (ct. 5112 + din ct. 5125 + 5411)	101	93		
- sume în curs de decontare şi acreditive în valută (din ct. 5125 + 5414)	102	94		
Datorii **(rd. 96 + 99 + 102 + 103 + 106 + 108 + 110 + 111 + 116 + 119 + 122 + 128)**	103	95	371.793	440.191
Credite bancare externe pe termen lung (credite primite de la instituţii financiare pentru care durata contractului de credit este mai mare sau egală cu 1 an) (din ct. 162), **(rd .97+98)**	104	96		116.000
- în lei	105	97		116.000
- în valută	106	98		
Credite bancare externe pe termen lung (ct. 1623 + 1624 + 1625) **(rd.100+101)**	107	99		
- în lei	108	100		
- în valută	109	101		
Credite de la trezoreria statului si dobanzile aferente (ct. 1626 + din ct. 1682)	110	102		

Alte împrumuturi şi dobânzile aferente (ct. 166 + 1685 + 1686 + 1687) **(rd. 104+105)**	111	103		
- în lei si exprimate in lei, a caror decontare se face in functie de cursul unei valute	112	104		
- în valută	113	105		
Alte împrumuturi şi datorii asimilate (ct. 167), din care:	114	106		
- valoarea concesiunilor primite (din ct. 167)	115	107		
Datorii comerciale, avansuri primite de la clienţi şi alte conturi asimilate, în sume brute (ct. 401 + 403 + 404 + 405 + 408 + 419), din care:	116	108	1.700	191.646
- datorii comerciale în relaţia cu entităţile neafiliate nerezidente, avansuri primite de la clienţi neafiliaţi nerezidenţi şi alte conturi asimilate, în sume brute în relaţie cu neafiliaţii nerezidenţi (din ct. 401 + din ct. 403 + din ct. 404 + din ct. 405 + din ct. 408 + din ct. 419)	117	109		
- datorii comerciale în relaţia cu entităţile afiliate nerezidente, avansuri primite de la clienţi afiliaţi nerezidenţi şi alte conturi asimilate, în sume brute în relaţie cu afiliaţii nerezidenţi (din ct. 401 + din ct. 403 + din ct. 404 + din ct. 405 + din ct. 408 + din ct. 419)	118	109a (309)		
Datorii în legătură cu personalul şi conturi asimilate (ct. 421 + 423 + 424 + 426 + 427 + 4281)	119	110	72.558	55.148
Datorii în legătură cu bugetul asigurărilor sociale şi bugetul statului (ct. 431+436 + 437 + 4381 + 441 + 4423 + 4428 + 444 + 446 + 447 + 4481) **(rd.112 la 115)**	120	111	297.535	75.229
- datorii in legatura cu bugetul asigurarilor sociale (ct.431+437+4381)	121	112	160.785	29.398
- datorii fiscale in legatura cu bugetul statului(ct.436 +441+4423+4428+444+446)	122	113	104.684	45.831
- fonduri speciale - taxe si varsaminte asimilate (ct.447)	123	114	1.068	
- alte datorii in legatura cu bugetul statului (ct.4481)	124	115	30.998	
Datoriile entităţii în relaţiile cu entităţile afiliate (ct. 451), din care:	125	116		
- datorii cu entităţi afiliate nerezidente *2)* (din ct. 451), din care:	126	117		
- cu scadenţa iniţială mai mare de un an	127	118		
- datorii comerciale cu entităţile afiliate nerezidente indiferent de scadenţă (din ct. 451)	128	118a (310)		
Sume datorate actionarilor / asociatilor (ct.455), din care:	129	119		
- sume datorate actionarilor / asociatilor pers.fizice	130	120		
- sume datorate actionarilor / asociatilor pers.juridice	131	121		
Alte datorii (ct. 269 + 453 + 456 + 457 + 4581 + 4661 + 462 + 472 + 473 + 478 + 509) **(rd.123 la 127)**	132	122		2.168
-decontari privind interesele de participare , decontari cu actionarii /asociatii privind capitalul, decontari din operatii in participatie (ct.453+456+457+4581)	133	123		
-alte datorii in legatura cu persoanele fizice si persoanele juridice, altele decat datoriile in legatura cu institutiile publice (institutiile statului) *3)* (din ct.462+4661+din ct.472+din ct.473)	134	124		2.168
- subventii nereluate la venituri (din ct. 472)	135	125		
- varsaminte de efectuat pentru imobilizari financiare si investitii pe termen scurt (ct.269+509)	136	126		

- venituri în avans aferente activelor primite prin transfer de la clienţi (ct. 478)	137	127		
Dobânzi de plătit (ct. 5186), din care:	138	128		
- către nerezidenţi	139	128a (311)		
Valoarea împrumuturilor primite de la operatorii economici ****)	140	129		
Capital subscris vărsat (ct. 1012), din care:	141	130	342.000	342.000
- acţiuni cotate 4)	142	131		
- acţiuni necotate 5)	143	132		
- părţi sociale	144	133	342.000	342.000
- capital subscris varsat de nerezidenti (din ct. 1012)	145	134		
Brevete si licente (din ct.205)	146	135		218

IX. Informatii privind cheltuielile cu colaboratorii		Nr. rd.	**31.12.2017**	**31.12.2018**
A		B	1	2
Cheltuieli cu colaboratorii (ct. 621)	147	136	66.391	38.484

X. Informaţii privind bunurile din domeniul public al statului		Nr. rd.	**31.12.2017**	**31.12.2018**
A		B	1	2
Valoarea bunurilor din domeniul public al statului aflate în administrare	148	137		
Valoarea bunurilor din domeniul public al statului aflate în concesiune	149	138		
Valoarea bunurilor din domeniul public al statului închiriate	150	139		

XI. Informaţii privind bunurile din proprietatea privată a statului supuse inventarierii cf. OMFP nr. 668/2014		Nr. rd.	**31.12.2017**	**31.12.2018**
A		B	1	2
Valoarea contabilă netă a bunurilor 6)	151	140		

XII. Capital social vărsat		Nr. rd.	**31.12.2017**		**31.12.2018**	
			Suma (lei)	**% 7)**	**Suma (lei)**	**% 7)**
A		B	**Col.1**	**Col.2**	**Col.3**	**Col.4**
Capital social vărsat (ct. 1012) 7), (rd. 142 + 145 + 149 + 150 + 151 + 152)	152	141		X		X
- deţinut de instituţii publice, (rd. 143+144)	153	142				
- deţinut de instituţii publice de subord. centrală	154	143				
- deţinut de instituţii publice de subord. locală	155	144				
- deţinut de societăţile cu capital de stat, din care:	156	145				
- cu capital integral de stat	157	146				
- cu capital majoritar de stat	158	147				
- cu capital minoritar de stat	159	148	342.000		342.000	
- deţinut de regii autonome	160	149				
- deţinut de societăţi cu capital privat	161	150				
- deţinut de persoane fizice	162	151				
- deţinut de alte entităţi	163	152				

		Nr. rd.	Sume	
A		B	2017	2018
XIII. Dividende/vărsăminte cuvenite bugetului de stat sau local, de repartizat din profitul exercițiului financiar de către companiile naționale, societățile naționale, societățile și regiile autonome, din care:	164	153		
- către instituții publice centrale;	165	154		
- către instituții publice locale;	166	155		
- către alți acționari la care statul/unitățile administrativ teritoriale/instituțiile publice dețin direct/indirect acțiuni sau participații indiferent de ponderea acestora.	167	156		

		Nr. rd.	Sume	
A		B	2017	2018
XIV. Dividende/vărsăminte cuvenite bugetului de stat sau local, virate în perioada de raportare din profitul companiilor naționale, societăților naționale, societăților și al regiilor autonome, din care:	168	157		
- dividende/vărsăminte din profitul exercițiului financiar al anului precedent, din care virate:	169	158		
- către instituții publice centrale	170	159		
- către instituții publice locale	171	160		
- către alți acționari la care statul/ unitățile administrativ teritoriale /instituțiile publice dețin direct/indirect acțiuni sau participații indiferent de ponderea acestora.	172	161		
- dividende/vărsăminte din profitul exercițiilor financiare anterioare anului precedent, din care virate:	173	162		
- către instituții publice centrale	174	163		
- către instituții publice locale	175	164		
- către alți acționari la care statul/ unitățile administrativ teritoriale /instituțiile publice dețin direct/indirect acțiuni sau participații indiferent de ponderea acestora	176	165		

XV. Repartizări interimare de dividende potrivit Legii nr. 163/2018		Nr. rd.	Sume (lei)	
A		B	2017	2018
- dividendele interimare repartizate *8)*	177	165a (312)		

XVI. Creanțe preluate prin cesionare de la persoane juridice ***)**		Nr. rd.	Sume (lei)	
A		B	2017	2018
Creanțe preluate prin cesionare de la persoane juridice (la valoarea nominală), din care:	178	166		
- creanțe preluate prin cesionare de la persoane juridice afiliate	179	167		
Creanțe preluate prin cesionare de la persoane juridice (la cost de achiziție), din care:	180	168		
- creanțe preluate prin cesionare de la persoane juridice afiliate	181	169		

XVII. Venituri obținute din activități agricole ****)**		Nr. rd.	Sume (lei)	
A		B	2017	2018
Venituri obținute din activități agricole	182	170		

Suma de control F30 : 6071030 / 49651376

ADMINISTRATOR,

Numele si prenumele

TEODORESCU OCTAVIAN

Semnatura _____

Formular VALIDAT

INTOCMIT,

Numele si prenumele

SC CONTEXPERT S&T SRL

Calitatea

22--PERSOANE JURIDICE AUTORIZATE, MEMBRE CECCAR

Semnatura _____

Nr.de inregistrare in organismul profesional:

006805/26.02.10

*) Subvenţii pentru stimularea ocupării forţei de muncă (transferuri de la bugetul statului către angajator) – reprezintă sumele acordate angajatorilor pentru plata absolvenţilor instituţiilor de învăţământ, stimularea şomerilor care se încadrează în muncă înainte de expirarea perioadei de şomaj, stimularea angajatorilor care încadrează în muncă pe perioadă nedeterminată şomeri în vârsta de peste 45 ani, şomeri întreţinători unici de familie sau şomeri care în termen de 3 ani de la data angajării îndeplinesc condiţiile pentru a solicita pensia anticipată parţială sau de acordare a pensiei pentru limita de vârstă, ori pentru alte situaţii prevăzute prin legislaţia în vigoare privind sistemul asigurărilor pentru şomaj şi stimularea ocupării forţei de muncă.

**) Se va completa cu cheltuielile efectuate pentru activitatea de cercetare-dezvoltare, respectiv cercetarea fundamentală, cercetarea aplicativă, dezvoltarea tehnologică şi înovarea, stabilite potrivit prevederilor Ordonanţei Guvernului nr. 57/2002 privind cercetarea ştiinţifică şi dezvoltarea tehnologică, aprobată cu modificări şi completări prin Legea nr. 324/2003, cu modificările şi completările ulterioare. Cheltuielile se vor completa conform Regulamentului de punere în aplicare (UE) nr. 995/2012 al Comisiei din 26 octombrie 2012 de stabilire a normelor de punere în aplicare a Deciziei nr. 1.608/2003/CE a Parlamentului European şi a Consiliului privind producţia şi dezvoltarea statisticilor comunitare în domeniul ştiinţei şi al tehnologiei, publicat în Jurnalul Oficial al Uniunii Europene, seria L, nr. 299/27.10.2012.

***) Se va completa cu cheltuielile efectuate pentru activitatea de înovare conform Regulamentului de punere în aplicare (UE) nr. 995/2012 al Comisiei din 26 octombrie 2012 de stabilire a normelor de punere în aplicare a Deciziei nr. 1.608/2003/CE a Parlamentului European şi a Consiliului privind producţia şi dezvoltarea statisticilor comunitare în domeniul ştiinţei şi al tehnologiei, publicat în Jurnalul Oficial al Uniunii Europene, seria L, nr. 299/27.10.2012.

****) În categoria operatorilor economici nu se cuprind entităţile reglementate şi supravegheate de Banca Naţională a României, respectiv Autoritatea de Supraveghere Financiară, societăţile reclasificate în sectorul administraţiei publice şi instituţiile fără scop lucrativ în serviciul gospodăriilor populaţiei.

*****) Pentru creanţele preluate prin cesionare de la persoane juridice se vor completa atât valoarea nominală a acestora, cât şi costul lor de achiziţie.
Pentru statutul de 'persoane juridice afiliate' se vor avea în vedere prevederile art. 7 pct. 26 lit. c) şi d) din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările şi completările ulterioare.

******) Conform art. 11 din Regulamentul Delegat (UE) nr. 639/2014 al Comisiei din 11 martie 2014 de completare a Regulamentului (UE) nr. 1307/2013 al Parlamentului European şi al Consiliului de stabilire a unor norme privind plăţile directe acordate fermierilor prin scheme de sprijin în cadrul politicii agricole comune şi de modificare a anexei X la regulamentul menţionat, '(1) ... veniturile obţinute din activităţile agricole sunt veniturile care au fost obţinute de un fermier din activitatea sa agricolă în sensul articolului 4 alineatul (1) litera (c) din regulamentul menţionat (R (UE) 1307/2013), în cadrul exploataţiei sale, inclusiv sprijinul din partea Uniunii din Fondul european de garantare agricolă (FEGA) şi din Fondul european agricol pentru dezvoltare rurală (FEADR), precum şi orice ajutor naţional acordat pentru activităţi agricole, cu excepţia plăţilor directe naţionale complementare în temeiul articolelor 18 şi 19 din Regulamentul (UE) nr. 1307/2013.
Veniturile obţinute din prelucrarea produselor agricole în sensul articolului 4 alineatul (1) litera (d) din Regulamentul (UE) nr. 1307/2013 ale exploataţiei sunt considerate venituri din activităţi agricole cu condiţia ca produsele prelucrate să rămână proprietatea fermierului şi ca o astfel de prelucrare să aibă ca rezultat un alt produs agricol în sensul articolului 4 alineatul (1) litera (d) din Regulamentul (UE) nr. 1307/2013.
Orice alte venituri sunt considerate venituri din activităţi neagricole.
(2) În sensul alineatului (1), 'venituri' înseamnă veniturile brute, înaintea deducerii costurilor şi impozitelor aferente. ...'.

1) Se vor include chiriile plătite pentru terenuri ocupate (culturi agricole, păşuni, fâneţe etc.) şi aferente spaţiilor comerciale (terase etc.) aparţinând proprietarilor privaţi sau unor unităţi ale administraţiei publice, inclusiv chiriile pentru folosirea luciului de apă în scop recreativ sau în alte scopuri (pescuit etc.).
2) Valoarea înscrisă la rândul 'datorii cu entităţi afiliate nerezidente (din ct.451), din care:' NU se calculează prin însumarea valorilor de la rândurile „cu scadenţa iniţială mai mare de un an' şi 'datorii comerciale cu entităţile afiliate nerezidente indiferent de scadenţă (din ct.451)'.
3) În categoria 'Alte datorii în legătură cu persoanele fizice şi persoanele juridice, altele decât datoriile în legătură cu instituţiile publice (instituţiile statului)' nu se vor înscrie subvenţiile aferente veniturilor existente în soldul contului 472.
4) Titluri de valoare care conferă drepturi de proprietate asupra societăţilor, care sunt negociabile şi tranzacţionate, potrivit legii.
5) Titluri de valoare care conferă drepturi de proprietate asupra societăţilor, care nu sunt tranzacţionate.
6) Se va completa de către operatorii economici cărora le sunt incidente prevederile Ordinului ministrului finanţelor publice şi al ministrului delegat pentru buget nr. 668/2014 pentru aprobarea Precizărilor privind întocmirea şi actualizarea inventarului centralizat al bunurilor imobile proprietate privată a statului şi a drepturilor reale supuse inventarierii, cu modificările şi completările ulterioare.
7) La secţiunea 'XII Capital social vărsat' la rd. 153 - 163 în col. 2 şi col. 4 entităţile vor înscrie procentul corespunzător capitalului social deţinut în totalul capitalului social vărsat înscris la rd. 152.
8) La acest rând se cuprind dividendele repartizate potrivit Legii nr. 163/2018 pentru modificarea şi completarea Legii contabilităţii nr. 82/1991, modificarea şi completarea Legii societăţilor nr. 31/1990, precum şi modificarea Legii nr. 1/2005 privind organizarea şi funcţionarea cooperaţiei. Nu se raportează dividendele prezentate la rd. 164.

SITUATIA ACTIVELOR IMOBILIZATE

la data de 31.12.2018

Cod 40

- lei -

Elemente de imobilizari	Nr. rd.	Valori brute				
		Sold initial	Cresteri	Reduceri		Sold final (col.5=1+2-3)
				Total	Din care: dezmembrari si casari	
A	B	1	2	3	4	5
I.Imobilizari necorporale						
Cheltuieli de constituire si cheltuieli de dezvoltare	01				X	
Alte imobilizari	02	4.600	218		X	4.818
Avansuri acordate pentru imobilizari necorporale	03				X	
Active necorporale de explorare si evaluare a resurselor minerale	04				X	
TOTAL (**rd. 01 la 04**)	05	4.600	218		X	4.818
II.Imobilizari corporale						
Terenuri	06				X	
Constructii	07	57.767				57.767
Instalatii tehnice si masini	08	231.647				231.647
Alte instalatii , utilaje si mobilier	09	24.233	194.684			218.917
Investitii imobiliare	10					
Active corporale de explorare si evaluare a resurselor minerale	11					
Active biologice productive	12					
Imobilizari corporale in curs de executie	13		206.123	206.123		0
Investitii imobiliare in curs de executie	14					
Avansuri acordate pentru imobilizari corporale	15		116.000			116.000
TOTAL (**rd. 06 la 15**)	16	313.647	516.807	206.123		624.331
III.Imobilizari financiare	17	10			X	10
ACTIVE IMOBILIZATE - TOTAL (**rd.05+16+17**)	18	318.257	517.025	206.123		629.159

SITUATIA AMORTIZARII ACTIVELOR IMOBILIZATE

- lei -

Elemente de imobilizari	Nr. rd.	Sold initial	Amortizare in cursul anului	Amortizare aferenta imobilizarilor scoase din evidenta	Amortizare la sfarsitul anului (col.9=6+7-8)
A	B	6	7	8	9
I.Imobilizari necorporale					
Cheltuieli de constituire si cheltuieli de dezvoltare	19				
Alte imobilizari	20	4.600	109		4.709
Active necorporale de explorare si evaluare a resurselor minerale	21				
TOTAL (**rd.19+20+21**)	22	4.600	109		4.709
II.Imobilizari corporale					
Terenuri	23				
Constructii	24	5.353	2.846		8.199
Instalatii tehnice si masini	25	139.477	18.388		157.865
Alte instalatii ,utilaje si mobilier	26	23.429	7.928		31.357
Investitii imobiliare	27				
Active corporale de explorare si evaluare a resurselor minerale	28				
Active biologice productive	29				
TOTAL (**rd.23 la 29**)	30	168.259	29.162		197.421
AMORTIZARI - TOTAL (**rd.22 +30**)	31	172.859	29.271		202.130

Solduri / Rulaje de preluat din balanta contabila in formularele F10 si F20 col.2 (an curent)

Atentie ! Selectati mai intâi tipul entității (mari si mijlocii/ mici/ micro) !

Conturi entitati mijlocii si mari | 1011 SC(+)F10L.R81 | OK

1	(ultimul rand sau nr.cr. rand necompletat)	
Nr.cr.	**Cont**	**Suma**
1		

\-

\+ Salt

SITUATIA AJUSTARILOR PENTRU DEPRECIERE

- lei -

Elemente de imobilizari	Nr. rd.	Sold initial	Ajustari constituite in cursul anului	Ajustari reluate la venituri	Sold final (col. 13=10+11-12)
A	B	10	11	12	13
I.Imobilizari necorporale					
Cheltuieli de constituire si cheltuieli de dezvoltare	32				
Alte imobilizari	33				
Active necorporale de explorare si evaluare a resurselor minerale	34				
TOTAL (rd.32 la 34)	35				
II.Imobilizari corporale					
Terenuri	36				
Constructii	37				
Instalatii tehnice si masini	38				
Alte instalatii, utilaje si mobilier	39				
Investitii imobiliare	40				
Active corporale de explorare si evaluare a resurselor minerale	41				
Active biologice productive	42				
Imobilizari corporale in curs de executie	43				
Investitii imobiliare in curs de executie	44				
TOTAL (rd. 36 la 44)	45				
III.Imobilizari financiare	46				
AJUSTARI PENTRU DEPRECIERE - TOTAL (**rd.35+45+46**)	47				

Suma de control F40 : 6224452 / 49651376

ADMINISTRATOR,

Numele si prenumele

TEODORESCU OCTAVIAN

Semnătura _____

INTOCMIT,

Numele si prenumele

SC CONTEXPERT S&T SRL

Calitatea

22--PERSOANE JURIDICE AUTORIZATE, MEMBRE CECCAR

Semnătura _____

Formular VALIDAT

Nr.de inregistrare in organismul profesional

006805/26.02.10

PREȘEDINTE DE [illegible]
CONSILIER
COLEGIUL [illegible]

ANEXA NR 3
LA HCL 193 / 29.05. 2019

SC PIETE SI TARGURI ALEXANDRIA SRL
CUI 27259202
J34/405/2010
LOC. ALEXANDRIA

RAPORT DE GESTIUNE

La finele anului 2018 SC PIETE SI TARGURI ALEXANDRIA SRL inregistreaza urmatorii indicatori economico-financiari

1.VENITURI

▪ Din activitatea de baza	1.608.903 lei
▪ Alte venituri din exploatare	100.497 lei
Total venituri din exploatare	1.709.400 lei
▪ Venituri financiare	1 lei
Total venituri	1.709.401 lei

2.CHELTUIELI

▪ Cheltuieli de exploatare	1.491.811 lei
Total cheltuieli de exploatare	1.491.811 lei
▪ Cheltuieli financiare	129 lei
Total cheltuieli	1.491.940 lei

3.Rezultat

Profit net	217.461 lei

DIRECTOR

TEODORESCU CONSTANTIN OCTAVIAN

PRESEDINTE DE SEDINTA
CONSILIER
COSARLIC SILVIA

ANEXA NR 4
LA HCL NR 193/29.05.2019

S.C. PIEȚE ȘI TÂRGURI ALEXANDRIA S.R.L.
Adresa: Șoseaua Turnu Măgurele, bloc Piața PECO
Cod fiscal: RO27259202, J34/405/2010
Telefon / Fax 0247 310 328

Aprobat AGA,
Dna BENE PASICA MIRELA
Dna MATEI DUMITRA

RAPORT DE ACTIVITATE
privind rezultatele economico-financiare inregistrate in anul 2018

I-Date informative

SC PIETE SI TARGURI ALEXANDRIA SRL, cu domiciliul fiscal in Alexandria, Sos. Turnu Magurele bloc Piata PECO, jud. Teleorman este o societate infiintata pe baza H.C.L. 163/30.06.2010 si a Legii nr 31/1990 privind societatile comerciale, fiind legal reprezentata de director TEODORESCU CONSTANTIN OCTAVIAN. Societatea este inmatriculata la O.J.R.C. Teleorman sub nr. J34/405/2010, avand CUI 27259202.

In baza actului adminstrativ invocat, SC PIETE SI TARGURI ALEXANDRIA SRL asigura in conditiile legii serviciile publice de intretinere, administrare, exploatare a pietelor mixte, concesionarea locurilor de veci in cimitirele mun. Alexandria, incasarea taxelor anuale aferente locurilor concesionate, incasarea taxelor de parcare in spatiile destinate acestui scop.

La data de 31.12.2018 societatea detine un capital social de 342.000 lei, aport in numerar subscris si varsat, impartit in 34200 parti sociale, cu valoare nominala de 10 lei.Capitalul este detinut de :

- Municipiul Alexandria prin Consiliul Local – 34199 actiuni, in valoare de 341990 lei 99.99997%
- Transloc Prest SA - 1 actiuni in valoare de 10 lei 0.00003%.

Activitatea acestei societati este de interes local si se desfasoara in baza dispozitiilor prevederilor legale in vigoare aplicabile societatilor comerciale cu capital de stat si ale actului constitutiv, aflandu-se in subordinea Consiliului Local al Municipiului Alexandria, cu personalitate juridica, fiind subiect de drept civil si comercial, cu autofinantare si autogestiune, cu buget propriu, conducere proprie si conturi bancare proprii.

Obiectul principal de activitate, il constituie inchirierea si subinchirierea bunurilor imobile proprii sau primite in administrare.

II. Componenta si structura serviciului

Persoana juridica de drept public, administrata in sistem unitar, SC PIETE SI TARGURI ALEXANDRIA SRL este condusa potrivit prevederilor OUG. 109/2011 privind guvernanta corporativa a intreprinderilor publice cu modificari si completari ulterioare de catre un consiliu de administratie, care potrivit dispozitiilor actului constitutiv si a Legii

societatilor comerciale se intalnesc lunar si ori de cate ori este necesar pentru indeplninirea atributiilor.Astfel, in perioada raportata conducerea societatii a fost structurata astfel:

-Adunarea Generala a Actionarilor: Bene Mirela, Matei Dumitra

- Cosiliul de Administratie: 3(trei) membri respectiv: Lunganu Liviu Valentin -presedinte, , Dragne Iolanda Marguta – memebru Pana Ion - membru;

In anul de raportare 2018 conducerea executiva, conform organigramei, a fost asigurata de director:

- Cretu Anghel - in perioada 01.01.2018-13.08.2018
- Teodorescu Octavian - in perioada 14.08.2018-31.12.2018.

Respectand organigrama aprobata si statul de functii, va informam ca SC PIETE SI TARGURI ALEXANDRIA SRL, a avut in anul 2018 un numar mediu de 30 salariati.

III.Obiectul de activitate principal

Obiectul principal de activitate, este codificat CAEN 6820 " inchirierea si subinchirierea bunurilor imobile propria sau date in administrare".

Bunurile proprietate publica ale Municipiului Alexandria, date in administrarea SC Piete si Targuri Alexandria SRL, in baza contractului de delegare a gestiunii au fost intretinute, administrate si exploatate.

Conform Contractului de delegare cu modificarile si completarile ulterioare pe parcursul derularii contractului, SC Piete si Targuri Alexandria SRL , a intretinut, administrat si exploatat in anul 2018 urmatoarele:

- Piete, targuri si bunuri proprietate publica aferente acestora din:
  a) Ansamblul Pietei Centrale Alexandria
  b) Piata Agroalimentara PECO
  c) Targ anual de Rusalii;
  d) Teren aferent parcarilor, Piata Centrala si in jurul acesteia;
  e) Cimitirele din Municipiul Alexandria.

IV.Evolutia performantei economice infunctionarea societatii si politica actionariatului

Ca urmare a dreptului de administrare a activelor publice primite prin contract de delagare a gestiunii, in cursul anului 2018, urmand sa duca la indeplinire obiectivele si indicatorii stabiliti prin politica actionariatului,SC PIETE SI TARGURI ALEXANDRIA SRL a desfasurat activitate de inchirierea si subinchirierea bunurilor imobile proprii sau date in administrare", avand in completare si alte activitati diverse: parcari auto, concesiuni si taxa de constructie locuri de veci, etc realizand investitii si lucrari de amenajare spatii parcare in valoare de 188.741.35 lei.

Societatea a avut ca obiectiv in anul 2018 acoperirea pierderilor din anii precedenti si recuperarea creantelor, coroborat cu actionarea in judecata apersoanelor care au produs prejudiciile: Musca Georgeta, Tanase Florin, Tunaru Florina urmand a se recupera creantele restante.

In anul 2018 investitiile realizate de SC PIETE SI TARGURI ALEXANDRIA SRL, din surse proprii au fost de 116.763,63din profit.Astfel, prin reinvestirea profitului s-a redus obligatia de plata catre bugetul statului cu 18.682 lei.

Pentru perioada raportata a anului 2018, elaborarea bugetului de venituri si cheltuieli a fost facuta in conditiile de respectare a actelor normative in vigoare, aplicabile societatilor comerciale la care statul este actionar majoritar precum si H.C.L. 104/28 martie 2018privind aprobarea preturilor si tarifelor percepute de catre SC PIETE SI TARGURI ALEXANDRIA SRL penrtu inchirierea activelor publice special amenajate, a bunurilor mobile proprii sau primite in admnistrare.

Pentru anul 2018 bugetul de venituri si cheltuieli al SC PIETE SI TARGURI ALEXANDRIA SRL a fost avizat de catre Consiliul de Administratie si aprobat de catre Adunarea Generala a societatii, fiind adoptat de catre Consiliul Local al Municipiului Alexandria.

Referitor la executia BVC in anul 2018, precizam ca asesta trebuie privita intr-o analiza atenta a realizarii veniturilor si a cheltuielilor societatii, in contextul economic-social actual, in perioada raportata urmarindu-se asigurarea unui echilibru financiar necesar desfasurarii activitatii in conditii optime si obtinerea unui profit.

Veniturile realizate in 2018 stabilite pe surse de provenienta, sunt venituri extrabugetare in totalitate , fiind corelate cu codul CAEN din actul constitutiv al societatii, fiind fundametate in baza Hotararilor Consiliului Local Alexandria si destinate in principal acoperirii programului de cheltuieli de exploatare si realizarii unor lucrari de investitii, conform angajamentelor asumate.

In decursul exercitului financiar 2018, s-au obtinut venituri din inchirierea spatiilor comerciale din piata Centrala si piata Peco. Deasemenea au fost realizate venituri din concesionare si taxa de constructie pentru locuri de veci in cimitirele mun. Alexandria, din incasarea taxelor anuale aferente locurilor concesionate. S-au mai realizat venituri prin incasarea taxelor de parcare in spatiile destinate acestui scop.

Sintetizand, veniturile obtinute in 2018 pot fi definite astfel:

Tipul venitului	Realizat 2018	Pondere
Venituri din servicii prestate	54876	3.21%
Venituri din redevente si chirii	1554026	90.91%
Alte venituri din exploatare si diverse	93242	5.45%
Venituri din subventii de exp	7257	0.43%
Total	1709401	100,00%

Astfel, potrivit executiei bugetare aprobate de Adunarea Generala, in anul 2018 rezultatul exercitului financiar obtinut, potrivit contului de profit si pierderese prezinta astfel:

VENITURI	
Din activitatea de baza	1.608.903 lei
Alte venituri din exploatare	100.497 lei
Total venituri din exploatare	1.709.400 lei
Venituri financiare	1 lei
Total venituri	1.709.401 lei
CHELTUIELI	
Cheltuieli de exploatare	1.491.811 lei
Total cheltuieli de exploatare	1.491.811 lei
Cheltuieli financiare	129 lei
Total cheltuieli	1.491.940 lei
3.Rezultat = Profit 217.461 lei	

Cheltuielile s-au realizat cu prudenta, mentindu-se in permanenta sub nivelul realizarii veniturilor, la sfarsitul anului 2018 societatea obtinand un rezultat in suma de 217.461,25 lei.

Din profitul realizat in anul 2018 in suma de 217.461,25 lei, adunarea generala a actionarilor a hotarat repartizarea la *alte rezerve* a sumei de 116.763,63 lei reprezentand profitul reinvestit in anul 2018 iar diferenta in suma de 100.697,62 lei a fost repartizata pentru acoperirea pierderilor contabile din anii precedenti, potrivit prevederilor pct. 423. - (1) din Regelemntarile aprobate prin OMFP nr. 1802/2014 care precizeaza ca *Pierderea contabilă reportată se acoperă din profitul exercițiului financiar curent, după aprobarea situațiilor financiare anuale conform legii,*

Mentionam ca repartizarea profitului s-a facut cu respectarea *Precizarilor pentru determinarea sumelor care fac obiectul repartizării profitului conform Ordonanței Guvernului nr. 64/2001 privind repartizarea profitului la societățile naționale, companiile naționale și societățile comerciale cu capital integral sau majoritar de stat, precum și la regiile autonome, aprobată cu modificări prin Legea nr. 769/2001, cu modificările și completările ulterioare din 15.02.2005* aprobate prin OMFP nr. 144/15

La intocmirea situatiilor financiare anuale au fost respectate prevederile reglemetarilor contabile in vigoare, ale Legii contabilitatii nr. 82/1991, republicata, cu modificarile si completările ulterioare, ale O.M.F.P. nr. 1802/2014 pentru aprobarea reglementarilor contabile privind situațiile financiare anuale individuale și situațiile financiare anuale consolidate, cu modificarile si completarile ulterioare, precum si ale OMFP 166/2017 - privind principalele aspecte legate

de întocmirea şi depunerea situaţiilor financiare anuale şi a raportărilor contabile anuale ale operatorilor economici la unităţile teritoriale ale Ministerului Finanţelor Publice.

V. Organizarea si functionarea controlului intern

In cadrul SC PIETE SI TARGURI SRL Alexandria, in anul 2018, controlul financiar preventiv a fost exercitat de catre domnul Bobes Laurentiu numit prin dispozitia nr. 17.07.2017 si d-nul Constantin Nicolae numit prin dispozitia nr. 108/10.10.2018. Exercitarea controlului financiar preventiv s-a facut cu respectarea Normelor metodologice generale referitoare la exercitarea controlului financiar preventiv şi a Codului specific de norme profesionale pentru persoanele care desfăşoară activitatea de control financiar preventiv propriu, aprobate prin OMFP nr. 923/2014, cu modificarile si completarile ulterioare. Pe intreaga perioada a anului 2018 nu au existat cazuri de refuzuri de viza la controlul financiar preventiv.

VI. Asigurarea integritatii patrimoniului propriu si a celui primit in administrare, concesiune, inchiriere.

In conformitate cu prevederile Legii nr. 82/1991 cu modificarile ulterioare si O.M.F.P. NR 2861/2009 pentru aprobarea Normelor privind organizarea si efectuarea inventarierii elementelor de natura activelor, datoriilor si capitalurilor proprii, SC PIETE SI TARGURI ALEXANDRIA SRL a procedat in luna decembrie 2018 la inventarierea generala a patrimoniului.

Procedura inventarierii a fost finalizata prin Procesul verbal al Comisiei de inventariere, conform caruia nu au fost constatate diferente in plus sau in minus.

Cu ocazia inventarierii anuale au fost identificate si inscrise in liste de inventar distincte, toate elementele de natura activelor, datoriilor si capitalurilor proprii, neexistand diferente in plus sau in minus fata de evidenta contabila.

Tot cu ocazia inventarierii anuale, au fost inventariate si obiectele de inventor aflate in folosinta, fiind inscrise in liste de inventor pe gestiuni distincte, nefiind constatate diferente in plus sau in minus fata de evidenta contabila.

Inventarierea clientilor ne arata un sold in suma de 201.595.02 lei din care 446.74 lei clienti in litigiu.Fata de anul 2017, se constata o scadere a soldului printr-o crestere a incasarilor.

Deasemenea, s-au inventariat furnizorii, soldul acestora diminuandu-se fata de anul 2017, facandu-se in mod constant plata la termen a acestora. Pentru diminuarea debitelor s-a obtinut de la unii furnizori o esalonare la plata a unor debite mai vechi.

In anul 2018 au fost achitate in intregime toate debitele restante catre A.F.P. Alexandria, pentru care a existat un grafic de esalonare.

Datoriile inregistrate la bugetul de stat sunt cele curente aferente lunii decembrie cu termen de plata scadent, luna ianuarie 2019.

Mijloacele banesti inventariate inregistreaza un sold de 43.579,18 lei, din care in numerar 39.815,03 lei.

Au fost inventariate toate bunurile din patrimoniu public si privat al municipiului Alexandria primite in administrare pe baza contractului de delegare, fara a se constata diferente. Rezultatul inventarierii a fost transmis catre primaria Alexandria, entitatea care potrivit legii tine evidenta bunurilor din domeniul pubnli si privat al municipiului Alexandria.

In anul 2018 societatea a realizat investitii si din surse proprii precum "Sistem electronic integrat plata parcare" fiind o imobilizare corporală cu, cod de clasa 2.2.9. pentru care am benficiat de scutire la impozit pentru profitul reinvestit. Tot in anul 2018 s-au achizitional mijloace fixe necesare pentru buna desfasurare a activitatii in valoare de 5942.60lei.

Fata de cele prezentate mai sus, propunem Adunarii Generale a Actionarilor aprobarea Bilantului contabil la 31.12.2018, a contului de profit si pierdere aferente exercitiului 2018, a anexelor si repartizarea profitului contabil net in valoare de 217461,25 lei,astfel:

-acoperirea pierderii din anii precedenti - 100.697,62 lei
- reinvestirea profitului - 116.763,63 lei.

CONSILIUL DE ADMINISTRATIE

Lunganu Liviu Valentin - presedinte,___
Dragne Iolanda Marguta.
Pana Ion_____

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
CONSILIER
COBÂRLIE FILIA